

# 鳥取県公報

毎週火曜日及び  
金曜日発行  
(当日が休日に当  
たるときは、そ  
の翌日)

## 目 次

◇ 告 示  
国土利用計画法施行令第九條第一項の規定による基準地  
の標準価格(交通・土地対策課)

## 告 示

鳥取県告示第九百二十二号  
国土利用計画法施行令(昭和四十九年政令第三百八十七号)第九條第一  
項の規定に基づき、基準地の単位面積当たりの標準価格を判定したので、  
次のとおり告示する。

昭和六十三年十月一日

鳥取県知事 西 尾 邑 次

- 一 価格判定の基準日  
昭和六十三年七月一日
- 二 基準地の所在、単位面積当たりの価格等

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートルの価額(円)	基準地の面積(㎡)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地におけるガス、水道、下水道の整備状況	基準地の主要な交通接続の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
鳥取(県)一1	鳥取市美萩野二丁目152番	38,000	316	1:1	住宅W2	中規模一般住宅の多い分譲住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水道	末恒駅 800m	1住専(50,80)
"-2	" 浜坂東一丁目18番45 [浜坂東1-9-7]	57,000	240	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅の多い分譲住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水道	鳥取駅 4.5km	2住専(60,200)
"-3	" 賀露町字上浜1703番 252	51,000	159	1:1	住宅W2	中規模一般住宅を主とする住宅地域	北西5m市道	水道	湖山駅 2.2km	住居(200)

"4	"	青葉町二丁目 224番	82,500	167	1.2 : 1	住宅W 2	中規模一般住宅を主とする住宅地域	南 6.5m市道	水道、ガス、 下水	鳥取駅 2.5km	2住専 (60,200) 準防
"5	"	西町四丁目 402番	150,000	431	1.5 : 1	住宅RC 1	中規模一般住宅を主とする閑静な住宅地域	南東 6m市道	水道、ガス、 下水	鳥取駅 1.5km	住居(200) 準防
"6	"	湖山町南三丁目 108番36	57,500	190	1 : 2	住宅S 2	中規模一般住宅を中心とする新興住宅地域	南 6m市道	水道、ガス	湖山駅 1km	1住専 (50,80)
"7	"	相生町四丁目 205番 8	97,500	131	1 : 3	住宅W 2	中規模一般住宅を主とする普通住宅地域	西 7.5m市道	水道、ガス、 下水	鳥取駅 2km	住居(200) 準防
"8	"	吉方温泉三丁目 423番	98,800	121	1 : 1.2	住宅W 2	小売店舗も見受けられる普通住宅地域	南 6m市道	水道、ガス、 下水	鳥取駅 1.1km	住居(200) 準防
"9	"	滝山字山川向 464番15	48,500	165	1 : 1.5	住宅W 2	中規模一般住宅を主とする住宅地域	南東 5m市道	水道、ガス	鳥取駅 3.2km	2住専 (60,200)
"10	"	雲山字中沢 137番18	68,000	221	1 : 2	住宅S 2	中規模一般住宅を主とする新興住宅地域	南西 6m市道	水道、ガス	鳥取駅 2km	2住専 (60,200)
"11	"	吉成南町一丁目 546番外 〔吉成南町1-20-4〕	65,000	256	1 : 1	住宅W 2	中規模一般住宅を主とする住宅地域	東 7m市道	水道、ガス	鳥取駅 1.8km	2住専 (60,200)
"3-1	"	浜坂字塩井手 307番	26,000	1,914	1 : 4.5	田	周辺が開発されつつある住宅地見込地地域	—	—	鳥取駅 4km	住居(200)
"3-2	"	賀露町字神明 2401番	19,200	888	3 : 1	畑	耕作畑の広がる宅地見込地地域	—	—	湖山駅 2.6km	住居(200)
"5-1	"	田園町四丁目 375番外	145,000	515	1 : 2	店舗S 1	店舗、事務所が連たんする国道沿いの商業地域	北東13m国道	水道、ガス、 下水	鳥取駅 2.5km	近郊(200) 準防
"5-2	"	吉方温泉三丁目 111番	195,000	398	1 : 2	事務所RC 3	店舗、事務所の多い商業地域	南西18m県道	水道、ガス、 下水	鳥取駅 900m	商業(400) 準防
"5-3	"	扇町 128番 1外	299,000	613	合形 1 : 2	店舗W 2	事務所、店舗等が混在する新興の商業地域	南東14m県道	水道、ガス、 下水	鳥取駅 250m	商業(400)
"5-4	"	栄町 305番外	530,000	122	1 : 4	店舗S 2	小売店舗が建ち並ぶ商店街	南東22m国道	水道、ガス、 下水	鳥取駅 450m	商業(500) 防火
"7-1	"	南吉方三丁目 403番	88,000	687	合形 1.5 : 1	倉庫兼事務所S 2	路線沿いに事務所、店舗等が建ち並ぶ地域	北20m県道、 背面道	水道、下水	鳥取駅 2km	準工(200)
"9-1	"	南栄町26番 1	26,500	6,610	1 : 1	工場	中小規模の工場団地	東16m市道、 三方路	水道	津ノ井駅 1km	工専 (60,200)

