

令和4年定期調査報告対象建築物の報告状況リスト

1. 報告がなく、安全が確認されていない施設

報告状況	報告対象建築物			
	名称	用途	所在地	所有者氏名
無	山楽荘	ホテル又は旅館	西伯郡大山町大山14	清水正憲
無	大山ユートピア	ホテル又は旅館	西伯郡大山町大山36番17	大山ユートピア 米原千寿
無	ベル・カンパネッロ	ホテル又は旅館	西伯郡大山町大山116の5	伊東香織
無	緑荘	ホテル又は旅館	西伯郡大山町大山40-9	緑荘 田中博
無	ペンションフローレンス	ホテル又は旅館	西伯郡大山町飯戸字向原1542番地142	株式会社プリムローズガーデン 代表取締役 工藤かおる
無	別館山びこ荘(華山)	ホテル又は旅館	西伯郡大山町大山32	有限会社やまびこ 代表取締役 米原求
無	チロル&白樺(チロル棟)	ホテル又は旅館	西伯郡大山町大山39-2、39-10	有限会社ベルクホフ 代表取締役 山崎孝夫
無	南部町自然休養村管理センター緑水園	ホテル又は旅館	西伯郡南部町下中谷606	南部町長 陶山清孝
無	大山ナカバヤシ保養所	ホテル又は旅館	西伯郡伯耆町金屋谷栃谷原3-30	ナカバヤシ株式会社 代表取締役社長 辻村肇
無	ホテル&リゾート狗養	ホテル又は旅館	西伯郡伯耆町金屋谷793番109	ラッコントホテル株式会社 代表取締役 秋村啓一

2. 報告いただいている施設

※定期調査報告概要書記載事項

報告状況	報告対象建築物				調査による指摘の概要			調査及び検査の概要
	名称	用途	所在地	所有者氏名	指摘の内容	指摘の概要	改善予定の有無	調査日
有	ホテルイタリアンパセリ	ホテル又は旅館	境港市渡町349-7	有限会社ジェイズインターナショナル 代表取締役 山本博	要是正の指摘あり	・一部非常照明の不備	有 (令和5年8月)	R5.3.10
有	境港港湾労働者福祉センター(ポートインさかいみなど)	ホテル又は旅館	境港市大正町222	一般財団法人日本海港湾福利厚生協会 理事長 山下和男	要是正の指摘あり	・火気使用室内装制限不備 ・換気扇の設置無し ・防火戸開閉調整不良 ・ドア開錠方法の表示無し ・階段手摺の設置	有 (令和5年6月)	R5.3.1

