

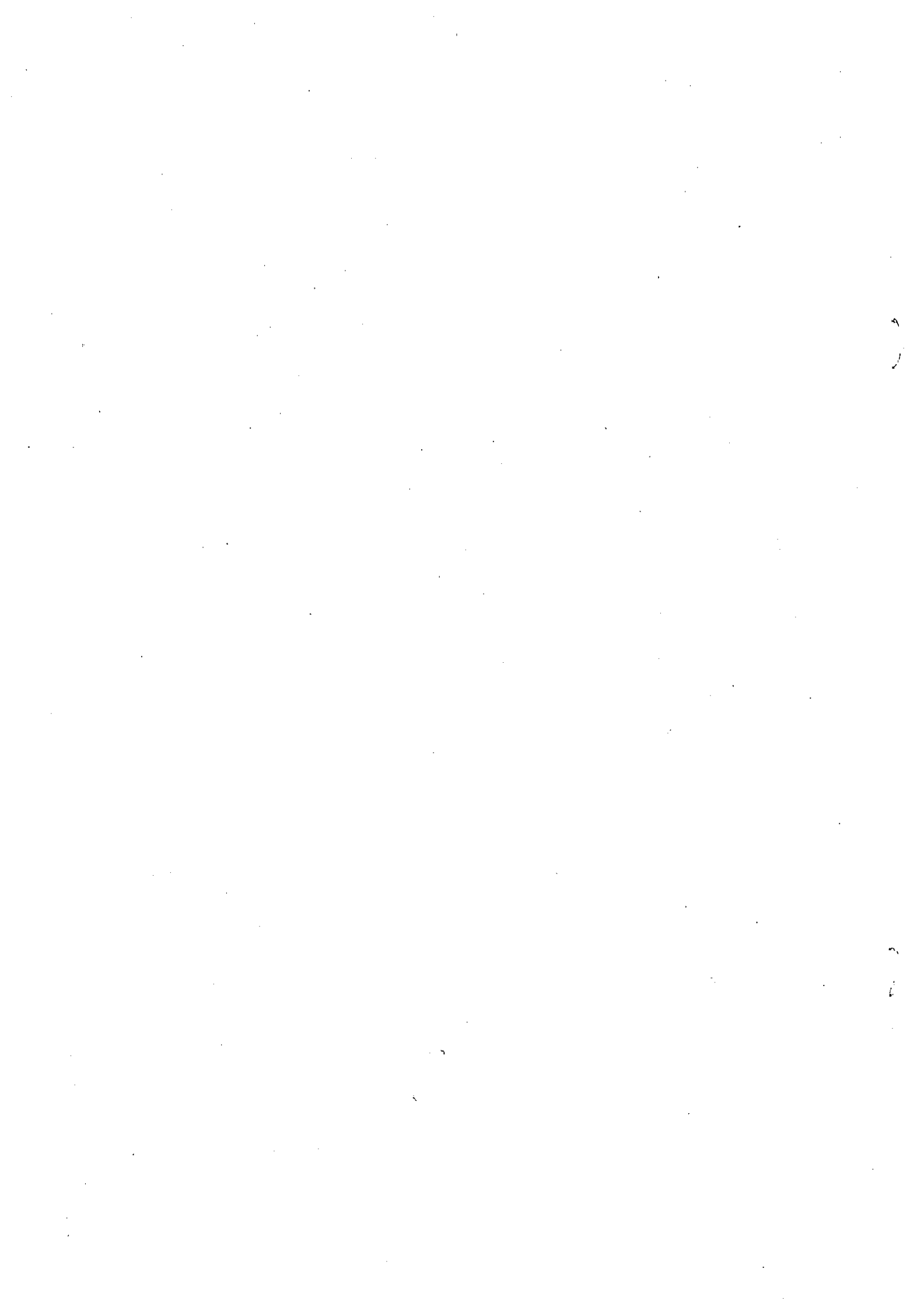
農林水産商工常任委員会資料

(平成28年11月28日)

項 目

- 1 平成28年度第2・四半期各事業実績について
..... 1ページ
- 2 竹内工業団地の新規土地売買契約の締結について
..... 2ページ
- 3 鳥取県中部地震による被害及び対応状況について
..... 3ページ
- 4 一定額以上の工事又は製造の請負契約の報告について
..... 4ページ

