

鳥取県公報

毎週火曜日及び
金曜日発行
(当日が休日のときは、その翌日)

鳥取県告示第七百九十九号

国土利用計画法施行令(昭和四十九年政令第三百八十七号)第九條第一項の規定に基づき、基準地の単位面積当たりの標準価格を判定したので、次のとおり告示する。

昭和六十二年十月一日

鳥取県知事 西 尾 邑 次

◇ 告 示
国土利用計画法施行令第九條第一項の規定による基準地の標準価格(企画課)

目 次

- 一 価格判定の基準日
昭和六十二年七月一日
- 二 基準地の所在、単位面積当たりの価格等

告 示

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の面積(㎡)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地について水道、ガス、下水道、給排水設備の状況	基準地の主要な交通施設との状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもので
鳥取(県) 一1	鳥取市美教野二丁目152番	37,500	316	1 : 1	住宅W2	中規模一般住宅の多い分譲住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、下水道	末巨駅 800m	1 住専 (50.80)
一2	浜坂字高熊18番45	57,000	240	1 : 1.5	住宅W2	中規模一般住宅の多い分譲住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、下水道	鳥取駅 4.5km	住居 (200)
一3	秋里字埋立 955番12	72,000	172	1 : 2	住宅W2	中規模一般住宅を主とする住宅地域	南東 5 m 市道	水道、ガス、下水道	鳥取駅 3 km	2 住専 (60.200)

" 4	"	青葉町二丁目 224番	82,000	167	1.2 : 1	住宅W 2	中規模一般住宅を主とする住宅地域	南6.5m市道	水道、ガス、下水	鳥取駅 2.5km	2住専 (60,200) 津防
" 5	"	西町四丁目 402番	149,000	431	1.5 : 1	住宅RC 1	中規模一般住宅を主とする閑静な住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	鳥取駅 1.5km	住居(200) 津防
" 6	"	湖山町南三丁目 108番36	56,000	190	1 : 2	住宅S 2	中規模一般住宅を中心とする新興住宅地域	南6m市道	水道、ガス	湖山駅 1km	1住専 (50,80)
" 7	"	相生町四丁目 205番 8	96,700	131	1 : 3	住宅W 2	中規模一般住宅を主とする普通住宅地域	西7.5m市道	水道、ガス、下水	鳥取駅 2km	住居(200) 津防
" 8	"	吉方温泉三丁目 423番	98,000	121	1 : 1.2	住宅W 2	小売店舗も見受けられる普通住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	鳥取駅 1.1km	住居(200) 津防
" 9	"	滝山字山川向 464番15	48,000	165	1 : 1.5	住宅W 2	中規模一般住宅を主とする住宅地域	南東5m市道	水道、ガス	鳥取駅 3.2km	2住専 (60,200)
" 10	"	雲山字中沢 137番18	65,500	221	1 : 2	住宅S 2	中規模一般住宅を主とする新興住宅地域	南西6m市道	水道、ガス	鳥取駅 2km	2住専 (60,200)
" 11	"	吉成南町一丁目 546番外 [吉成南町1-20-4]	63,000	256	1 : 1	住宅W 2	中規模一般住宅を主とする住宅地域	東7m市道	水道、ガス	鳥取駅 1.8km	2住専 (60,200)
" 3-1	"	浜坂字塩井手 307番	26,000	1,914	1 : 4.5	田	周辺が開発されつつある閑静な住宅地域	—	—	鳥取駅 4km	住居(200)
" 3-2	"	賀露町字神明 2401番	18,800	888	3 : 1	畑	耕作畑の広がる宅地見込地地域	—	—	湖山駅 2.6km	住居(200)
" 5-1	"	田園町四丁目 375番外	145,000	515	1 : 2	店舗S 1	店舗、事務所が連なる国道沿いの商業地域	北東13m市道	水道、ガス、下水	鳥取駅 2.5km	近商(200) 津防
" 5-2	"	吉方温泉三丁目 111番	193,000	393	1 : 2	事務所RC 3	店舗、事務所の多い商業地域	南西18m市道	水道、ガス、下水	鳥取駅 900m	商業(400) 津防
" 5-3	"	扇町 128番 1外	280,000	613	台形 1 : 2	店舗W 2	事務所、店舗等が混在する新興の商業地域	南東14m市道	水道、ガス、下水	鳥取駅 250m	商業(400)
" 5-4	"	栄町305番外	530,000	122	1 : 4	店舗S 2	小売店舗が建ち並ぶ商店街	南東22m市道	水道、ガス、下水	鳥取駅 450m	商業(500) 防火
" 7-1	"	南吉方三丁目 403番	87,000	687	台形 1.5 : 1	倉庫、店舗兼事務所S 2	路線沿いに事務所、店舗等が建ち並ぶ地域	北20m市道、背面道	水道、下水	鳥取駅 2km	準工(200)
" 9-1	"	南栄町26番 1	26,000	6,610	1 : 1	工場	中小規模の工場団地	東16m市道、三方路	水道	津ノ井駅 1km	工専 (60,200)

