

住 宅

22-1 住宅数, 世帯数, 世帯人員及び住宅の規模 (平成10~30年)

10月1日現在

| 年次 | 住宅総数 | 世帯総数 | | | 世帯人員 | | |
|-------|---------|---------|---------|----------------------|---------|---------|----------------------|
| | | 総数 | 主世帯 | 同居世帯又は住居以外の建物に居住する世帯 | 総数 | 主世帯 | 同居世帯又は住居以外の建物に居住する世帯 |
| 平成10年 | 214 800 | 190 600 | 190 000 | 600 | 599 300 | 598 000 | 1 300 |
| 15 | 231 300 | 200 600 | 199 900 | 700 | 599 200 | 597 300 | 1 900 |
| 20 | 247 200 | 209 100 | 208 600 | 500 | 579 500 | 578 200 | 1 300 |
| 25 | 250 100 | 214 200 | 213 100 | 1 000 | 566 000 | 563 500 | 2 500 |
| 30 | 256 600 | 217 500 | 215 600 | 1 900 | 559 400 | 541 800 | 17 600 |

| 年次 | 居住世帯ありの住宅 | | | | |
|-------|-----------|-------------|-----------------------------|------------|---------|
| | 1住宅当たり居室数 | 1住宅当たり居室の畳数 | 1住宅当たり延べ面積(m ²) | 1人当たり居室の畳数 | 1室当たり人員 |
| 平成10年 | 6.15 | 39.23 | 125.47 | 12.42 | 0.51 |
| 15 | 6.03 | 39.78 | 127.41 | 13.22 | 0.50 |
| 20 | 5.84 | 39.24 | 123.68 | 14.00 | 0.48 |
| 25 | 5.82 | 39.11 | 126.09 | 14.65 | 0.46 |
| 30 | 5.49 | 38.40 | 121.52 | 15.13 | 0.46 |

(注) 1 「住宅総数」には、居住世帯なしの住宅を含む。

2 「居室の畳数」は、畳を敷いていない居室も、3.3m²を2畳の割合で換算。

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査」

22-2 居住世帯の有無別住宅数 (平成10~30年)

10月1日現在

| 年次 | 住宅総数 | | | | | | | | 住宅以外で人が居住する建物総数 |
|-------|---------|---------|---------|--------|--------|---------|--------|-----|-----------------|
| | 総数 | 居住世帯あり | | | 居住世帯なし | | | 建築中 | |
| | | 総数 | 同居世帯なし | 同居世帯あり | 総数 | 一時現在者のみ | 空き家 | | |
| 平成10年 | 214 800 | 190 000 | 189 500 | 500 | 24 800 | 1 000 | 23 100 | 600 | 1 100 |
| 15 | 231 300 | 199 900 | 199 300 | 700 | 31 400 | 900 | 30 000 | 600 | 300 |
| 20 | 247 200 | 208 600 | 208 100 | 500 | 38 600 | 500 | 38 000 | 100 | 500 |
| 25 | 250 100 | 213 100 | 212 200 | 900 | 37 000 | 800 | 35 900 | 300 | 400 |
| 30 | 256 600 | 215 600 | 214 500 | 1 100 | 41 000 | 700 | 39 900 | 500 | 700 |

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査」

22-3 住宅の種類・建て方別住宅数 (平成10~30年)

10月1日現在

| 年次 | 総数 | 住宅の種類 | | 建て方 | | | |
|-------|---------|---------|-------------|---------|-------|--------|-----|
| | | 専用住宅 | 店舗、その他の併用住宅 | 一戸建 | 長屋立 | 共同住宅 | その他 |
| 平成10年 | 190 000 | 181 100 | 9 000 | 147 300 | 9 300 | 32 700 | 600 |
| 15 | 199 900 | 193 600 | 6 300 | 149 400 | 7 600 | 42 500 | 400 |
| 20 | 208 600 | 203 100 | 5 500 | 153 300 | 7 200 | 47 800 | 300 |
| 25 | 213 100 | 208 000 | 5 200 | 154 100 | 8 200 | 50 300 | 500 |
| 30 | 215 600 | 210 700 | 4 900 | 152 800 | 7 400 | 54 700 | 700 |

(注) 居住世帯のある住宅。

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査」

22-4 住宅の所有関係, 建て方別専用住宅数及び1住宅当たり延べ面積 (平成10~30年)