企 業 局



平成28年度第2・四半期各事業実績について

平成28年11月28日
企業局経営企画課

1 電気事業

(1) 販売電力量

- 水力発電は7、8月の降水量が平年に比べて少なかったため、販売電力量は目標の95.3%となり、対前年比では105.7%、上半期では目標の85.4%となった。
- 風力発電は8月の風況が悪かったため、販売電力量は目標の87.0%となり、対前年比では103.6%、上半期では目標の105.0%を達成した。
- 太陽光発電は7、8月に平年を上回る日射量が得られたことから、販売電力量は目標の106.5%を達成し、上半期も目標の109.1%を達成した。また、前年度中に新規発電所2ヶ所が運転開始したことから、対前年比では156.3%と上回った。

(単位: MWh)

| 区 分 | 分 | 平成28年度 | | | 平成27年度 実績(C) | 対前年比 B/C |
|---------------|-------|--------|--------|--------|-----------------|-------------|
| | | 目標(A) | 実績(B) | B/A | | |
| 水 力 | 第1四半期 | 43,729 | 33,357 | 76.3% | 44,828 | 74.4% |
| | 第2四半期 | 39,877 | 38,014 | 95.3% | 35,979 | 105.7% |
| | 上半期計 | 83,606 | 71,371 | 85.4% | 80,807 | 88.3% |
| 風 力 | 第1四半期 | 1,296 | 1,543 | 119.1% | 1,192 | 129.4% |
| | 第2四半期 | 1,017 | 885 | 87.0% | 854 | 103.6% |
| | 上半期計 | 2,313 | 2,428 | 105.0% | 2,046 | 118.7% |
| 太 陽 光 | 第1四半期 | 2,527 | 2,818 | 111.5% | 1,815 | 155.3% |
| | 第2四半期 | 2,348 | 2,501 | 106.5% | 1,600 | 156.3% |
| | 上半期計 | 4,875 | 5,319 | 109.1% | 3,415 | 155.8% |
| 合計(水力+風力+太陽光) | | 90,794 | 79,118 | 87.1% | 86,268 | 91.7% |

※太陽光発電は現在8ヶ所で運転中。平成27年度第2・四半期は6ヶ所分の実績。

(2) 販売電力収入

- 目標に対する実績は、水力が97.4%、風力は87.0%、太陽光は106.6%の販売電力収入となった。上半期の全体は目標の97.6%となり、対前年比104.5%となった。

(単位: 千円)

| 区 分 | 分 | 平成28年度 | | | 平成27年度 実績(C) | 対前年比 B/C |
|---------------|-------|-----------|-----------|--------|-----------------|-------------|
| | | 目標(A) | 実績(B) | B/A | | |
| 水 力 | 第1四半期 | 515,035 | 478,746 | 93.0% | 511,953 | 93.5% |
| | 第2四半期 | 500,944 | 487,859 | 97.4% | 479,855 | 101.7% |
| | 上半期計 | 1,015,979 | 966,605 | 95.1% | 991,808 | 97.5% |
| 風 力 | 第1四半期 | 26,694 | 31,788 | 119.1% | 24,548 | 129.5% |
| | 第2四半期 | 20,944 | 18,222 | 87.0% | 17,601 | 103.5% |
| | 上半期計 | 47,638 | 50,010 | 105.0% | 42,149 | 118.7% |
| 太 陽 光 | 第1四半期 | 97,784 | 109,068 | 111.5% | 72,092 | 151.3% |
| | 第2四半期 | 90,876 | 96,884 | 106.6% | 63,495 | 152.6% |
| | 上半期計 | 188,660 | 205,952 | 109.2% | 135,587 | 151.9% |
| 合計(水力+風力+太陽光) | | 1,252,277 | 1,222,567 | 97.6% | 1,169,544 | 104.5% |

※水力発電(FITを除く)は、基本料金が8割で従量料金が2割の定従比率。(総括原価方式)

※太陽光発電は現在8ヶ所で運転中。平成27年度第2・四半期は6ヶ所分の実績。

2 工業用水道事業

日野川工水の契約水量は30,100m³/日、契約数は83社と対前年で増減はなかった。一方、鳥取地区工水の契約数は12社と対前年で増減はなかったものの、第1・四半期の大口ユーザーの減量により契約水量は4,600m³/日と対前年比で1,200m³/日の減となった。