報告 状況	報告対象建築物				調査による指摘の概要			調査及び 検査の概 要
	名称	用途	所在地	所有者氏名	指摘の内容	指摘の概要	改善予定の有無	調査日
有	ホテルエアワン境港マリーナ	ホテル又は旅館	境港市新屋町3268	エアワンエンタープライズ株式会社 代表取締役 岡新之助	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> ・5階(512・513)和室前屋上排水不良による溜水 ・PH1フルードレン詰まり排水不良 ・エレベーター乗場戸に遮煙性能がなく、遮煙性を確保する対策が取られていない(既存不適格) ・5階(503)廊下、男子便所天井ボード破損(既存不適格) ・1階ロビー排煙口主導開放函未設置 ・8階ホール自然排煙口解放不良 ・1階事務所裏ロビー、5階倉庫、洋食コーナー非常照明球無し ・4階(402)廊下非常照明不点灯 ・8階非常階段非常照明電池不良 	有	R5.2.28
有	御宿野乃境港	ホテル又は旅館	境港市大正町216	三菱HCキャピタル株式会社 代表取締役社長 柳井隆博	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> ・自然排煙口不作動箇所所有り 	有 (令和5年6月)	R5.2.20
有	国民宿舎大山ビューハイツ	ホテル又は旅館	西伯郡大山町大山145-7	有限会社大山ビューハイツ 代表取締役 山根健作	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> ・非常用照明装置の一部が不点灯 ・階段部防火シャッターの避難時停止装置未設置(既存不適格) 	有 (令和5年10月)	R4.11.22
有	雪花荘	ホテル又は旅館	西伯郡大山町大山40-3	有限会社雪花荘 代表取締役 佐伯富夫	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> ・幅員不足 ・非常用照明装置の多くが不点灯 ・建築基準法第27条第2項(準耐火建築物となっていない)(既存不適格) ・防火シャッター避難時停止装置未設置(既存不適格) 	有 (令和5年9月)	R4.10.10
有	大山館	ホテル又は旅館	西伯郡大山町大山22	足立敏雄	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> ・非常用照明装置の一部に不点灯あり ・建築基準法第27条第1項(一部準耐火建築物となっていない)(既存不適格) ・防火シャッター避難時停止装置未設置(既存不適格) 	有 (令和5年9月)	R4.10.12
有	とやま旅館	ホテル又は旅館	西伯郡大山町大山18	有限会社とやま旅館 代表取締役 兜山真宏	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> ・非常用照明装置の一部に不点灯あり ・建築基準法第27条第1項(一部準耐火建築物となっていない)(既存不適格) ・防火シャッター避難時停止装置未設置(既存不適格) 	有 (令和5年9月)	R4.10.4
有	中の原銀嶺	ホテル又は旅館	西伯郡大山町大山144-3	有限会社中の原銀嶺 代表取締役 絹見安史	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> ・防火シャッター避難時停止装置未設置(既存不適格) 	無	R4.9.26
有	大山レークホテル	ホテル又は旅館	西伯郡大山町飯戸字大野1521-154	ファミリーイナダ株式会社 代表取締役 稲田二千武	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> ・外壁の劣化 ・防水の劣化 ・非常灯、誘導灯の不備 	有 (次回点検までに)	R5.3.14
有	旅館川床屋	ホテル又は旅館	西伯郡大山町大山40-2	川床屋 小掠保夫	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> ・防火設備(扉)ドアクローザーの一部破損 ・非常用照明装置の多くが不点灯 ・建築基準法第27条第1項(一部準耐火建築物となっていない)(既存不適格) ・防火シャッター避難時停止装置未設置(既存不適格) ・防火設備(扉)ドアクローザーの一部破損(既存不適格) 	有 (令和5年9月)	R4.10.12
有	ロッヂ・サノ	ホテル又は旅館	西伯郡大山町大山145-1	有限会社ロッヂ・サノ 代表取締役 佐野弥生	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> ・非常用証明装置の一部が不点灯 ・階段部防火シャッターの避難時停止装置未設置(既存不適格) 	有 (令和5年9月)	R4.10.4
有	ロッジ大山	ホテル又は旅館	西伯郡大山町大山字上野原147	鳥取砂丘大山観光株式会社 代表取締役 澤志郎	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> ・鉄骨柱に錆が見られる ・玄関ポーチのコンクリートに剥落及び白華現象がある ・屋根にコケが繁茂している ・軒天の一部が破損している ・1階通路の天井に漏水の跡が見られる ・避難経路に物品が置いてあり有効幅員が確保されていない ・非常用の照明装置が撤去されている ・点灯しない照明装置がある 	有 (令和5年10月)	R4.11.25
有	山の家シーハイル	ホテル又は旅館	西伯郡大山町大山字上野原144番	株式会社シーハイル 代表取締役 澤田信介	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> ・雪囲いの下屋設置有り(既存不適格) ・排煙設備の維持保全ができていない、非常用照明未点灯箇所有り(既存不適格) 	有 (令和5年10月)	R4.10.14