10-1	晩稲字東土居 233番	23,900	776	1:2	住宅W2	中規模農家の多い古くからの集落	西4m市道	水道	鳥取駅 5km	「調区」
10-2	高住字鷺谷口 84番5	23,000	183	1:1.2	住宅W2	新興住宅地域	東6m市道	水道	湖山駅 3.2km	「調区」
10-3	徳吉字徳吉前 245番1	25,400	578	1:1.5	住宅W2	古くからの農家集落	北西5m市道	水道	鳥取駅 3.2km	「調区」
10-4	東大路字土居 123番	20,000	214	1:1.5	住宅W2	農家住宅が多い住宅地域	西3.5m市道	水道	津ノ井駅 1.5km	「調区」
10-5	上味野字上りの立 74番1外	18,500	462	1.2:1	住宅W2	中規模農家の多い古くからの集落	西4m県道	水道	鳥取駅 4.8km	「調区」
10-6	覚寺字下土居 418番外	22,400	330	ほぼ合形 1:1.5	住宅W2	農家住宅が多い住宅地域	南東3m市道	水道	鳥取駅 4.5km	「調区」
10-7	野坂字村土居 244番	12,700	561	1:3.5	住宅W2	古くからの農家集落	南東3.5m市道	水道	鳥取駅 6km	「調区」
米子(県) 1	米子市永江 352番	42,700	289	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅を主とする新興住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、 下水	米子駅 6.4km	1住専 (50,80)
1-2	西福原字堀川尻内 155番2	48,500	474	1:3	住宅W2	未利用空地等も散見される住宅地域	西4m市道	水道	後藤駅 2.5km	住居(200)
1-3	旗ヶ崎字住吉 116番3	62,100	330	1:1.5	住宅W2	区画整理の行われた新興住宅地域	西6m市道	水道	米子駅 2.7km	住居(200)
1-4	西福原字北原朝 1120番2	53,000	343	1:2	住宅W2	宅地化が進展する一般住宅地域	西6m市道	水道	後藤駅 2.6km	2住専 (60,200)
1-5	車尾字新地山下 916番	57,500	463	1:3	住宅W2	一般住宅を主とし、店舗等も現在する普通住宅地域	南6.5m市道	水道	博労町駅 1.4km	住居(200)
1-6	皆生字砂畑西 1661番21	66,500	329	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅を主とする住宅地域	南6m市道	水道、ガス	米子駅 4.6km	住居(200)
1-7	富士見町1番2	69,500	169	1:2	住宅W2	中規模一般住宅の多い住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、 下水	博労町駅 4.00m	住居(200) 準防
1-8	上後藤字西濱徳水 東287番4外	56,500	266	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅、共同住宅が並び住宅地域	西4m市道	水道	河崎口駅 1.5km	2住専 (60,200)
1-9	目久美町35番9	58,400	159	1:1.5	住宅W2	区画街路の整然とした新興住宅地域	南西6m市道	水道	米子駅 1.2km	住居(200)