(1) 日野川工業用水道事業

| 区 分 | 平成28年度 | | | 平成27年度 | | | 調定額 対前年比 A/B |
|-------|-----------------------------|------------|----------------|-----------------------------|------------|----------------|--------------------|
| | 契約水量 (m ³ /日) | 契約数 (社) | 調定額(A) (千円) | 契約水量 (m ³ /日) | 契約数 (社) | 調定額(B) (千円) | |
| 第1四半期 | 30,100 | 83 | 76,457 | 30,100 | 83 | 74,912 | 102.1% |
| 第2四半期 | 30,100 | 83 | 78,771 | 30,100 | 83 | 75,410 | 104.5% |
| 上半期計 | | | 155,228 | | | 150,322 | 103.3% |

(2) 鳥取地区工業用水道事業

| 区 分 | 平成28年度 | | | 平成27年度 | | | 調定額 対前年比 A/B |
|-------|-----------------------------|------------|----------------|-----------------------------|------------|----------------|--------------------|
| | 契約水量 (m ³ /日) | 契約数 (社) | 調定額(A) (千円) | 契約水量 (m ³ /日) | 契約数 (社) | 調定額(B) (千円) | |
| 第1四半期 | 4,600 | 12 | 21,988 | 5,800 | 12 | 27,409 | 80.2% |
| 第2四半期 | 4,600 | 12 | 23,772 | 5,800 | 12 | 28,434 | 83.6% |
| 上半期計 | | | 45,760 | | | 55,843 | 81.9% |

3 埋立事業

(1) 新規売却及び長期貸付等の状況

| 区 分 | 地区 | 区分 | 売却・長期貸付先 | 面積(m ²) | 売却・貸付料(千円) | 備 考 |
|-------|----|----|----------|---------------------|------------|------------------------------|
| 第2四半期 | 竹内 | 売却 | 後藤工業株式会社 | 3,878.00 | 36,841 | H28.8.23売買契約締結 (売却代金一括即納) |
| | | 貸付 | 株式会社オーク | 3,721.91 | 894 | H28.9.1から29年11か月間 |

(2) 一括即納売却、割賦販売、長期貸付の収入状況

(単位: 千円)

| 区 分 | 一括即納売却 | 割賦販売 | 長期貸付 | 収 入 合 計 |
|-------|--------------|------------|--------------|---------------|
| 第1四半期 | 74,302 (1社) | 840 (1社) | 85,774 (10社) | 160,916 (12社) |
| 第2四半期 | 36,841 (1社) | 840 (1社) | 4,290 (2社) | 41,971 (4社) |
| 上半期計 | 111,143 (2社) | 1,680 (1社) | 90,064 (10社) | 202,887 (13社) |

※社数は実数(割賦販売で1社、長期貸付で2社が第1・四半期と第2・四半期で重複している)

竹内工業団地の新規土地売買契約の締結について

平成28年11月28日
企業局経営企画課

このたび、自動車電装品整備業の株式会社ヤマト(本社：島根県松江市)、及び食品製造販売業のJPS株式会社(本社：静岡県浜松市)と以下のとおり土地売買契約を締結しました。

1 株式会社ヤマト

(1) 進出企業の概要

ア 名称 株式会社ヤマト
イ 代表者 代表取締役 本庄 雅樹(ほんじょう まさき)
ウ 所在地 島根県松江市東津田町1298-3
エ 業種及び主要製品名 自動車電装品整備業(自動車電装品整備、自動車関連部品・用品販売)
オ 従業員数 131名

(2) 分譲の概要

ア 分譲面積 1,485.02㎡(境港市竹内団地129-2)
イ 用途 事務所・工場用地
ウ 売買金額 17,107,430円(@11,520円/㎡)
エ 支払方法 一括払い
オ 契約日 平成28年10月27日

(3) 分譲地での事業概要

ア 事業内容 自動車電装品整備、自動車関連部品・用品販売
イ 操業開始(予定) 平成29年7月

2 JPS株式会社

(1) 進出企業の概要

ア 名称 JPS株式会社
イ 代表者 代表取締役社長 吉田 則幸(よしだ のりゆき)
ウ 所在地 静岡県浜松市北区東三方町379
エ 業種及び主要製品名 食品製造販売(ラーメンスープ)
オ 従業員数 3名

