資　料　提　供	
令和８年10月30日	
管　理 (担当者)	鳥取県住宅供給公社 西部事務所（岡田）
電　話	０８５９－３２－９２１１

県営住宅の入居募集について（県西部）

県営住宅は、公営住宅法に基づき鳥取県が整備し管理する低所得者向けの賃貸住宅です。このたび、令和８年12月１日入居可能分の入居者について、下記のとおり募集します。

申込みした住宅に他の申込者がなく無抽選となった方には、無抽選であることを連絡します。連絡がなかった方は、抽選の対象者です。抽選会への参加は任意としますが、申込者（又は代理人）が抽選会を欠席した場合、当公社職員が代理で抽選します。

記

1　募集期間　　令和８年11月２日（月）～９日（月）（土、日、祝日を除く）
午前９時00分～正午、午後１時00分～午後５時00分

2　受付窓口　　鳥取県住宅供給公社　西部事務所
（米子市糀町１丁目１６０番地　鳥取県西部総合事務所　３号館１階 電話0859－32－9211）

3　抽選会日時　　令和８年11月10日（火）午後１時30分から（受付開始　午後１時15分から）

4　抽選会会場　　鳥取県西部総合事務所　３号館１階　第32会議室

5　説明会日時　　令和８年11月17日（火）午後２時00分から（受付開始 午後１時20分から50分迄（遅刻厳禁））

6　説明会会場　　鳥取県西部総合事務所　３号館１階　第31会議室
入居可能日　　令和８年12月１日（火）

7　募集住宅　　11戸

■　一次募集（優先入居対象者向け）

団地名称	所在地	建設年度	構造	階数	部屋番号	間取	入居時家賃（円）	摘要
三柳団地	米子市両三柳4577	平成３年	中層耐火４階建	４階	３棟 3-404号	3DK	19，600～38，500	
三柳団地	米子市両三柳4578-2	平成５年	中層耐火４階建	１階	７棟 7-101号	2DK	23，500～46，300	車いす用住宅
三柳団地	米子市両三柳4578-2	平成５年	中層耐火４階建	３階	７棟 7-302号	3DK	20，200～46，400	
上福原第一	米子市上福原７丁目10番	昭和59年（令和５改善）	中層耐火４階建	３階	59-1棟 7号	3DK	18，800～36，800	
上福原第一	米子市上福原７丁目10番	昭和59年（令和５改善）	中層耐火４階建	３階	59-1棟 11号	3DK	18，800～36，800	
上福原第一	米子市上福原７丁目10番	昭和61年（令和７改善）	中層耐火４階建	４階	61-1棟 64号	3DK	19，300～37，900	
永江団地	米子市永江260	昭和54年（平成30改善）	中層耐火４階建	４階	54-1棟 352号	3DK	20，600～40，500	エレベーター付

誠道団地	境港市誠道町229	平成9年	中層耐火3階建	1階	9棟4-103号	3DK	20，600～40，400	
夕日ヶ丘団地	境港市夕日ヶ丘1丁目187番地	平成12年	中層耐火3階建	3階	A棟301号	3DK	22，000～43，200	環境共生住宅

■二次募集（一般向け）優先入居対象者含む

団地名称	所在地	建設年度	構造	階数	部屋番号	間取	入居時家賃（円）	摘要
永江団地	米子市永江280-2	昭和52年(平成25改善)	中層耐火4階建	1階	52-1棟242号	3DK	19，800～38，900	エレベーター付
永江団地	米子市永江881	昭和55年(平成29改善)	中層耐火4階建	3階	55-1棟422号	2DK	18，400～36，100	エレベーター付

(注1)一次募集は優先入居に係る募集で、子育て世帯、妊娠中世帯、若者夫婦世帯、母子・父子世帯、多子・多人数世帯、高齢者世帯、障がい者世帯、低所得者世帯（所得が月額１万円以下)、ハンセン病療養所入所者等世帯、引揚者世帯、配偶者間暴力被害者、犯罪被害者等が対象となります。単身者は２ＤＫ以下の住戸に申し込むことができます。ただし単身でも、高齢者、障がい者、妊婦及び帰国被害者等の場合は、３ＤＫ以上の住戸へ申し込むことができます。

(注2) 車いす用住宅は、入居者または同居親族が「車いす使用身体障がい者」である場合を対象とします。

なお、入居後に車いす使用身体障がい者が居住しなくなった場合は、住宅を明け渡していただくことになります。(引き続き県営住宅への入居を希望する場合は、鳥取県営住宅の設置及び管理に関する条例第4条第1項第7号による特定入居が可能です。)

「車いす使用身体障がい者」とは、次に掲げる者のうち常に車いすの使用を必要とする者をいいます。

(注3) 環境共生住宅とは周辺の自然環境と調和し、住み手が主体的に関わりながら、健康で快適な生活ができるよう工夫されたモデル住宅です。

落ち葉の片づけや草取り、共用部分の清掃等他の県営住宅と比較して、入居者に多くの負担がかかる住宅ですので、その趣旨に賛同し、共同生活を通じてその活動を十分行わなければならないことをご承知の上でご応募下さい。

(注4) 夕日ヶ丘団地は、ＣＡＴＶ対応になっており、月額使用料金550円が別途必要です。

(注5) 改善とは建物の骨組み以外の部分を総合的に改修することです。新築や、建て替えた住宅ではありません。

(注6) エレベーター付住宅では、エレベーターの電気使用料金を入居者の方全員で負担していただきます。

(注7)入居募集中の住戸は新築ではありません。募集に際し必要最低限の修繕を行っていますが、室内の床、壁、天井等の仕上げに経年劣化による部分的な傷みや汚れ、色あせが生じていることをご承知の上ご応募下さい。

■詳しくは、鳥取県住宅供給公社西部事務所（電話 ０８５９－３２－９２１１）までお問い合わせください。