"10	"	上福原字下場屋敷 道1051番7外	55,000	302	1 : 2	住宅W1	中規模一般住宅を主とする 既成住宅地域	北4m市道	水道	博労町駅3Km	2住専 (60,200)
"11	"	博労町三丁目87番	61,000	330	1 : 2.5	住宅W1	一般住宅を中心に小売店 舗も見られる住宅地域	南東6.5m市道	水道、ガス	博労町駅 300m	住居(200)
"3-1	"	両三柳字大沢十四 58番2	35,500	1,159	1 : 1.5	田	住宅地域に近接する小規 模な宅地見込地地域	—	—	後藤駅 1.5Km	住居(200)
"3-2	"	東福原字大沢一 502番1	32,100	1,050	1 : 2	田	住宅地域に囲まれた熟成 度の高い宅地見込地地域	—	水道	博労町駅 2 Km	2住専 (60,200)
"5-1	"	茶町84番	210,000	147	1 : 2.5	店舗兼住 宅S3	店舗兼住宅の多い区画整 理地域	北西6m市道	水道、ガス、 下水	米子駅 400m	商業(500) 準防
"5-2	"	明治町 197番	395,000	228	1 : 2	ホテル RC7	中層ビルが建ち並ぶ駅前 通り商業地域	北東25m県道、 背面道	水道、ガス、 下水	米子駅 200m	商業(500) 準防
"5-3	"	中町14番9外	372,000	53	1 : 2	店舗兼事 務所S4	店舗、事務所が建ち並ぶ 国道9号線沿いの商業地 域	北西24m国道	水道、ガス、 下水	米子駅 1.2Km	商業(500) 準防
"5-4	"	角盤町三丁目 95番外	139,000	364	1 : 2.5	店舗兼住 宅S3	店舗兼住宅が連たんする 近隣商業地域	南西7m市道	水道、ガス	後藤駅 650m	近商(300) 準防
"5-5	"	西福原字西原新町 道西米川添 424番6外	140,000	521	1 : 1.2	事務所R C4	事務所、店舗が建ち並ぶ 商業地域	北西20m国道	水道、ガス	博労町駅 1.2Km	近商(200)
"7-1	"	米原字大沢十一 452番	120,000	1,907	1 : 3	店舗S2	店舗、事務所、倉庫等の 混在する県道沿いの地域	北東25m県道、 背面道	水道、ガス	後藤駅 700m	準工(200)
"9-1	"	夜見町字新開二 外 2947番3外	25,700	7,298	1.5 : 1	工場	中小工場、運送会社の集 まる工業地域	南西12m市道、 南東側道	水道	河崎口駅 1.5Km	工業(200)
"10-1	"	夜見町字新川二 外 2424番7外	37,800	177	1 : 1.5	住宅S2	一般住宅を主とする新興 の住宅地域	北西4m市道	水道	弓ヶ浜駅 950m	「調区」
"10-2	"	観音寺字地藏院 198番	16,300	297	ほぼ合形 1 : 1	住宅W2	農村住宅地域	北東4m市道	水道	米子駅 6 Km	「調区」
"10-3	"	彦名町字藪中下一 外 4174番2外	32,500	813	合形 1 : 1.5	住宅W2	農家住宅の多い住宅地域	北4m県道	水道	弓ヶ浜駅 2.2Km	「調区」
倉吉(県) 一1	倉吉市福庭字穴田 424番10	49,700	152	1 : 1.5	住宅W1	中規模一般住宅を主とす る新興住宅地域	東6m市道	水道	倉吉駅 1.3Km	「調区」 住居(200)	
"1-2	"	堺町三丁目 79番2外	58,200	257	1 : 2	住宅W2	中規模一般住宅を主とす る普通住宅地域	南4.5m市道	水道、下水	倉吉駅 4 Km	「調区」 住居(200) 準防

" 3	"	字高間田3141番6	49,000	257	1 : 1.5	住宅W 2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4m市道	水道	倉吉駅 5.3km	②住居(200)
" 4	"	湊町 319番1	65,000	105	1 : 6.5	店舗兼住宅W 2	一般住宅、店舗兼住宅が混在する既成市街地内の住宅地域	南4m市道	水道	倉吉駅 3.6km	②住居(200)準防
" 5	"	上灘町 143番	60,200	234	1 : 2	住宅W 2	中規模住宅地域	北6m市道	水道	倉吉駅 3.2km	②住専(60,200)
" 6	"	下余戸字稲岡 159番11	42,500	231	1 : 2	住宅W 2	中規模一般住宅を主とする新興住宅地域	東8.5m市道	水道	倉吉駅 2km	②住専(60,200)
" 3-1	"	西福守町字宮地 833番	12,300	1,130	1 : 3.5	田	住宅団地に近い宅地見込地地域	北西3.5m未舗装道路	—	倉吉駅 6.5km	②住居(200)
" 5-1	"	上井町一丁目 10番16	190,000	381	1 : 2	事務所R C 2	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前商店街	西22m県道	水道、下水	倉吉駅 150m	②商業(400)準防
" 5-2	"	東昭和町 310番外	106,000	254	1 : 3	店舗兼住宅S 2	事務所、店舗兼住宅の多い県道沿いの商業地域	南東18m県道	水道	倉吉駅 2.4km	②近商(300)準防
" 5-3	"	字西家土町 2748番1外	76,000	436	1 : 5.5	店舗兼住宅W 2	小規模店舗兼住宅の多い近隣商業地域	南4.5m市道	水道	倉吉駅 4.8km	②近商(300)準防
" 9-1	"	秋喜字持井田 282番12外	18,700	7,091	2 : 1	工場	事務所も介在する工業団地	西9m市道、南側道	水道	倉吉駅 7.2km	②工専(60,200)
境港(県) 1	境港市清水町字上新林 644番4	37,600	178	1 : 2	住宅W 2	中規模一般住宅の多い住宅地域	北3m市道	水道	境港駅 1.4km	2住専(60,200)	
" 2	"	上道町字成谷 677番1	43,400	165	台形 1 : 1.5	住宅S 2	中規模一般住宅が多い住宅地域	東3m市道	水道	上道駅 1.4km	2住専(60,200)
" 5-1	"	元町 5番2	112,000	220	ほぼ台形 1 : 1.5	店舗兼事務所S 2	大型店舗もある中小の店舗の集まる近隣商業地域	東7m市道	水道	境港駅 1.1km	②近商(300)準防
" 7-1	"	上道町字薩摩津 2231番3外	36,800	3,101	1 : 3	工場	水産加工工場、倉庫等の連たんする地域	東20m国道、北側道	水道	上道駅 1.5km	準工(200)
" 9-1	"	昭和町12番27	19,100	5,651	1 : 2	工場	中規模の水産関連工場の集まる工業地域	東11m市道	水道、下水	境港駅 2.5km	工専(60,200)
" 10-1	"	畿道町 208番	43,800	294	1 : 1.5	住宅W 2	区画の整然とした中規模一般住宅地域	北6m市道	水道	余子駅 1.3km	「副区」
" 10-2	"	麦垣町字下灘 382番3外	27,800	366	1.2 : 1	住宅W 2	一般住宅と農家住宅が多い古くからの集落	西5.5m市道	水道	中浜駅 1km	「副区」