(2) 分譲の概要

ア 分譲面積 4,999.96㎡(境港市竹内団地201-11)
イ 用途 工場用地
ウ 売買金額 47,499,620円(@9,500円/㎡)
エ 支払方法 一括払い
オ 契約日 平成28年11月17日

(3) 分譲地での事業概要

ア 事業内容 ラーメンスープ・和だし商品開発、製造
イ 操業開始(予定) 平成29年6月
ウ 新規常用雇用予定 10名

(参考)

1 境港竹内工業団地処分状況(平成28年11月現在)

| 区分 | 港湾関連区域 | 工業用地 | 公共用地 | 計 |
|-----------|--------|--------|--------|---------|
| 造成面積 | 17.0ha | 78.8ha | 32.8ha | 128.6ha |
| 処 分 面 積 | 10.2ha | 57.2ha | 32.8ha | 99.7ha |
| 分 長 期 貸 付 | 0.0ha | 13.8ha | 0.0ha | 13.8ha |
| 未 処 分 面 積 | 6.8ha | 7.8ha | 0.0ha | 15.1ha |
| 処 分 率 | 60.0% | 90.1% | 100% | 88.3% |

2 今年度の境港竹内工業団地の分譲及び長期貸付の状況

・平成28年4月 (株)澤井珈琲 8,314㎡(貸付契約)
・ " 5月 境港海陸運送(株) 13,416㎡(売買契約)
・ " 8月 後藤工業(株) 3,878㎡(売買契約)
・ " " (株)オーク 3,722㎡(貸付契約)

鳥取県中部地震による被害及び対応状況について

平成28年11月28日
企業局工務課

平成28年10月21日（金）に発生した鳥取県中部地震による被害及び対応状況は次のとおりである。

1 被害状況

地震発生を受け、緊急点検を行った結果は次のとおりである。

| 区分 | 施設名称 | 被害状況 |
|-------|---------------------|---------------------------------------|
| 水力発電所 | 小鹿第一発電所 (三朝町 神倉) | ・導水管路空気弁*からの漏水 |
| | 小鹿第二発電所 (三朝町 三朝) | ・隧道内部にクラックの発生等 ・三朝調整池に濁りが発生（現在は正常） |

なお、その他の風力発電所、太陽光発電所、ダム等、工業用水道施設については点検の結果、被害及び異常なし。

*空気弁：配管に充水する際の空気の逃げ道や配管から抜水する際に負圧を防止するために設けた弁

2 対応状況

(1) 小鹿第一発電所の導水管路空気弁の補修について

○現在小鹿第一発電所を停止し導水路の抜水により被害の拡大防止を図るとともに、年内を目途に発電再開を目指し、専門業者と導水路空気弁の補修方法を検討しながら早期復旧を図っている。

(2) 小鹿第二発電所の隧道補修（三朝調整池の濁り発生）について

○年内を目途に発電再開を目指し、専門業者と隧道の補修方法を検討しながら早期復旧を図っている。

(3) 中津ダムの運用水位について

○地震による基礎地盤への影響を考慮して、通常水位より低い水位（ダム堤体にかかる水圧の低減）で運用中であり、発電再開と伴に通常水位で運用予定である。

一定額以上の工事又は製造の請負契約の報告について

平成28年11月28日
企業局工務課

【変更分】

| 工 事 名 | 工事場所 | 契約の相手方 | 契約金額 | 上 2 段 目 以 下 : 変 更 工 期 | 段: 当 初 工 期 以 下 : 変 更 工 期 | 契 約 年 月 日 | 摘 要 |
|-------------------------------|--------------|--|---|---|---|------------------------------------|--------|
| 小鹿第一発電所水車 発電機細密分点検 組立工事 | 東伯郡三朝町 神倉 | 三菱電機プラントエンジニアリング 株式会社西日本本部中国支社 支社長 榊島 信之 | 221,400,000円 | 平成27年7月16日 ~ 平成28年1月29日 | 平成27年7月15日 | 平成27年7月21日 報告済 | |
| | | | 第1回変更(増) (41,004,360円) 262,404,360円 | 平成27年7月16日 ~ 平成28年10月31日 | 平成28年1月25日 | 平成28年2月24日 報告済 | |
| | | | 変更なし | 平成27年7月16日 ~ 平成28年11月30日 | 平成28年10月13日 | 鳥取県中部地震を受け て、工期延伸を受注業 者と協議中。 | |