報告 状況	報告対象建築物				調査による指摘の概要			調査及び 検査の概 要
	名称	用途	所在地	所有者氏名	指摘の内容	指摘の概要	改善予定の有無	調査日
有	しろがね	ホテル又は旅館	西伯郡大山町大山136-2	日本交通株式会社 代表取締役 澤志郎	要是正の指摘あり	・外壁に白華現象がみられる、外壁にクラックがみられる ・庇下部に剥落及び白華現象がある、外壁出隅の塗膜剥離がみられる ・屋根の一部が破損している、軒天の塗膜剥離、白華現象がみられる ・階段室内に物品がおいてある ・点灯しない照明器具がある ・エレベーター乗場戸に遮煙性がなく遮煙性を確保する対策が取られていない(既存不適格)	有 (令和5年10月)	R4.11.25
有	鳥根電工グループ大山保養所	ホテル又は旅館	西伯郡伯耆町金屋谷栃原3-10	鳥根電工ホールディングス株式会社 代表取締役 荒木 恭司	要是正の指摘あり	・非常用照明が点灯しない	有 (令和4年12月)	R4.10.4
有	オーベルジュ天空	ホテル又は旅館	西伯郡伯耆町金屋谷2-11	株式会社榎水リゾート 代表取締役 松本えり	要是正の指摘あり	・非常用照明が点灯しない	有 (令和5年7月)	R5.6.15
有	神戸トヨペット・鳥取トヨペット大山高原山荘	ホテル又は旅館	西伯郡伯耆町金屋谷793-37	神戸トヨペット株式会社 代表取締役社長 西村公秀	要是正の指摘あり	・バルコニー木製手摺りの腐朽、外壁の穴あき	有	R4.11.8
有	広島ガス大山山荘	ホテル又は旅館	西伯郡伯耆町金屋谷2-11	広島ガス株式会社	要是正の指摘あり	・排煙窓の金物破損 ・非常照明バッテリー不良	有 (令和6年3月)	R4.11.25
有	RoyalHotel大山	ホテル又は旅館	西伯郡伯耆町丸山中祖1647-13	大和リゾート株式会社 代表取締役 柴山良成	要是正の指摘あり	・エレベーター扉に遮煙性能無し(既存不適格) ・防火シャッターに気概防止装置無し(既存不適格) ・非常照明電源の自家発電機に蓄電池が組み合わせていない(既存不適格)	無	R4.10.1
有	ふるさと日南邑ファームイン	ホテル又は旅館	日野郡日南町神戸上2962-1	日南町長 中村英明	要是正の指摘あり	・出入口に物品の放置、排煙窓の故障、非常用照明の消灯	有 (令和5年12月)	R4.12.14
有	休暇村奥大山(宿舍棟)	ホテル又は旅館	日野郡江府町御机字鏡ヶ成709-1	一般財団法人休暇村協合理事長 小野寺聡	要是正の指摘あり	・排煙設備不動作 ・非常用照明不動作 ・昇降機の昇降路の防火区画(既存不適格)	有 (令和5年12月)	R4.10.27
有	医療法人社団キマチ外科・整形外科医院	診療所	西伯郡大山町富長755-5	医療法人社団キマチ外科・整形外科医院 理事長 来海秀和	指摘無し	—	—	R5.3.10
有	小谷医院	診療所	西伯郡大山町御来屋243番地1	医療法人社団小谷医院 理事長 鳥羽信行	要是正の指摘あり	・非常用照明に不点灯箇所あり(計5か所)	有 (令和5年5月)	R5.3.2
有	鳥取県済生会境港総合病院	病院	境港市米川町44番地	社会福祉法人恩賜財団済生会 鳥取県済生会境港総合病院 病院長 佐々木祐一郎	要是正の指摘あり	・外壁浮き、欠損、クラックあり ・防火扉閉鎖障害あり	有 (令和8年11月)	R5.2.17
有	元町病院	病院	境港市上道町1895-1	医療法人元町病院 理事長 藤瀬一臣	要是正の指摘あり	・非常用照明のバッテリー切れ、要点検、交換	有 (令和5年7月)	R4.12.7
有	南部町国民健康保険西伯病院	病院	西伯郡南部町倭397	南部町長 陶山清孝	指摘無し	—	—	R5.3.30
有	大山リハビリテーション病院	病院	西伯郡伯耆町大原927-1	医療法人昌平会大山リハビリテーション病院 理事長 富田昌宏	要是正の指摘あり	・引き違い窓にストッパーが設置されており、換気面積が不足している箇所あり(鳥取県病院監査の指摘により、転落防止の為設置) ・非常用照明の不点灯箇所あり	有 (令和5年12月)	R4.10.25
有	伯耆中央病院	病院	西伯郡伯耆町長山152-1	医療法人萌生会 理事長 篠原一郎	要是正の指摘あり	・非常用照明の不点灯	有 (令和8年11月)	R5.3.10
有	日南町国民健康保険日南病院	病院	日野郡日南町生山511-7	日南町長 中村英明	要是正の指摘あり	・非常用照明及び誘導灯が点検スイッチを動作させても点灯しないものがある	有 (令和5年12月)	R4.12.8
有	日野病院組合日野病院	病院	日野郡日野町野田332番地	日野病院組合 管理者 塔田淳一	要是正の指摘あり	・防火シャッターに危害防止機構が装着されていない(既存不適格) ・エレベーター扉に遮煙性がなく、遮煙性を確保する対策がとられていない(既存不適格) ・階段に手摺りがない(既存不適格)	無	R5.3.16
有	鳥取県済生会介護老人保健施設はまかせ	老人保健施設	境港市蓮池町78-1	社会福祉法人恩賜財団済生会 鳥取県済生会介護老人保健施設はまかせ 施設長 栗木悦子	要是正の指摘あり	・網入りガラスに亀裂あり ・非常用照明の不点灯	有 (令和5年3月)	R4.9.22