国府(県) —1	国府町分上二丁目 239番1	54,000	205	1 : 1.5	住宅W2	土地区画整理が施行され た新興住宅地域	南西 6 m 町道	水道	岩倉バス停 250 m	住居 (200)
岩美(県) —1	岩美町大字陸上寺屋敷 565番	19,200	152	1 : 1.2	住宅W2	民宿も多い古くからの農 漁村集落	南 4 m 町道、 背面道	水道	東浜駅 500 m	☉
—2	大字浦富字上町北 側1886番	31,000	413	1 : 2	住宅W2	一般住宅を主とする住宅 地域	南西 8 m 町道	水道	岩美駅 1.8 km	☉
—3	大字岩井字高陸 807番11	12,500	358	ほぼ合形 1 : 1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ちつ つある住宅地域	北 9 m 町道	水道	岩美駅 4 km	☉
—5—1	大字浦富字国次 734番1外	56,400	164	1 : 1.5	店舗兼住 宅S2	小規模小売店舗を主とす る駅前商店街	北11 m 県道	水道	岩美駅 200 m	☉
福部(県) —1	福部村大字細川字下駒 661番10外	21,400	129	1 : 1	店舗兼住 宅W2	小売店舗も混在する住宅 地域	北西 6 m 県道	—	福部駅 200 m	「都計外」
—2	大字湯山字土居 11番	14,200	396	1 : 1.5	住宅W2	民宿の多い農家集落	東 5 m 村道	水道	福部駅 4.4 km	「都計外」
郡家(県) —1	郡家町大字郡家字町尻 323番	42,000	264	1 : 1.2	住宅W2	店舗もみられる古くから の住宅地域	南東 5 m 町道	水道	郡家駅 350 m	☉
—2	大字大坪字四十八 496番1外	14,000	213	合形 2 : 1	住宅W2	県道沿いに農家住宅を中 心に店舗も介在する地域	東 6 m 県道	水道	東郡家 駅 2.8 km	「都計外」
—3	大字石田百井字下 土居屋敷68番1	12,000	522	合形 1 : 1	住宅W2	中規模農家住宅を主とす る古くからの農家集落	東 7 m 県道	水道	河原駅 1.1 km	☉
—5—1	大字郡家字中狭間 78番10	53,000	297	ほぼ合形 1 : 2.5	店舗S2	小売店舗の連たんする商 店街	北11 m 県道	水道	郡家駅 200 m	☉
船岡(県) —1	船岡町大字船岡字屋敷南 分 464番1	15,000	366	1 : 1.2	住宅W2	中規模一般住宅を主とす る古くからの住宅地域	北 5 m 町道	水道	因幡船岡 駅 250 m	☉
—2	大字殿字上馬場 385番4	3,700	553	ほぼ合形 1.5 : 1	住宅W2	中規模の農村住宅地域	東 9 m 県道	—	因幡船岡 駅 2 km	「都計外」
—3	大字船岡字西方屋 敷1062番1外	12,000	449	1 : 2.5	住宅W2	中規模農家の多い住宅地 域	南 5 m 町道	水道	因幡船岡 駅 800 m	☉
河原(県) —1	河原町大字長瀬字五反田 40番10	38,000	246	2 : 1	住宅W2	中規模一般住宅を主とす る新興住宅地域	南 4.5 m 町道	水道	河原駅 3.3 km	☉
—2	大字中井字前田 273番3	10,000	290	1 : 2	住宅W2	店舗もみられる古くから の農家集落	北 7 m 県道	水道	河原駅 6 km	☉