"10-1	"	晩稲字東土居 233番	23,900	776	1 : 2	住宅W 2	中規模農家の多い古くからの集落	西4m市道	水道	鳥取駅 5km	「調区」
"10-2	"	高住字鷺谷口 84番 5	23,000	183	1 : 1.2	住宅W 2	小規模な一般住宅団地	東6m市道	水道	湖山駅 3.2km	「調区」
"10-3	"	徳吉字徳吉前 245番 1	25,800	578	1 : 1.5	住宅W 2	古くからの農家集落	北西5m市道	水道	鳥取駅 3.2km	「調区」
"10-4	"	東大路字土居 123番	20,500	214	1 : 1.5	住宅W 2	農家住宅が多い住宅地域	西3.5m市道	水道	津ノ井駅 1.5km	「調区」
"10-5	"	上味野字上り文 74番 1外	18,500	462	1.2 : 1	住宅W 2	中規模農家の多い古くからの集落	西4m県道	水道	鳥取駅 4.8km	「調区」
"10-6	"	覚寺字下土居 418番外	22,400	330	ほぼ合形 1 : 1.5	住宅W 2	農家住宅が多い住宅地域	南東3m市道	水道	鳥取駅 4.5km	「調区」
"10-7	"	野坂字村上居 244番	12,700	561	1 : 3.5	住宅W 2	古くからの農家集落	南東3.5m市道	水道	鳥取駅 6km	「調区」
米子(県) 二一	米子市永江 352番		42,700	289	1 : 1.5	住宅W 2	中規模一般住宅を主とする新興住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	米子駅 6.4km	1住専 (50,80)
"-2	"	西福原字堀川尻丙 1555番 2	48,500	474	1 : 3	住宅W 2	未利用空地等も散見される住宅地域	西4m市道	水道	後藤駅 2.5km	住居(200)
"-3	"	旗ヶ崎字住吉 116番 3	61,800	330	1 : 1.5	住宅W 2	区画整理の行われた新興住宅地域	西6m市道	水道	米子駅 2.7km	住居(200)
"-4	"	西福原字北原開 1120番 2	53,500	343	1 : 2	住宅W 2	宅地化が進展する一般住宅地域	西6m市道	水道	後藤駅 2.6km	2住専 (60,200)
"-5	"	車尾字新地山下 916番	57,500	463	1 : 3	住宅W 2	一般住宅を主とし、店舗等も混在する普通住宅地域	南6.5m市道	水道	博労町駅 1.4km	住居(200)
"-6	"	皆生字砂池西 1661番 21	64,000	329	1 : 1.5	住宅W 2	中規模一般住宅を主とする住宅地域	南6m市道	水道、ガス	米子駅 4.6km	住居(200)
"-7	"	富士見町1番 2	69,500	169	1 : 2	住宅W 2	中規模一般住宅の多い住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	富士見町駅 400m	住居(200) 準防
"-8	"	上後藤字西濱悪水 東 287番 4外	56,500	266	1 : 1.2	住宅W 2	中規模一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	西4m市道	水道	三本松口駅 1km	2住専 (60,200)
"-9	"	日久美町35番 9	58,400	159	1 : 1.5	住宅W 2	区画街路の整然とした新興住宅地域	南西6m市道	水道	米子駅 1.2km	住居(200)

"10	"	上福原字下場屋敷 通1051番7外	55,000	302	1 : 2	住宅W1	中規模一般住宅を主とする 既成住宅地域	北4m市道	水道	博労町駅 3km	2住専 (60,200)
"11	"	博労町三丁目37番	62,000	330	1 : 2.5	住宅W1	一般住宅を中心の小売店 舗も見られる住宅地域	南東 6.5m市道	水道、ガス	博労町駅 300m	住居(200)
"3-1	"	両三柳字大沢十四 58番2	35,800	1,159	1 : 1.5	田	住宅地域に近接する小規 模な宅地見込地地域	—	—	後藤駅 1.5km	住居(200)
"3-2	"	東福原字大沢一 502番1	32,300	1,050	1 : 2	田	住宅地域に囲まれた築成 度の高い宅地見込地地域	—	水道	博労町駅 2km	2住専 (60,200)
"5-1	"	茶町84番	210,000	147	1 : 2.5	店舗兼住宅 S3	店舗兼住宅の多い区画整 理地域	北西 6m市道	水道、ガス、 下水	米子駅 400m	商業(500) 準防
"5-2	"	明治町 197番	400,000	228	1 : 2	ホテル RC7	中層ビルが建ち並ぶ駅前 通り商業地域	北東25m県道、 背面道	水道、ガス、 下水	米子駅 200m	商業(500) 準防
"5-3	"	加茂町一丁目 26番外	375,000	338	1 : 2	事務所 RC4	事務所、銀行、店舗が建 ち並ぶ商業地域	南東24m国道	水道、ガス、 下水	米子駅 850m	商業(500) 準防
"5-4	"	角盤町三丁目 95番外	136,000	364	1 : 2.5	店舗兼住宅 S3	店舗兼住宅が連たんする 近隣商業地域	南西 7m市道	水道、ガス	後藤駅 650m	近商(300) 準防
"5-5	"	西福原字西原新町 道西米川添 424番 6外	140,000	521	1 : 1.2	事務所 RC4	事務所、店舗が建ち並ぶ 商業地域	北西20m国道	水道、ガス	富士見町駅 500m	近商(200)
"7-1	"	米原字大沢十一 452番	125,000	1,907	1 : 3	店舗S2	店舗、事務所、倉庫等の 混在する県道沿いの地域	北東25m県道、 背面道	水道、ガス	後藤駅 700m	準工(200)
"9-1	"	夜見町字新開二 2947番 3外	25,700	7,298	1.5 : 1	工場	中小工場、運送会社の集 まる工業地域	南西12m市道、 南東側道	水道	河崎口駅 1.5km	工業(200)
"10-1	"	夜見町字新川二 2424番 7外	37,800	177	1 : 1.5	住宅S2	一般住宅を主とする新興 の住宅地域	北西 4m市道	水道	弓ヶ浜駅 950m	「調区」
"10-2	"	観音寺字地藏院 198番	16,300	297	ほぼ合形 1 : 1	住宅W2	農村住宅地域	北東 4m市道	水道	米子駅 6km	「調区」
"10-3	"	彦名町字藪中下一 4174番 2外	32,500	813	合形 1 : 1.5	住宅W2	農家住宅の多い住宅地域	北 4m県道	水道	弓ヶ浜駅 2.2km	「調区」
倉吉(県 —1)	倉吉市福庭字穴田 424番10	51,000	152	1 : 1.5	住宅W1	中規模一般住宅を主とす る新興住宅地域	東 6m市道	水道	倉吉駅 1.3km	「調区」 (200)	
"—2	"	堺町三丁目 79番 2外	58,200	257	1 : 2	住宅W2	中規模一般住宅を主とす る普通住宅地域	南 4.5m市道	水道、下水	倉吉駅 4km	「調区」 (200)