10月1日現在

| 年 次 ・ 住宅の所有関係 | 住 宅 数 (戸) | | | | 1 住 宅 当 たり 延 べ 面 積 (㎡) | | | |
|------------------|-----------|---------|-------|--------|------------------------|--------|--------|-------|
| | 総数 | 一戸建 | 長屋立 | 共同住宅 | 総数 | 一戸建 | 長屋立 | 共同住宅 |
| 総 数 1) | | | | | | | | |
| 平成 10 年 | 181 100 | 139 000 | 9 200 | 32 600 | 123.12 | 146.05 | 50.12 | 44.21 |
| 15 | 193 600 | 143 400 | 7 500 | 42 500 | 125.58 | 152.18 | 58.03 | 44.38 |
| 20 | 203 100 | 148 200 | 7 000 | 47 800 | 123.68 | 150.36 | 58.52 | 45.08 |
| 25 | 208 000 | 149 400 | 8 100 | 50 300 | 126.09 | 155.11 | 56.73 | 45.39 |
| 30 | 210 700 | 148 500 | 7 300 | 54 600 | 120.12 | 149.54 | 51.37 | 46.58 |
| 持 家 | | | | | | | | |
| 平成 10 年 | 129 700 | 128 600 | 300 | 700 | 150.67 | 151.29 | 83.20 | 58.82 |
| 15 | 135 900 | 133 400 | 500 | 1 900 | 155.40 | 156.72 | 126.82 | 71.15 |
| 20 | 141 100 | 136 500 | 400 | 4 200 | 152.38 | 155.06 | 94.51 | 65.82 |
| 25 | 144 100 | 139 500 | 400 | 4 000 | 156.46 | 158.73 | 102.55 | 72.21 |
| 30 | 144 200 | 139 300 | 300 | 4 600 | 150.27 | 152.69 | 120.22 | 77.83 |
| 借 家 | | | | | | | | |
| 平成 10 年 | 50 100 | 10 000 | 8 600 | 31 400 | 51.78 | 78.68 | 48.86 | 43.90 |
| 15 | 55 100 | 9 500 | 6 700 | 38 800 | 52.04 | 88.16 | 53.07 | 43.03 |
| 20 | 58 800 | 10 500 | 6 400 | 41 900 | 53.10 | 89.29 | 55.97 | 43.02 |
| 25 | 60 300 | 8 300 | 7 500 | 44 500 | 51.83 | 94.76 | 54.04 | 42.97 |
| 30 | 62 100 | 7 700 | 6 500 | 47 700 | 50.16 | 92.69 | 48.71 | 43.58 |

1) 所有関係の不詳を含む。

(注) 居住世帯のある住宅。

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査」

22-5 住宅の建て方, 階数, 構造・建築の時期別住宅数 (平成30年)

10月1日現在

| 建て方・階数 | 総数 1) | 構 造 | | | | | 建 築 の 時 期 | |
|------------|---------|---------|--------|------------------|--------|-------|-----------|----------|
| | | 木 造 | 防火木造 | 鉄筋・鉄骨コ ンクリート造 | 鉄 骨 造 | そ の 他 | 平成25年以前 | 26~30年9月 |
| 総 数 | 215 600 | 103 700 | 54 100 | 40 700 | 16 700 | 200 | 186 200 | 12 500 |
| 一 戸 建 | 152 800 | 99 000 | 47 700 | 3 400 | 2 500 | 200 | 136 500 | 8 000 |
| 1 階建 | 14 200 | 11 300 | 2 700 | 100 | 100 | 0 | 12 200 | 900 |
| 2 | 137 000 | 87 300 | 44 500 | 2 900 | 2 100 | 100 | 122 700 | 7 200 |
| 3 階建以上 | 1 700 | 400 | 600 | 400 | 300 | - | 1 600 | - |
| 長 屋 | 7 400 | 3 100 | 2 000 | 1 500 | 800 | 0 | 5 200 | 900 |
| 1 階建 | 2 100 | 1 700 | 200 | 100 | 100 | 0 | 1 700 | 100 |
| 2 | 5 300 | 1 400 | 1 800 | 1 400 | 700 | - | 3 400 | 900 |
| 3 階建以上 | 0 | - | - | 0 | - | - | - | - |
| 共 同 住 宅 | 54 700 | 1 400 | 4 400 | 35 700 | 13 100 | 100 | 44 200 | 3 400 |
| 1 階建 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2 | 26 800 | 1 400 | 4 400 | 10 500 | 10 400 | 100 | 19 400 | 2 600 |
| 3 | 8 900 | - | 0 | 7 500 | 1 400 | - | 7 400 | 200 |
| 4 | 7 400 | - | - | 6 400 | 1 100 | - | 6 700 | 500 |
| 5 | 3 200 | - | - | 3 100 | 100 | - | 3 000 | 0 |
| 6~7 | 1 200 | - | - | 900 | 200 | - | 1 300 | - |
| 8~10 | 4 800 | - | - | 4 800 | - | - | 4 500 | 200 |
| 11~14 | 2 500 | - | - | 2 500 | - | - | 2 100 | - |
| 15階建以上 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| そ の 他 | 700 | 200 | 100 | 100 | 300 | 0 | 400 | - |