" 3	"	大字釜口字奥脊戸 681番	15,200	293	台形 1:1.5	住宅W 2	農家住宅を中心として一般住宅や小売店舗も所在する地域	南西5.5m町道	水道	国英駅 750m	Ⓔ
" 5-1	"	大字長瀬字中河原 61番10外	55,000	342	1:1.5	店舗S 3	小売店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	東 9 m国道	水道	河原駅 3km	Ⓔ
八東(県) 一1	八東町大字安井宿字芦谷 口 822番外	9,300	446	1:1.5	住宅W 2	古くからの農家集落	南西 5 m町道	水道	安部駅 700m	「都計外」	
" 2	"	大字才代字上山根 820番 1外	12,200	448	1:2	住宅W 2	一般住宅を中心に近隣店舗も介在する住宅地域	北7.5m県道	水道	八東駅 450m	「都計外」
" 5-1	"	大字北山字下柳瀬 字60番 8外	27,600	196	1:3	店舗兼住宅W 2	小売店舗のほか一般住宅も混在する商業地域	東10.5m町道	水道	丹比駅 150m	「都計外」
若桜(県) 一1	若桜町大字若桜字隈田 1214番80外	35,000	116	1:2	住宅W 2	一般住宅の多い古くからの住宅地域	北西 5 m町道	水道	若桜駅 250m	Ⓔ	
" 2	"	大字中原字中原 370番 2外	6,400	335	台形 1:1.2	住宅W 2	農村住宅地域	南10m国道	水道	若桜駅 7.5km	「都計外」
" 3	"	大字若桜字古海橋 ノ木1111番32	28,800	303	1:1.5	住宅W 2	町によつて開発された一般住宅地域	南西 6 m町道	水道	若桜駅 600m	Ⓔ
" 5-1	"	大字若桜字下町 429番	66,000	168	1:5	店舗兼住宅W 2	店舗兼住宅の建ち並ぶ商業地域	北東7.5m県道	水道	若桜駅 400m	Ⓔ
用瀬(県) 一1	用瀬町大字鷹狩字野ノ内 871番 4	21,500	175	1:1.2	住宅W 2	小規模に開発された新興住宅地域	北東 4 m私道	水道	鷹狩駅 200m	「都計外」	
" 2	"	大字用瀬字屋敷下 側下 338番	30,500	528	1:3.5	住宅W 2	小売店舗も混在する住宅地域	南東6.5m町道	水道	用瀬駅 150m	「都計外」
" 5-1	"	大字用瀬字樋ノ口 471番18外	38,000	663	1.5:1	店舗兼住宅S 2	国道沿いの新興路線商業地域	北西15m国道	水道	用瀬駅 350m	「都計外」
佐治(県) 一1	佐治村大字古市字屋敷 176番	7,500	515	1:1.5	住宅W 2	一般住宅の混在する農家集落	北 6 m県道	水道	古市バス停 100m	「都計外」	
" 2	"	大字加瀬木字中河 原1310番 1	10,100	302	1:1.5	住宅W 2	店舗も介在する住宅地域	南 5 m県道	—	高山入口バス 停止接	「都計外」
智頭(県) 一1	智頭町大字智頭字町ノ内 412番外	50,500	495	1:2	住宅W 2	一般住宅の多い古くからの住宅地域	南西 6 m町道	水道	智頭駅 800m	Ⓔ	
" 2	"	大字智頭字段 1970番36	28,000	220	1:1.2	住宅W 2	一般住宅を主とする新興住宅地域	南 5 m町道	水道	智頭駅 1km	Ⓔ