" 3	"	字高間田3141番6	49,500	257	1 : 1.5	住宅W 2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4m市道	水道	倉吉駅 5.3km	◎住居(200)
" 4	"	湊町 319番 1	65,000	105	1 : 6.5	店舗兼住宅W 2	一般住宅、店舗兼住宅が混在する既成市街地内の住宅地域	南4m市道	水道	倉吉駅 3.6km	◎住居(200)準防
" 5	"	上磯町 143番	60,200	234	1 : 2	住宅W 2	中規模住宅地域	北6m市道	水道	倉吉駅 3.2km	◎2住専(60,200)
" 6	"	下余戸字福岡 159番11	43,000	231	1 : 2	住宅W 2	中規模一般住宅を主とする新興住宅地域	東8.5m市道	水道	倉吉駅 2km	◎2住専(60,200)
" 3-1	"	西福守町字宮地 833番	12,500	1,190	1 : 3.5	田	住宅団地に近い宅地見込地地域	北西3.5m未舗装道路	—	倉吉駅 6.5km	◎住居(200)
" 5-1	"	上井町一丁目 10番16	190,000	381	1 : 2	事務所RC 2	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前商店街	西22m県道	水道、下水	倉吉駅 150m	◎商業(400)準防
" 5-2	"	東昭和町 310番外	108,000	254	1 : 3	店舗兼住宅S 2	事務所、店舗兼住宅の多い県道沿いの商業地域	南東18m県道	水道	倉吉駅 2.4km	◎近商(300)準防
" 5-3	"	字西家土町 2748番 1外	74,000	436	1 : 5.5	店舗兼住宅W 2	小規模店舗兼住宅の多い近隣商業地域	南4.5m市道	水道	倉吉駅 4.8km	◎近商(300)準防
" 9-1	"	秋喜字持井田 282番 12外	19,000	7,091	2 : 1	工場	事務所も介在する工業団地	西9m市道、南側道	水道	倉吉駅 7.2km	◎工専(60,200)
境港(県) 一1	境港市清水町字上新林 644番 4	37,600	178	1 : 2	住宅W 2	中規模一般住宅の多い住宅地域	北3m市道	水道	境港駅 1.4km	2住専(60,200)	
" 2	"	上道町字茂谷 677番 1	43,400	165	台形 1 : 1.5	住宅S 2	中規模一般住宅が多い住宅地域	東3.5m市道	水道	上道駅 1.4km	2住専(60,200)
" 5-1	"	元町 5番 2	112,000	220	ほぼ台形 1 : 1.5	店舗兼事務所 S 2	大型店舗もある中小の店舗の集まる近隣商業地域	東7m市道	水道	境港駅 1.1km	◎近商(300)準防
" 7-1	"	上道町字薩摩洋 2231番 3外	36,800	3,101	1 : 3	工場	水産加工場、倉庫等の連たんする地域	東20m国道、北側道	水道	上道駅 1.5km	準工(200)
" 9-1	"	昭和町12番27	19,100	5,651	1 : 2	工場	中規模の水産関連工場の集まる工業地域	東11m市道、南側道	水道、下水	境港駅 2.5km	工専(60,200)
" 10-1	"	誠道町 208番	43,800	294	1 : 1.5	住宅W 2	区画の整然とした中規模一般住宅地域	北6m市道	水道	高松町駅 600m	「調区」
" 10-2	"	表垣町字下瀬 382番 3	27,800	364	1.2 : 1	住宅W 2	一般住宅と農家住宅が多い古くからの集落	西5.5m市道	水道	中浜駅 1km	「調区」

国府(県) —1	国府町分上二丁目 239番 1	55,300	205	1 : 1.5	住宅W 2	土地区画整理が施行され た新興住宅地域	南西 6 m 町道	水道	岩倉バス停 250 m	(住居(200))
岩美(県) —1	岩美町大字陸上寺屋敷 565番	19,500	152	1 : 1.2	住宅W 2	民宿も多い古くからの農 漁村集落	南 4 m 町道、 背面道	水道	東浜駅 500 m	☉
—2	大字浦富字土町北 側1886番	31,500	413	1 : 2	住宅W 2	一般住宅を主とする住宅 地域	南西 8 m 町道	水道	岩美駅 1.8Km	☉
—3	大字岩井字背戸田 578番 2外	27,000	302	1 : 1.5	住宅W 2	一般住宅のほか農家住宅 も混在する住宅地域	南西 9 m 町道	水道	岩美駅 4Km	☉
—5-1	大字浦富字国次 734番 1外	56,400	164	1 : 1.5	店舗兼住宅 S 2	小規模小売店舗を主とす る駅前商店街	北11 m 県道	水道	岩美駅 200 m	☉
福部(県) —1	福部村大字細川字下駒 661番10外	21,400	129	1 : 1	店舗兼住宅 W 2	小売店舗も混在する住宅 地域	北西 6 m 県道	—	福部駅 200 m	「都計外」
—2	大字湯山字土居 11番	14,500	676	1.2 : 1	店舗兼住宅 W 2	民宿の多い農家集落	東 5 m 村道	水道	福部駅 4.4Km	「都計外」
郡家(県) —1	郡家町大字郡家字町尻 323番	42,300	264	1 : 1.2	住宅W 2	店舗のみられる古くから の住宅地域	南東 5 m 町道	水道	郡家駅 350 m	☉
—2	大字大坂字四十八 496番 1外	14,000	213	台形 2 : 1	住宅W 2	県道沿いに農家住宅を中 心に店舗も介在する地域	東 6 m 県道	水道	東郡家駅 2.8Km	「都計外」
—3	大字石田百井字下 土居屋敷68番 1	12,000	522	台形 1 : 1	住宅W 2	中規模農家住宅を主とす る古くからの農家集落	東 7 m 県道	水道	河原駅 1.1Km	☉
—5-1	大字郡家字中渡間 78番10	53,000	297	ほぼ台形 1 : 2.5	店舗 S 2	小売店舗の連たんする商 店街	北11 m 県道	水道	郡家駅 200 m	☉
船岡(県) —1	船岡町大字船岡字屋敷南 分 464番 1	15,500	366	1 : 1.2	住宅W 2	中規模一般住宅を主とす る古くからの住宅地域	北 5 m 町道	水道	因幡船岡駅 250 m	☉
—2	大字見樹中学武久 谷 442番 2	7,000	333	ほぼ台形 1.5 : 1	住宅W 2	中規模の農村住宅地域	東 7 m 県道	水道	隼駅 1.4Km	「都計外」
—3	大字船岡字西方屋 敷1062番 1外	12,300	449	1 : 2.5	住宅W 2	中規模一般住宅を主とす る新興住宅地域	南 5 m 町道	水道	因幡船岡駅 800 m	☉
河原(県) —1	河原町大字長瀬字五反田 40番10	38,000	246	2 : 1	住宅W 2	中規模一般住宅を主とす る新興住宅地域	南 4.5 m 町道	水道	河原駅 3.3Km	☉
—2	大字中井字前田 273番 3	10,000	290	1 : 2	住宅W 2	店舗のみられる古くから の農家集落	北 7 m 県道	水道	河原駅 6Km	☉