報告 状況	報告対象建築物				調査による指摘の概要			調査及び 検査の概 要
	名称	用途	所在地	所有者氏名	指摘の内容	指摘の概要	改善予定の有無	調査日
有	花の里	介護老人保健施設	境港市上道町1959-1	医療法人元町病院 理事長 藤瀬一臣	要是正の指摘あり	・非常用照明の交換、点検修理	有 (令和5年7月)	R4.12.7
有	社会福祉法人こうほうえん さ かい幸朋苑	介護老人保健施設	境港市誠道町2083番地	社会福祉法人こうほうえん 理事長 廣江研	指摘無し	—	—	R3.10.15
有	介護老人保健施設サンライズ ひえづ	介護老人保健施設	西伯郡日吉津村今吉202-1、203-2	医療法人社団キマチ外科・ 整形外科医院 理事長 来 海秀和	指摘無し	—	—	R5.3.10
有	介護老人保健施設サンライズ 名和	介護老人保健施設	西伯郡大山町富長750-3	医療法人社団キマチ外科・ 整形外科医院 理事長 来 海秀和	要是正の指摘あり	・階段に手摺りがない(既存不適格)	無	R5.3.10
有	介護老人保健施設はまなす	老人保健施設	西伯郡大山町田中1383	医療法人佐々木医院 理事 長 岸田優佳子	要是正の指摘あり	・外壁欠損あり、外壁タイル浮きあり ・非常用照明不点灯	有 (令和8年11月)	R5.3.14
有	介護老人保健施設小谷苑	介護老人保健施設	西伯郡大山町西坪545	医療法人美穂会 理事長 鳥羽真美	要是正の指摘あり	・非常用照明不点灯箇所あり(計2箇所) ・EV乗降戸が遮煙性を有していない(既存不適格) ・防火シャッターに気概防止機構等の装着なし(既存不適格)	有 (令和5年度中)	R5.3.2
有	介護老人保健施設おしどり荘	老人保健施設	日野郡日野町根雨909-1	医療法人社団日翔会 理事 長 湖山泰成	要是正の指摘あり	・エレベーター扉に遮煙性がなく、遮煙性を確保する対策がと られていない(既存不適格)	無	R5.3.16
有	江府町介護老人保健施設あや め	介護老人保健施設	日野郡江府町大字武庫475番地	江府町長 白石祐治	指摘無し	—	—	R4.11.14