“ 3	“	大字埴野字石田 685番外	14,000	355	1.5 : 1	住宅W 2	小規模な事業所も見受け られる農家集落	東10m 国道	水道	土師駅 400m	「都計外」
“ 5-1	“	大字智頭字中廻手 西1584番15	105,000	110	ほぼ合形 1 : 2.5	店舗兼住 宅S 3	店舗兼住宅を主とする商 業地域	南東 8 m 町道	水道	智頭駅 200m	☉
気高(県) —1	“	気高町大字浜村字家廻り 下 371番	22,500	386	1 : 1.5	住宅W 2	中規模の農村住宅地域	東 5 m 町道	水道	浜村駅 1.3Km	☉
“ 2	“	大字下原字高下 245番	18,000	296	1 : 1.2	住宅W 2	中規模の農村住宅地域	北4.5m 県道	水道	浜村駅 1.4Km	☉
“ 3	“	新町三丁目30番	33,000	420	1 : 1.5	住宅W 2	一般住宅を主として熟成 一帯上にある区画整然とし た住宅地域	南 6 m 町道	水道	浜村駅 400m	☉
“ 5-1	“	大字勝見字湯尻 682番29	54,000	150	1 : 1.5	店舗兼住 宅W 2	旅館、小売店舗が建ち並 ぶ駅前商店街	北 5 m 町道	水道	浜村駅 130m	☉
鹿野(県) —1	“	鹿野町大字鹿野字下町北 裏1303番外	19,800	317	1 : 3	住宅W 2	小売店舗も見受けられる 古くからの住宅地域	南5.5m 町道	水道	立町バス停 250m	☉
“ 2	“	大字今市字村東側 上 759番外	14,300	754	1 : 1.5	住宅W 2	中規模農家の多い古くか らの集落	西 4 m 町道	水道	今市バス停 300m	☉
“ 3	“	大字鹿野字大工町 南側1655番	19,000	406	1 : 3.5	住宅W 2	一般住宅を主とし、店舗 も点在する地域	北東 5 m 町道	水道	大工町バス停 200m	☉
青谷(県) —1	“	青谷町大字青谷字中町 3183番	27,200	214	1 : 3	住宅W 2	既成の住宅地域	北 5 m 町道	水道	青谷駅 450m	☉
“ 2	“	大字山根字掛栗外 618番外	11,800	317	合形 1 : 1	住宅W 2	農家住宅が多い住宅地域	南 5 m 町道	水道	青谷駅 5.5Km	「都計外」
“ 5-1	“	大字青谷字東湯田 4014番外	50,000	247	ほぼ合形 1.5 : 1	店舗兼住 宅W 2	日用品店舗、銀行等の建 ち並ぶ駅前商業地域	北東 8 m 県道	水道	青谷駅 80m	☉
羽合(県) —1	“	羽合町大字田後字大工給 600番 3 外	27,800	139	1.2 : 1	住宅W 2	中規模一般住宅を主とす る普通住宅地域	北西 4 m 町道	水道	田後バス停 150m	☉
“ 2	“	大字上浅津字堂ノ 本 115番12	32,800	193	1 : 3	住宅W 2	中規模一般住宅を主とす る住宅地域	西 6 m 県道	水道、下水	上浅津バス停 近接	☉
“ 3	“	大字久留字二ノ屋 敷92番 1	17,800	487	1 : 1.5	住宅W 2	農村住宅を主とする住宅 地域	北西 6 m 町道	水道	羽合西小学校 前バス停 380m	☉
“ 4	“	大字宇野字西又二 1962番 21	11,700	297	1.2 : 1	住宅W 2	畑も介在する中規模一般 住宅を主とする住宅地域	南2.5m 町道	水道	三軒屋バス停 100m	☉