"-3	"	大字釜口字譽戸 631番	15,200	293	台形 1:1.5	住宅W2	農家住宅を中心に一般住宅や小売店舗も所在する地域	南西 5.5m 町道	水道	国英駅 750m	㊦
"-5-1	"	大字長瀬字中河原 61番10外	55,000	342	1:1.5	店舗S3	小売店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	東 9m 国道	水道	河原駅 3km	㊦
八(東)県 -1	八東町	大字安井宿字芦谷 口 822番外	9,300	446	1:1.5	住宅W2	古くからの農家集落	南西 5m 町道	水道	安部駅 700m	「都計外」
"-2	"	大字才代字上山根 320番1外	12,500	448	1:2	住宅W2	一般住宅を中心に近隣店舗も所在する住宅地域	北 7.5m 県道	水道	八東駅 450m	「都計外」
"-5-1	"	大字北山字下柳種 字60番8外	28,500	196	1:3	店舗兼住宅W2	小売店舗のほか一般住宅も混在する商業地域	東 10.5m 町道	水道	丹比駅 150m	「都計外」
若(桜)県 -1	若桜町	大字若桜字隈田 1214番80外	34,000	116	1:2	住宅W2	一般住宅の多い古くからの住宅地域	北西 5m 町道	水道	若桜駅 250m	㊦
"-2	"	大字中原字中原 370番2外	6,400	335	台形 1:1.2	住宅W2	農村住宅地域	南 10m 国道	水道	若桜駅 7.5km	「都計外」
"-3	"	大字若桜字古海橋 字1111番82	27,500	303	1:1.5	住宅W2	町に上つて開発された一般住宅地域	南西 6m 町道	水道	若桜駅 600m	㊦
"-5-1	"	大字若桜字下町 429番	63,500	168	1:5	店舗兼住宅W2	店舗兼住宅の建ち並ぶ商業地域	北東 7.5m 県道	水道	若桜駅 400m	㊦
用(瀬)県 -1	用瀬町	大字鷹狩字野ノ内 871番4	21,500	175	1:1.2	住宅W2	小規模に開発された新興住宅地域	北東 4m 私道	水道	鷹狩駅 200m	「都計外」
"-2	"	大字用瀬字屋敷下 側下 338番	31,000	528	1:3.5	住宅W2	小売店舗も混在する住宅地域	南東 6.5m 町道	水道	用瀬駅 150m	「都計外」
"-5-1	"	大字用瀬字樋ノ口 471番18外	39,000	663	1.5:1	店舗兼住宅S2	国道沿いの新興路線商業地域	北西 15m 国道	水道	用瀬駅 350m	「都計外」
佐(治)県 -1	佐治村	大字古市字屋敷 176番	7,500	515	1:1.5	住宅W2	一般住宅の混在する農家集落	北 6m 県道	水道	古市バス停 100m	「都計外」
"-2	"	大字加瀬木字中河 原1310番1	10,100	302	1:1.5	住宅W2	店舗も介在する住宅地域	南 5m 県道	一	高山入口バス 停近接	「都計外」
智(頭)県 -1	智頭町	大字智頭字町ノ内 412番外	50,500	495	1:2	住宅W2	一般住宅の多い古くからの住宅地域	南西 6m 町道	水道	智頭駅 800m	㊦
"-2	"	大字智頭字段 1970番36	28,500	220	1:1.2	住宅W2	一般住宅を主とする新興住宅地域	南 5m 町道	水道	智頭駅 1km	㊦

" 3	"	大字植師字石田 655番外	14,000	355	1.5 : 1	住宅W 2	小規模な事業所も見受け られる農家集落	東10m国道	水道	土師駅 400m	「都計外」
" 5-1	"	大字智頭字中郷手 西1534番15	105,000	110	ほぼ台形 1 : 2.5	店舗兼住宅 S 3	店舗兼住宅を主とする商 業地域	南東 8 m 町道	水道	智頭駅 200m	☉
気高(県) _1	気高町大字浜村字家廻り 下 371番	22,800	386	1 : 1.5	住宅W 2	中規模の農村住宅地域	東 5 m 町道	水道	浜村駅 1.3km	☉	
" 2	"	大字下原字高下 245番	18,000	296	1 : 1.2	住宅W 2	中規模の農村住宅地域	北 4.5m 県道	水道	浜村駅 1.4km	☉
" 3	"	新町三丁目80番	39,800	420	1 : 1.5	住宅W 2	一般住宅を主として熟成 途上にある区画整理とし た住宅地域	南 6 m 町道	水道	浜村駅 400m	☉
" 5-1	"	大字勝見字湯尻 682番29	54,500	150	1 : 1.5	店舗兼住宅 W 2	旅館、小売店舗が建ち並 ぶ駅前商店街	北 5 m 町道	水道	浜村駅 130m	☉
鹿野(県) _1	鹿野町大字鹿野字下町北 裏1303番外	19,800	317	1 : 3	住宅W 2	小売店舗も見受けられる 古くからの住宅地域	南 5.5m 町道	水道	立町バス停 250m	☉	
" 2	"	大字今市字村東側 上 759番外	14,800	754	1 : 1.5	住宅W 2	中規模農家の多い古くか らの集落	西 4 m 町道	水道	今市バス停 300m	☉
" 3	"	大字鹿野字大工町 南側1655番	19,000	406	1 : 3.5	住宅W 2	一般住宅を主とし、店舗 も点在する地域	北東 5 m 町道	水道	大工町バス停 200m	☉
青谷(県) _1	青谷町大字青谷字中町 3133番	27,200	214	1 : 3	住宅W 2	既成の住宅地域	北 5 m 町道	水道	青谷駅 450m	☉	
" 2	"	大字山根字掛栗 618番外	11,800	317	台形 1 : 1	住宅W 2	農家住宅が多い住宅地域	南 5 m 町道	水道	青谷駅 5.5km	「都計外」
" 5-1	"	大字青谷字東邊田 4014番外	50,000	247	ほぼ台形 1.5 : 1	店舗兼住宅 W 2	日用品店舗、銀行等の建 ち並ぶ駅前商業地域	北東 8 m 県道	水道	青谷駅 80m	☉
羽合(県) _1	羽合町大字田後字大工給 600番 3外	28,000	139	1.2 : 1	住宅W 2	中規模一般住宅を主とす る普通住宅地域	北西 4 m 町道	水道	田後バス停 150m	☉	
" 2	"	大字上浅津字堂ノ 木 115番12	32,800	193	1 : 3	住宅W 2	中規模一般住宅を主とす る住宅地域	西 6 m 県道	水道、下水	上浅津バス停 近接	☉
" 3	"	大字久留字二ノ屋 敷92番 1	18,200	487	1 : 1.5	住宅W 2	農村住宅を主とする住宅 地域	北西 6 m 町道	水道	羽合西小学校 前バス停 380m	☉
" 4	"	大字字野字西又二 1962番21	11,900	297	1.2 : 1	住宅W 2	畑も介在する中規模一般 住宅を主とする住宅地域	南 2.5m 町道	水道	三軒家バス停 100m	☉



