

令和5年度定期調査報告対象建築物の報告状況リスト

1. 報告がなく、安全が確認されていない施設

| 報告対象建築物 | | | |
|---------|----|-----|-------|
| 名称 | 用途 | 所在地 | 所有者氏名 |
| 無し | | | |

2. 報告いただいている施設

※定期調査報告概要書記載事項

| 報告状況 | 報告対象建築物 | | | | 調査による指摘の概要 | | | 調査及び検査の概要 |
|------|-----------------|-----|------------------|------------|---------------------|---|---------|-----------|
| | 名称 | 用途 | 所在地 | 所有者氏名 | 指摘の内容 | 指摘の概要 | 改善予定の有無 | |
| 有 | 八頭町立中央公民館 | 集会所 | 八頭郡八頭町宮谷80番地 | 八頭町長 吉田 英人 | 既存不適格かつ要 是正の指摘あり | <建築物の外部> ・外壁仕上げ材、窓サッシシールに劣化あり【要是正】 <建築物の内部> ・内部躯体梁下の錆、壁のクラック、漏水あり【要是正】 ・特定天井あり(既存不適格) ・振れ止めの破損補修【要是正】 ・常閉防火設備の錆による劣化、自動閉鎖できない【要是正】 ・火気使用時の換気扇の動作不良【要是正】 <避難施設等> ・避難経路上に物品放置【要是正】 ・非常用照明装置の不点灯【要是正】 | 無 | R5.11.2 |
| 有 | 智頭町立智頭町総合センター | 集会所 | 八頭郡智頭町大字智頭2076-1 | 八頭町長 吉田 英人 | 既存不適格かつ要 是正の指摘あり | <建築物の外部> ・鉄筋露出、クラック、コンクリート破断が各所にあり【要是正】 ・バルコニー飾り柱のコンクリート落下の恐れあり【要是正】 ・外部各所に劣化【要是正】 <屋上・屋根> ・各所に劣化【要是正】 <建物内部> ・大集会室ステージ天井の鉄筋露出（要是正） ・内部各所に劣化【要是正】 ・防火シャッターの危害防止装置の未設置【既存不適格】 <避難施設等> ・大集会室の排煙窓開閉不良及び2階町村編さん室ほかの排煙窓操作部破損による開閉不良(要是正) ・非常出入口扉の劣化等により開閉不能あり【要是正】 | 無 | R5.12.27 |
| 有 | 智頭町立智頭町老人福祉センター | 集会所 | 八頭郡智頭町大字智頭1795-1 | 智頭町長 金児 英夫 | 既存不適格かつ要 是正の指摘あり | <建築物の外部> ・外壁仕上げ材に劣化が認められますので計画的な修繕をお願いします【要是正】 <建築物の内部> ・内部壁のクラックが認められますので計画的な修繕をお願いします【要是正】 <避難施設・非常用進入口等関係> ・1階の防火シャッターに危害防止装置なし(既存不適格) | 無 | R5.12.27 |

| 報告 状況 | 報告対象建築物 | | | | 調査による指摘の概要 | | | 調査及び 検査の概 要 |
|----------|------------------|-----|----------------|------------|---------------------|---|-------------|-------------------|
| | 名称 | 用途 | 所在地 | 所有者氏名 | 指摘の内容 | 指摘の概要 | 改善予定の有 無 | 調査日 |
| 有 | 八頭町船岡地区公民館 | 集会所 | 八頭郡八頭町船岡539-1 | 八頭町長 吉田 英人 | 適合かつ要是正の 指摘あり | <建築物の外部> ・外壁仕上げ材の劣化【要是正】 <建築物の内部> ・内部壁のクラック、塗装剥落【要是正】 <避難施設等> ・非常用照明装置の不点灯(要是正) | 無 | R5.11.2 |
| 有 | 八頭町立八東体育文化センター | 集会所 | 八頭郡八頭町富枝10番地1 | 八頭町長 吉田 英人 | 既存不適格かつ要 是正の指摘あり | <建築物の外部> ・外壁仕上げ材に劣化【要是正】 <建築物の内部> ・内部壁のクラック【要是正】 ・特定天井あり(既存不適格) <避難施設等> ・非常用照明装置の不点灯【要是正】 | 無 | R5.9.12 |
| 有 | 岩美町中央公民館・岩美町立図書館 | 集会所 | 岩美郡岩美町浦富1038-6 | 岩美町長 長戸 清 | 適合かつ要是正の 指摘あり | <建築物の 外部> ・コンクリート壁 浮き【要是正】【是正済】 <避難施設等> ・避難経路、防火設備扉、排煙設備オペレータ前に物品放置【要是正】【是正済】 | 有 | R5.12.14 |