泊(県) 一1	泊村大字石脇字西屋敷外 1020番外	6,000	454	1.5 : 1	住宅W2	農村住宅地域	北2 m村道	水道	泊駅 2 Km	「都計外」
" 2	" 大字泊字屋敷 783番	19,200	181	1 : 1	住宅W2	一般住宅を主とし、店舗も 存在する住宅地域	西5 m県道	水道	泊駅 800 m	「都計外」
東郷(県) 一1	東郷町大字門田字屋敷 317番	12,200	618	1 : 1.5	住宅W3	農家住宅が多い旧態然とし た集落	北3.5 m町道	水道	松崎駅 3.1 Km	「都計外」
" 2	" 大字松崎字上町 592番12	29,500	170	1 : 1.5	住宅W2	中規模住宅の多い新興住 宅地域	南6 m町道	水道	松崎駅 850 m	「都計外」
" 3	" 大字松崎字仲町 414番外	35,000	293	1 : 6	住宅W2	小売店舗が混在する古く からの住宅地域	南東5 m町道	水道	松崎駅 400 m	「都計外」
三朝(県) 一1	三朝町大字大瀬字福天 964番4	32,700	179	台形 1 : 2.5	住宅W2	中規模一般住宅地域	北西5 m町道	水道	勘平茶屋バス停 400 m	「都計外」
" 2	" 大字横手字家廻り 296番	14,400	158	1.2 : 1	住宅W2	中規模一般住宅地域	南2.5 m町道	水道	医大前バス停 150 m	「都計外」
" 3	" 大字三朝字石田 625番3外	30,500	155	1 : 2	住宅W2	小規模店舗も混在する一 般住宅を主とする既成住 宅地域	北東3.5 m町道	水道	日ノ丸車庫前 バス停 300 m	「都計外」
" 5-1	" 大字三朝字下河原 294番3外	71,000	107	台形 1 : 1	店舗兼住 宅W2	旅館、土産物店等の建ち 並ぶ商業地域	北西7 m県道	水道	温泉駅バス停 300 m	「都計外」
関金(県) 一1	関金町大字関金宿字上天 王 973番2外	9,700	591	1.5 : 1	住宅W2	農家住宅地域	北西15 m国道、 背面道	水道	大坪バス停近 接	「都計外」
" 2	" 大字関金宿字藤屋 敷1193番2	13,900	378	1 : 4.5	住宅W2	中規模の一般住宅地域	南4 m県道	水道	関金温泉バス 停 250 m	「都計外」
" 3	" 大字大鳥居字垣内 246番2	6,500	353	1 : 2	住宅W2	中規模の一般住宅地域	南6 m県道	水道	関金町役場前 バス停 300 m	「都計外」
北条(県) 一1	北条町大字田井字屋敷 257番外	15,200	326	ほぼ台形 1 : 1	住宅W2	既成の農家住宅地域	南4 m県道	水道	下北条駅 1.1 Km	「都計外」
" 2	" 大字島字城ノ内 597番1	7,900	363	1 : 1.5	住宅W2	農村住宅地域	北4 m町道	水道	下北条駅 1.4 Km	「都計外」
" 3	" 大字江北字鳳經寺 740番8	32,000	224	1 : 1	住宅W2	宅地造成分譲の行われた 住宅団地	北西6 m町道	水道、ガス	下北条駅 3 Km	「都計外」
大栄(県) 一1	大栄町大字大谷字中向浜 252番1	6,450	505	ほぼ台形 1 : 1.5	住宅W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	南6 m県道	水道	由良駅 2.5 Km	「都計外」

" 2	"	大字由良宿字南内 浜1291番3	18,900	172	1 : 2.5	住宅W 2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	西 8 m 町道	水道	由良駅 500 m	〔都計外〕
" 3	"	大字瀬戸字吉町田 45番5	9,800	493	1 : 2	住宅W 2	保青園、小工場の介在す る住宅地域	南 5 m 町道	水道	由良駅 2.3km	〔都計外〕
" 5-1	"	大字由良宿字南新 屋敷1145番	31,500	288	1 : 4	店舗兼住 宅W 2	小売店舗兼住宅の多い近 隣商業地域で一般住宅も 混在する地域	北 8 m 県道	水道	由良駅 400 m	〔都計外〕
東伯(県) —1	東伯町大字徳万字五反田 117番20	34,000	151	台形 1 : 1.5	住宅W 2	中規模一般住宅を主とす る新興の住宅地域	西 6 m 町道	水道	浦安駅 400 m	〔都計外〕	
" 2	"	大字八橋字仲町南 側1760番	25,800	204	1 : 5.5	住宅W 2	中規模住宅の連たんする 普通住宅地域	北 6 m 県道	水道	八橋駅 400 m	〔都計外〕
" 3	"	大字三保字家ノ下 139番	22,000	156	2.5 : 1	住宅W 2	中規模一般住宅の多い住 宅地域	西 7 m 県道	水道	浦安駅 2.3km	〔都計外〕
" 5-1	"	大字浦安字市場 363番2	37,300	123	1.5 : 1	店舗兼住 宅S 2	中規模の店舗が連たんす る商店街	東 6.5 m 県道	水道	浦安駅 1.2km	〔都計外〕
赤碓(県) —1	赤碓町大字赤碓字沢山 1942番2	19,400	580	1 : 2	住宅W 1	小規模店舗兼住宅が介在 する住宅地域	南 5 m 県道	水道	赤碓駅 200 m	〔都計外〕	
" 2	"	大字八幡字馬場ノ 西 761番5外	15,500	475	1 : 1.5	住宅W 2	農村住宅を主とする県道 沿いの農家集落	北 5 m 県道	水道	赤碓駅 1 km	〔都計外〕
" 3	"	大字光字東屋敷 277番	8,400	528	ほぼ台形 1 : 2	住宅W 2	既成の農家住宅地域	西 3.5 m 町道	水道	赤碓駅 2 km	〔都計外〕
" 5-1	"	大字赤碓字東松山 1104番7	35,000	204	1 : 2	店舗兼住 宅W 2	一般住宅の介在する駅前 商業地域	北 8 m 県道	水道	赤碓駅 200 m	〔都計外〕
西伯(県) —1	西伯町大字西町20番	24,500	252	1 : 2	住宅W 2	区画の整然とした一般住 宅地域	西 5.5 m 町道	水道	米子ニユータ ワノンバス停 150 m	〔都計外〕	
" 2	"	大字彦字堂ノ脇 337番外	17,500	369	ほぼ台形 2 : 1	住宅W 2	道路沿いに一般住宅が連 たんする地域	東 11 m 国道	水道	大園バス停 200 m	〔都計外〕
" 3	"	大字原字屋敷下 398番	8,600	366	1 : 1	住宅W 2	一般及び農家住宅の多い 住宅地域	南 3.5 m 町道	水道	阿賀バス停 600 m	〔都計外〕
" 4	"	大字法勝寺字大王 堂 322番12	24,200	102	1 : 2	住宅W 2	商店も介在する一般住宅 地域	北 8 m 県道	水道	法勝寺バス停 近接	〔都計外〕
会員(県) —1	会員町天万字渡辺 905番 8外	12,500	450	1 : 2	住宅W 2	中規模一般住宅の多い住 宅地域	西 7.5 m 町道	水道	手間バス停 150 m	〔都計外〕	