泊(県) 一1	泊村大字石趾字西屋敷外 1020番外	6,000	454	1.5 : 1	住宅W2	農村住宅地域	北2m村道	水道	泊駅 2km	「都計外」
一2	” 大字泊字屋敷 783番	19,500	181	1 : 1	住宅W2	一般住宅を主とし、店舗も存在する住宅地域	西5m県道	水道	泊駅 800m	「都計外」
東郷(県) 一1	東郷町大字門田字屋敷 317番	12,400	618	1 : 1.5	住宅W3	農家住宅が多い旧態然とした集落	北3.5m町道	水道	松崎駅 3.1km	◎
一2	” 大字松崎字上町 592番12	29,500	170	1 : 1.5	住宅W2	中規模住宅の多い新興住宅地域	南6m町道	水道、下水	松崎駅 850m	◎
一3	” 大字松崎字仲町 414番外	35,000	293	1 : 6	住宅W2	小売店舗が混在する古くからの住宅地域	南東5m町道、背面道	水道、下水	松崎駅 400m	◎
三朝(県) 一1	三朝町大字大瀬字福天 964番4	32,700	179	合形 1 : 2.5	住宅W2	中規模一般住宅地域	北西5m町道	水道	勘平茶屋バス停 400m	◎
一2	” 大字横手字家廻り 296番	14,600	158	1.2 : 1	住宅W2	中規模一般住宅地域	南2.5m町道	水道	医大前バス停 150m	◎
一3	” 大字三朝字石田 625番3外	30,500	155	1 : 2	住宅W2	小規模店舗も混在する一般住宅を主とする既成住宅地域	北東8.5m町道	水道	日ノ丸車庫前バス停 300m	◎
一5-1	” 大字三朝字下河原 294番3外	71,000	107	合形 1 : 1	店舗兼住宅W2	旅館、土産物店等の建ち並ぶ商業地域	北西7m県道	水道	温泉駅バス停 300m	◎
関金(県) 一1	関金町大字関金宿字上天 王 978番2外	9,800	591	1.5 : 1	住宅W2	農家住宅地域	北西15m国道、背面道	水道	大坪バス停近接	◎
一2	” 大字関金宿字藤屋 敷1193番2	14,000	378	1 : 4.5	住宅W2	中規模の一般住宅地域	南4m県道	水道	関金温泉バス停 250m	◎
一3	” 大字大島居字垣内 246番2	6,600	353	1 : 2	住宅W2	中規模の一般住宅地域	南6m県道	水道	関金バスセンター 100m	◎
北条(県) 一1	北条町大字田井字屋敷 257番外	15,200	326	合形 1 : 1	住宅W2	既成の農家住宅地域	南4m県道	水道	下北条駅 1.1km	「都計外」
一2	” 大字島字城ノ内 597番1	7,900	363	1 : 1.5	住宅W2	農村住宅地域	北4m町道	水道	下北条駅 1.4km	「都計外」
一3	” 大字江北字観経寺 740番8	32,000	224	1 : 1	住宅W2	宅地造成分譲の行われた住宅団地	北西6m町道	水道、ガス	下北条駅 3km	「都計外」
大栄(県) 一1	大栄町大字大谷字中向派 252番1	6,500	505	合形 1 : 1.5	住宅W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南6m県道	水道	由良駅 2.5km	「都計外」

"-2	"	大字由良宿字南内 奥1291番3	19,300	172	1 : 2.5	住宅W 2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	西 8 m町道	水道	由良駅 500 m	〔都計外〕
"-3	"	大字瀬戸字吉町田 45番5	9,900	493	1 : 2	住宅W 2	保育園、小工場の介在す る住宅地域	南 5 m町道	水道	由良駅 2.3km	〔都計外〕
"-5-1	"	大字由良宿字南新 屋敷1145番	31,500	288	1 : 4	店舗兼住宅 W 2	小売店舗兼住宅の多い近 隣商業地域で一般住宅も 混在する地域	北 8 m県道	水道	由良駅 400 m	〔都計外〕
東伯(県) -1	東伯町大字徳万字五反田 117番20	84,300	151	合形 1 : 1.5	住宅W 2	中規模一般住宅を主とす る新興の住宅地域	西 6 m町道	水道	浦安駅 400 m	〔都計外〕	
"-2	"	大字八幡字竹町南 側1760番	25,800	204	1 : 5.5	住宅W 2	中規模住宅の連たんする 普通住宅地域	北 6 m県道	水道	八幡駅 400 m	〔都計外〕
"-3	"	大字三保字屋ノ下 189番	22,000	156	2.5 : 1	住宅W 2	中規模一般住宅の多い住 宅地域	西 7 m県道	水道	浦安駅 2.3km	〔都計外〕
"-5-1	"	大字浦安字市場 363番2	37,500	123	1.5 : 1	店舗兼住宅 S 2	中規模の店舗が連たんす る商店街	東 6.5 m県道	水道	浦安駅 1.2km	〔都計外〕
赤碓(県) -1	赤碓町大字赤碓字赤山 1942番2	19,400	580	1 : 2	住宅W 1	小規模店舗兼住宅が介在 する住宅地域	南 5 m県道	水道	赤碓駅 200 m	〔都計外〕	
"-2	"	大字八幡字馬場ノ 西 761番5外	15,500	475	1 : 1.5	住宅W 2	農家住宅を主とする県道 沿いの農家集落	北 5 m県道	水道	赤碓駅 1km	〔都計外〕
"-3	"	大字光字東屋敷 277番	8,400	528	ほぼ合形 1 : 2	住宅W 2	既成の農家住宅地域	西 3.5 m町道	水道	赤碓駅 2km	〔都計外〕
"-5-1	"	大字赤碓字東松山 1104番7	35,000	204	1 : 2	店舗兼住宅 W 2	一般住宅の介在する駅前 商業地域	北 8 m県道	水道	赤碓駅 200 m	〔都計外〕
西伯(県) -1	西伯町大字西町20番	24,500	252	1 : 2	住宅W 2	区画の整然とした一般住 宅地域	西 5.5 m町道	水道	米子ニューター ワンバス停 150 m	〔都計外〕	
"-2	"	大字俊字堂ノ脇 337番外	17,700	369	ほぼ合形 2 : 1	住宅W 2	道路沿いに一般住宅が連 たんする地域	東 11 m国道	水道	大園バス停 200 m	〔都計外〕
"-3	"	大字原字屋敷下 398番	8,600	366	1 : 1	住宅W 2	一般及び農家住宅の多い 住宅地域	南 3.5 m町道	水道	阿賀バス停 600 m	〔都計外〕
"-4	"	大字法勝寺字大王 堂 322番12	24,200	102	1 : 2	住宅W 2	商店も介在する一般住宅 地域	北 8 m県道	水道	法勝寺バス停 近接	〔都計外〕
会見(県) -1	会見町天万字渡辺 905番 8外	12,800	450	1 : 2	住宅W 2	中規模一般住宅の多い住 宅地域	西 7.5 m町道	水道	手間バス停 150 m	〔都計外〕	