1) 所有関係の不詳を含む。

(注) 居住世帯のある住宅。

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査」

22-6 設備状況別住宅数 (平成30年)

1 省エネルギー設備等

10月1日現在

| 区 分 | 総 数 1) | 省エネルギー設備等 | | | | | | |
|------------|---------|---------------|---------|--------------|---------|-------------------|---------|---------|
| | | 太陽熱を利用した温水機器等 | | 太陽光を利用した発電機器 | | 二重以上のサッシ又は複層ガラスの窓 | | |
| | | あ り | な し | あ り | な し | すべての窓にあり | 一部の窓にあり | な し |
| 総 数 2) | 215 600 | 18 200 | 192 800 | 9 800 | 201 300 | 24 800 | 39 400 | 146 900 |
| 住 宅 の 種 類 | | | | | | | | |
| 専用住宅 | 210 700 | 17 600 | 188 700 | 9 600 | 196 700 | 24 500 | 38 300 | 143 500 |
| 店舗その他の併用住宅 | 4 900 | 600 | 4 200 | 200 | 4 500 | 300 | 1 100 | 3 400 |
| 所有の関係 | | | | | | | | |
| 持ち家 | 148 400 | 17 800 | 130 700 | 9 400 | 139 000 | 20 000 | 35 000 | 93 500 |
| 借家 | 62 600 | 400 | 62 200 | 400 | 62 300 | 4 800 | 4 400 | 53 400 |
| 建て方 | | | | | | | | |
| 一戸建 | 152 800 | 17 900 | 133 400 | 9 500 | 141 700 | 19 200 | 34 700 | 97 400 |
| 長屋建 | 7 400 | 100 | 6 800 | 100 | 6 800 | 600 | 800 | 5 500 |
| 共同住宅 | 54 700 | 200 | 52 100 | 200 | 52 100 | 4 900 | 3 800 | 43 500 |
| その他 | 700 | 0 | 600 | 0 | 600 | 0 | 100 | 500 |

1) 省エネルギー設備等「不詳」を含む。

2) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査」

2 高齢者等のための設備

10月1日現在

| 区 分 | 総 数 1) | 高齢者等のための設備がある | | | | | | 高齢者等のための設備はない |
|------------|---------|---------------|---------|-------------|-----------------|--------|------------------|---------------|
| | | 総 数 2) | 手すりがある | またぎやすい高さの浴槽 | 廊下などが車いすで通行可能な幅 | 段差のない内 | 道路から玄関まで車いすで通行可能 | |
| 総 数 3) | 215 600 | 118 600 | 103 800 | 39 800 | 37 400 | 42 300 | 22 900 | 92 400 |
| 住 宅 の 種 類 | | | | | | | | |
| 専用住宅 | 210 700 | 115 700 | 101 200 | 39 000 | 36 600 | 41 800 | 22 200 | 90 600 |
| 店舗その他の併用住宅 | 4 900 | 2 900 | 2 600 | 800 | 800 | 500 | 600 | 1 800 |
| 所有の関係 | | | | | | | | |
| 持ち家 | 148 400 | 98 600 | 89 100 | 35 800 | 33 000 | 33 900 | 19 600 | 49 800 |
| 借家 | 62 600 | 20 000 | 14 700 | 4 000 | 4 400 | 8 500 | 3 200 | 42 600 |
| 建て方 | | | | | | | | |
| 一戸建 | 152 800 | 97 800 | 88 700 | 34 500 | 31 100 | 32 100 | 17 600 | 53 400 |
| 長屋建 | 7 400 | 2 500 | 2 000 | 400 | 100 | 1 000 | 300 | 4 400 |
| 共同住宅 | 54 700 | 17 900 | 12 800 | 4 900 | 6 000 | 9 300 | 5 000 | 34 400 |
| その他 | 700 | 400 | 400 | 100 | 100 | 0 | 0 | 200 |

1) 高齢者等のための設備状況「不詳」を含む。

2) 複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

3) 専用住宅の所有の関係「不詳」を含む。

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査」