資　料　提　供	
令和８年１０月３０日	
所属名（担当者）	鳥取県住宅供給公社事務局（寺坂）
電　話	０８５７－２７－７３３４

県営住宅の入居募集について（県東部）

県営住宅は、公営住宅法に基づき鳥取県が整備し管理する低所得者向けの賃貸住宅です。このたび、令和８年１２月１日入居可能分の入居者について、下記のとおり募集します。

申込をした住宅に他の申込者がなく無抽選となった方には、無抽選であることを連絡します。連絡のなかった方は、抽選の対象者です。抽選会への参加は任意としますが、申込者（又は代理人）が抽選会を欠席した場合、当公社職員が代理で抽選します。

記

１　募集期間　　令和８年１１月２日（月）　～　９日（月）
（土曜、日曜、祝祭日を除く。午前９時００分～正午、午後１時～午後５時００分）

２　受付窓口　　鳥取県住宅供給公社事務局
（鳥取市田園町４丁目２０７番地　タナカビル２階、電話０８５７－２７－７３３４）

３　抽選会日時　　令和８年１１月１０日（火）午後２時３０分から（受付開始　午後２時２０分から）

４　抽選会会場　　鳥取県東部庁舎　５階　第５０１会議室（鳥取市立川町６丁目１７６）

５　説明会日時　　令和８年１１月２０日（金）午前１０時３０分から（受付開始　午前１０時００分から）

６　説明会会場　　鳥取県東部庁舎　２階　第２０２会議室（鳥取市立川町６丁目１７６）

７　入居可能日　　令和８年１２月１日（火）

８　募集住宅　　７戸

■一次募集（優先入居対象者向け）

団地名称	所在地	建設年度	構造	階数	部屋番号	間取り	入居時家賃（円）	摘要
浜坂第二団地	鳥取市浜坂 五丁目 8-26	平成 3 年	中層耐火 3 階建	1 階	4 棟 4-103 号	2DK	１５，８００ ～ ３６，４００	高齢者等世帯
末恒第一団地	鳥取市美萩野 一丁目 55-3	昭和 51 年 (H13 住戸改善)	中層耐火 4 階建	3 階	51-7 棟 91 号	4DK	２８，４００ ～ ６５，２００	多子・多人数世帯 エレベータ付き
末恒第一団地	鳥取市美萩野 一丁目 55-3	昭和 51 年 (H25 エコ改善)	中層耐火 ４階建	4 階	51-9 棟 191 号	3DK	１５，８００ ～ ３５，８００	
行徳団地	鳥取市行徳 三丁目 812	平成 15 年	中層耐火 ４階建	1 階	0001 棟 101 号	4DK	３２，１００ ～ ７３，７００	多子・多人数世帯 エレベータ付き

■二次募集（一般向け）優先入居対象者含む

団地名称	所在地	建設年度	構造	階数	部屋番号	間取り	入居時家賃（円）	摘要
北園第一団地	鳥取市北園 二丁目 140-2	平成 1 年	中層耐火 3 階建	3 階	7 棟 7-304 号	3DK	１９，８００ ～ ４５，６００	
東浜団地	鳥取市浜坂 四丁目 9-3	昭和 56 年 (H27 エコ改善)	中層耐火 4 階建	1 階	56-1 棟 26 号	3DK	１８，５００ ～ ４２，５００	
ひばりが丘団地	鳥取市浜坂 六丁目 1-23	昭和 50 年 (H20 住戸改善)	中層耐火 ４階建	3 階	50-1 棟 1-305 号	2LDK	１７，４００ ～ ４０，１００	エレベータ付き

（注１）一次募集は、優先募集に係る募集で、子育て世帯、妊娠中世帯、若者夫婦世帯、母子・父子世帯、多子・多人数世帯、高齢者世帯、障がい者世帯、低所得者世帯（所得が月額１万円以下）、ハンセン病療養所入所者等世帯、引揚者世帯、配偶者間暴力被害者、犯罪被害者等が対象となります。
　単身者は、２ＤＫ以下の住戸に申し込むことができます。ただし、高齢者、障がい者、妊婦及び、帰国被害者等の場合は、３ＤＫ以上の住戸へ申し込むことができます。

（注２）二次募集は、一次募集の対象者以外の方も対象となります。単身者は、２ＤＫ以下の住戸に申し込むことができます。ただし、一次募集対象者及び留学生の場合は、３ＤＫ以上の住戸へ申し込むことができます。

（注３）高齢者等世帯は、一次募集のうち、高齢者世帯及び身体障がい者世帯が対象となります。

（注４）多子・多人数世帯は、18 歳に達する日以後の最初の 3 月 31 日までの間にある子が 3 人以上の世帯又は、世帯員 5 人以上の世帯が対象となります。

（注５）住戸改善とは、建物の骨組み以外の部分を総合的に改修することです。新築や建て替えた住宅ではありません。

（注６）エコ改善とは、外壁・屋上改修及び開口部断熱改修・設備改修することです。新築や、建て替えた住宅ではありません。

（注７）エレベータ付き住宅では、エレベータの電気使用料金を入居者の方全員で負担していただきます。

（注８）入居募集中の住戸は新築ではありません。
募集に際し、必要最低限の修繕を行っていますが、室内の床、壁、天井等の仕上げに経年劣化による部分的な傷みや汚れ、色あせが生じている場合があることをご承知の上ご応募下さい。

■　**詳しくは、鳥取県住宅供給公社事務局（電話０８５７－２７－７３３４）までお問合せ下さい。**