“ 2	“	市山中屋敷 414番	8,900	281	1 : 1.5	住宅W 2	中規模一般住宅の多い住宅地城	北 4.5m 県道	水道	市山豊協前バス停 100m	「都計外」
“ 3	“	円山97番	19,800	319	1 : 1.2	住宅W 2	区画の整然とした新興の中規模一般住宅地城	南 4m 町道	水道	円山入口バス停 800m	「都計外」
岸本(県) “ 1	岸本町丸山字堂ノ前 147番	4,200	733	1 : 1	住宅W 2	道沿いに農家住宅が連たんする地城	南 7m 県道	水道	岸本駅 5km	「都計外」	
“ 2	“	押口字荒神ノ下 129番16	28,100	246	1 : 1.5	住宅W 2	中規模一般住宅が点在する新興住宅地城	南西 4m 町道	水道	岸本駅 150m	「都計外」
“ 3	“	上細見字下屋敷 272番外	6,700	333	不整形	住宅W 2	田が介在する中規模農家住宅地城	南西 3m 町道	水道	岸本駅 3.7km	「都計外」
“ 4	“	大殿字北ツヤリカ キ 707番48	25,500	211	1 : 1	住宅W 2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地城	南 6m 町道	水道	岸本駅 2.1km	「都計外」
日吉津(県) “ 1	日吉津村大字日吉津 481番 8	33,300	138	1 : 1	住宅W 2	中規模一般住宅を主とする住宅地城	北 4m 村道	水道、下水	伯耆大山駅 1.1km	住居(200)	
淀江(県) “ 1	淀江町大字西原字西隅ノ 部 632番 7外	30,000	322	1 : 2	住宅W 2	次第に一般住宅が増えつつある住宅地城	東 4.5m 町道	水道	淀江駅 1km	「都計外」	
“ 2	“	大字中西尾字村屋 敷 245番	5,400	524	1 : 1	住宅W 2	農家住宅が建ち並ぶ住宅地城	東 3.5m 町道	水道	淀江駅 2.6km	「都計外」
“ 3	“	大字佐陀字万吉間 1077番 20	35,000	231	1 : 2	住宅S 2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地城	北 6m 町道	水道	淀江駅 3.9km	「都計外」
“ 5-1	“	大字淀江字御屋敷 559番	48,000	261	1 : 2.5	店舗兼住宅W 2	店舗、事業所、銀行等の建ち並ぶ商業地城	北西 6m 町道	水道	淀江駅 230m	「都計外」
大山(県) “ 1	大山町平木字上横枕 290番 18外	12,700	393	1 : 1.5	住宅W 2	中規模一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地城	南 5m 町道	水道	大山口駅 2km	「都計外」	
“ 2	“	坊領字下宮長 148番 2外	6,000	549	合形 1 : 2	住宅W 1	農家住宅が多い住宅地城	南西 6m 県道	水道	大山口駅 4.9km	「都計外」
“ 3	“	平田字村屋敷 141番	4,550	251	1 : 1.5	住宅W 2	中規模一般住宅、農家住宅が混在する住宅地城	西 2m 町道	水道	大山口駅 2.8km	「都計外」
名和(県) “ 1	名和町大字西平字下山王 474番 2	15,400	254	1 : 1.2	住宅S 2	一般住宅を主とし、店舗兼住宅が介在する住宅地城	南 5m 県道	水道	御来屋駅 150m	「都計外」	
“ 2	“	大字東平字東屋敷 192番	5,700	367	3 : 1	住宅W 2	県道沿いに一般住宅、農家住宅が混在する住宅地城	北西 4m 県道	水道	御来屋駅 1.5km	「都計外」

" 5-1	"	大字御来屋字東屋敷1040番	25,000	486	1 : 2.5	店舗兼住宅 S 2	小売店舗及び一般住宅等 が混在する商業地域	南 7 m 県道	水道	名和駅 800 m	「都計外」
中山(県) —1	中山町赤坂字六反田 348番 1	20,000	221	1 : 1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅を主とし、 店舗、農地も存する住宅地域	北 6 m 町道	水道	中山口駅 1.3km	「都計外」	
" 2	"	樋口字屋敷 126番外	6,400	704	1 : 1.5	住宅 W 2	農家住宅を主とする農家 集落地域	東 6 m 町道	水道	中山口駅 1.6km	「都計外」
" 3	"	岡字旅綱 582番 4外	15,100	818	1 : 1.2	住宅 W 2	農家住宅も介在する国道 沿いの住宅地域	南 9 m 国道、 背割道	水道	下市駅 1km	「都計外」
日南(県) —1	日南町霞字濱子 925番	10,500	248	1 : 1.2	住宅 W 2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	南 8.5 m 国道	水道	生山駅 2.6km	「都計外」	
" 2	"	茶屋字土手下夕 2817番 4	2,600	281	合形 1 : 1.5	住宅 W 1	農家住宅及び一般住宅が 散在している農村集落	北東 5.5 m 県道	水道	生山駅 12km	「都計外」
" 3	"	湯河字横内 441番	4,600	370	2 : 1	住宅 W 2	県道沿いの古くからの農 家住宅地域	南西 8 m 県道	水道	生山駅 10km	「都計外」
" 5-1	"	生山字本町一丁目 721番	25,000	179	1 : 3.5	店舗兼住宅 W 2	小売店舗が建ち並び駅前 商店街	南東 9 m 国道	水道	生山駅 150 m	「都計外」
日野(県) —1	日野町野田字織ノ子ノ上 大道ノ内 276番15	18,900	160	1 : 1.2	住宅 W 2	一般住宅、社宅等が建ち つつある新興の住宅地域	南東 4 m 木舗 装、私道	水道	根雨駅 1km	「都計外」	
" 2	"	高尾字釋田河原 43番11	9,100	532	ほぼ合形 2 : 1	住宅 W 2	農家住宅を中心とする国 道沿いの住宅地域	南西10.5 m 国道	水道	根雨駅 1.8km	「都計外」
" 3	"	黒坂字榎町西裏 1195番	11,100	191	1 : 5.5	住宅 W 2	一般住宅が連たんする住 宅地域	東 5.5 m 県道	水道	黒坂駅 500 m	「都計外」
" 5-1	"	根雨字上ノ郷ノ木 297番 2	24,500	100	1 : 1.2	店舗兼住宅 W 2	小売店舗兼住宅の多い吉 くからの商業地域	東 5 m 町道	水道	根雨駅 200 m	「都計外」
江府(県) —1	江府町大字江尾字馬場道 ノ下1941番11	17,000	165	1 : 2.5	住宅 W 2	小規模一般住宅の多い古 くからの住宅地域	南東 4 m 町道	水道	江尾駅 600 m	「都計外」	
" 2	"	大字佐川字里坊 895番	12,600	314	1 : 1.5	住宅 W 2	店舗、小工場も点在する 国道沿いの住宅地域	東 9 m 国道	水道	江尾駅 2.5km	「都計外」
" 3	"	大字宮市字中屋敷 366番 1外	5,000	300	1 : 2.5	住宅 W 2	周辺に農地の拡がる道路 沿いの農家集落	南10.5 m 県道	水道	江尾駅 1.8km	「都計外」
" 5-1	"	大字江尾字下西屋 敷2088番	20,000	152	ほぼ合形 1.2 : 1	店舗兼住宅 W 2	小売店舗の多い商業地域	東 5 m 町道	水道	江尾駅 270 m	「都計外」

溝口(県) 一1	溝口町古市字下東屋敷 395番1	5,300	559	1 : 1.2	住宅W 2	中規模農家住宅が多い住 宅地域	北西 4 m町道	水道	伯耆溝口駅 2.9km	「都計外」
” 2	” 金屋谷字下屋敷 638番1	4,500	813	1.5 : 1	住宅W 1	中規模農家住宅が建ち並 ぶ住宅地域	東 5 m町道	水道	伯耆溝口駅 3.8km	「都計外」
” 5-1	” 溝口字新門屋敷 644番1	20,800	135	1.2 : 1	店舗兼住宅 W 1	小売店舗を中心とする商 業地域	北東 6.5 m県 道、北西側道	水道	伯耆溝口駅 330 m	「都計外」

備考

1 「基準地番号」欄においては、用途別に数字を附し、次のように表示している。

- 1、— 2、— 3……………住宅地
- 3— 1、3— 2、3— 3……………宅地見込地
- 5— 1、5— 2、5— 3……………商業地
- 7— 1、7— 2、7— 3……………準工業地
- 9— 1、9— 2、9— 3……………工業地
- 10— 1、10— 2、10— 3……………市街化調整区域内の現況宅地

2 「基準地の所在及び地番並びに住居表示」欄において、基準地に住居表示がある場合には「J」内に表示した。また、土地区画整理事業による仮換地となつている場合には、原則として、その場所の当該事業による整理前の所在及び地番を表示し、( ) 内にその場所の当該事業による工区名、街区番号、符号(仮換地番号)等を表示した。

3 「基準地の地積」欄には、原則として、土地登記簿に登記されている地積(土地の一部が借地である基準地については、当該借地の面積。土地区画整理事業の仮換地である基準地については、当該仮換地等の指定地積)を表示し、1平方メートル未満の端数は切り捨てである。

また、基準地の一部が私道となつている場合には、私道部分を含めて全筆の地積を表示した。

4 「基準地の形状」欄には、基準地の間口と奥行のおおむねの比率(宅地見込地にあつては、前面道路と接する辺又は至近の道路におおむね平行する辺と、この辺から対辺までの長さの比率)を、左側に間口、右側に奥行の順で表示した。

なお、形状は、台形、不整形等と特に表示しない限り四角形である。

5 「基準地の利用の現況」欄には、当該基準地にある建物の構造を次の略号で表示し、数字はその階層を表示している。

- 鉄筋コンクリート造……RC
- 鉄骨造……………S
- 木造……………W

6 「基準地の前面道路の状況」欄には、前面道路の状況を方位、幅員、舗装の状況、道路の種類及びその他の接面道路の状況の順に表示してある。

なお、道路の種類は、次の区分により表示し、舗装の状況は、未舗装と特に表示しない限り舗装済みである。

- (1) 道路法の道路……………国道、県道、市道、町道、村道

(2) 土地区画整理事業施行区域内……区画街路の道路(1)及び(3)を除く。)

(3) 私人が管理する道……私道

(4) その他の道……道路

7 「基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況」欄においては、次により表示した。

(1) 水道法による水道事業又は専用水道により給水されている場合及び通常の工事費負担によつてこれらの水道から給水可能な場合には、「水道」と表示した。

(2) ガス事業法による一般ガス事業又は簡易ガス事業によりガスが供給されている場合及び通常の工事費負担によつてこれらのガス事業からガス供給が可能な場合には、「ガス」と表示した。

(3) 基準地が下水道法の処理区域内にある場合及び公共下水道に接続し、又は終末処理場を有している場合には、「下水」と表示した。

8 「基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況」欄には、原則として、鉄道駅名及び基準地から鉄道駅までの道路距離(鉄道のない場合は、最寄りのバス停留所)を表示し、50m未満の場合は「近接」と表示した。

9 「基準地に係る都市計画法その他の法令に基づき制限で主要なもの」欄においては、次により表示した。

(1) 用途地域等は、次の略号で表示した。

- なお、市街化区域は、特に表示していない。
- 第一種住居専用地域……………1 住専
- 第二種住居専用地域……………2 住専

住居地域……………住居

近隣商業地域……………近商

商業地域……………商業

準工業地域……………準工

工業地域……………工業

工業専用地域……………工専

防火地域……………防火

準防火地域……………準防

市街化調整区域……………「調区」

市街化区域及び市街化調整区域……………<sup>㊦</sup>

以外の都市計画区域……………

都市計画区域外……………「都計外」

(2) 第一種住居専用地域、第二種住居専用地域及び工業専用地域については、( )内の左側に建ぺい率を、右側に容積率を、住居地域、近隣商業地域、商業地域、準工業地域及び工業地域については、( )内に容積率をそれぞれパーセントで表示した。

基準地番号	基準地の所在及び地番	基準地の10アールの当たりの価格(円)	基準地の地積(㎡)	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	交通		接 近 条 件		公法上の規制	地域の特性
						基準地から搬出地点までの方法及び距離	搬出地点の道路の状況	最寄駅及び距離	最寄集落及び距離		
鳥取(林) 一1	岩美町大字岩井字山根1213番	95,000	4,264	用材林地(杉)	標高100m、約25度の北東向傾斜、赤松、雑木が混在する自然林地地域	集材機 200m	町道 8m	岩美駅 5km	真名 600m	〔調区〕 〔地森計〕	農村林地
一2	鳥取市古郡家字早沢道西 515番	1,160,000	1,814	雑木林地(松、雑木)	標高40m、約15度の北東向傾斜、赤松、雑木の混在する自然林地地域	隣 接	市道 3m	鳥取駅 7km	古郡家 1.2km	〔調区〕 〔地森計〕	都市近郊地
一3	若桜町大字岩屋堂字皆之山 409番17	80,000	10,860	用材林地(杉)	標高450m、約30度の南東向傾斜、雑木が混在する人工林地地域	隣 接	林道 2.5m	若桜駅 8.6km	岩屋堂 2km	〔都計外〕 〔水源かん養保安林〕	林業本場地
一4	智頭町大字福原字双ヶ瀬下平 507番	170,000	714	用材林地(杉、松)	標高400m、約30度の北東向傾斜、60~70年生の杉、松の人工林地地域	鉄索 100m	国道 8m	智頭駅 10km	樽見 150m	〔都計外〕 〔水源かん養保安林〕	林業本場地
一5	気高町大字常松字中井尻 483番1	248,000	3,547	松の天然林	標高30m、約15度の西向傾斜、松の混在する雑木林地地域	人力 30m	県道 7m	宝木駅 1.5km	常松 300m	〔都計外〕 〔地森計〕	農村林地
一6	東郷町大字羽衣石字後口谷 1094番	44,200	3,358	用材林地(松)	標高300m、約20度の西向傾斜、松、杉、松の人工と自然の混交林地地域	集材機 300m	町道 2.5m	松崎駅 8km	十万寺 300m	〔県立公園普通地域〕	山村奥地
一7	倉吉市上福田字観音堂 818番5	510,000	3,444	用材林地(杉)	標高80m、約20度の南東向傾斜、松も介在する雑木の多い林地地域	人力 30m	県道 8m	倉吉駅 12km	上福田 600m	〔都計外〕	農村林地
一8	三朝町大字本地山字能合奥 791番13	38,500	1,988	用材林地(杉)	標高500m、約15度から20度の南傾斜、約15度から20度の南傾斜、約15度の人工林地地域	隣 接	県道 3m	倉吉駅 21km	本地山 1.5km	〔都計外〕 〔水源かん養保安林〕	山村奥地
一9	名和町大字名和字出谷 1246番	325,000	2,317	用材林地(松)	標高80m、平坦地で農地化の影響のある林地地域	隣 接	町道 5m	名和駅 2.5km	坪田三区 300m	〔都計外〕 〔地森計〕	農村林地
一10	大山町今在家字上ノ原 760番80	670,000	2,247	用材林地(松)	標高400m、北向緩傾斜、20年生から25年生の松の人工林地地域	隣 接	県道 5m	大山口駅 8km	釜戸 1.3km	〔都計外〕 〔地森計〕	農村林地
一11	米子市新山字柿ノ内ノ二 369番	1,300,000	2,823	用材林地(松)	標高60m、約30度の南向傾斜、農地に接し松を主とする人工林地地域	集材機 50m	県道 6m	米子駅 5.2km	岡 200m	〔調区〕 〔地森計〕	都市近郊地
一12	江府町大字洲河崎字塔頭 1099番	98,000	4,231	用材林地(杉)	標高200m、約35度の東向傾斜、25年生から35年生の杉の人工林地地域	隣 接	町道 7m	江尾駅 1.5km	江尾 1km	〔都計外〕	山村奥地
一13	日南町福寿実字虫尾山 1345番28	40,000	3,761	用材林地(松)	標高550m、約20度から30度の南向傾斜、松の人工及び天然林地地域	鉄索 100m	県道 5m	生山駅 18km	狩屋原 100m	〔都計外〕	山村奥地

備考

- 1 「基準地の所在及び地番」欄において、基準地が数筆にわたる場合は、「外」と表示した。
- 2 「基準地の地積」欄には、原則として、土地登記簿に登録されている地積を表示した。
- 3 「交通接近条件」の「基準地から搬出地点までの搬出方法及び距離」欄においては、基準地が木材等の輸送に利用できる道路に隣接していないときは「隣接」と表示し、隣接していないときは最寄りの搬出地点までの一般的な搬出方法を「人力」、「集材機」又は「鉄索」のいずれかで表示するとともに、基準地の中心部から当該搬出地点までの距離を表示した。
- 4 「交通接近条件」の「搬出地点の道路の状況」欄には、木材等の輸送に利用できる道路の種類及び搬出地点における幅員を表示した。  
 なお、道路の種類は、次の区分により表示した。  
 道路法の道路……国道、県道、市道、町道、村道  
 その他の道……林道
- 5 「公法上の規制」欄においては、次の路号で表示した。  
 市街化調整区域……………「調区」  
 市街化区域及び市街化調整区域  
 以外の都市計画区域……………<sup>㊦</sup>  
 都市計画区域外……………「都計外」  
 地域森林計画対象区域……………「地森計」