“ 2	“	市山字中屋敷 414番	8,800	281	1 : 1.5	住宅W 2	中規模一般住宅の多い住 宅地域	北4.5m県道	水道	市山農協前バス 又停留 100m	「都計外」
“ 3	“	円山97番	19,800	319	1 : 1.2	住宅W 2	区画の整然とした新興の 中規模一般住宅地域	南4m町道	水道	円山入口バス 停留 800m	「都計外」
岸本(県) “ 1	岸本町丸山字堂ノ前 147番	4,200	733	1 : 1	住宅W 2	道路沿いに農家住宅が連 た入りする地域	南6m県道	水道	岸本駅 5Km	「都計外」	
“ 2	“	押口字荒神ノ下夕 129番16	28,100	246	1 : 1.5	住宅W 2	中規模一般住宅が点在す る新興住宅地域	南西4m町道	水道	岸本駅 150m	「都計外」
“ 3	“	上細見字下屋敷 272番外	6,700	333	不整形	住宅W 2	田が介在する中規模農家 住宅地域	南西3m町道	水道	岸本駅 3.7Km	「都計外」
“ 4	“	大殿字北ソヤリカ キ 707番48	25,500	211	1 : 1	住宅W 2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	南6m町道	水道	岸本駅 2.1Km	「都計外」
日吉津(県) “ 1	日吉津村大字日吉津 481番 8	39,000	138	1 : 1	住宅W 2	中規模一般住宅を主とす る住宅地域	北4m村道	水道	伯耆大山駅 1.1Km	住居(200)	
淀江(県) “ 1	淀江町大字西原字西岡ノ 部 682番7外	30,000	322	1 : 2	住宅W 2	次第に一般住宅が増えつ つある住宅地域	東4.5m町道	水道	淀江駅 1Km	「都計外」	
“ 2	“	大字中西尾字村屋 敷 245番	5,400	524	1 : 1	住宅W 2	農家住宅が建ち並ぶ住宅 地域	東3.5m町道	水道	淀江駅 2.6Km	「都計外」
“ 3	“	大字佐陀字万吉開 1077番20	35,000	231	1 : 2	住宅S 2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	北6m町道	水道	淀江駅 3.9Km	「都計外」
“ 5-1	“	大字淀江字中町 787番	48,800	234	1 : 4	旅館W 2	店舗、旅館、銀行等の建 ち並ぶ商業地域	西6m県道	水道	淀江駅 300m	「都計外」
大山(県) “ 1	大山町平木字上檜杣 290番13外	12,700	393	1 : 1.5	住宅W 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ新興住宅地域	南5m町道	水道	大山口駅 2Km	「都計外」	
“ 2	“	宮内字村屋敷 179番	4,050	965	1 : 2.5	住宅W 2	農家住宅が建ち並ぶ農村 地域	南西3.5m町道	水道	大山口駅 5Km	「都計外」
“ 3	“	平田字村屋敷 141番	4,550	251	1 : 1.5	住宅W 2	中規模一般住宅、農家住 宅が点在する住宅地域	西2m町道	水道	大山口駅 2.8Km	「都計外」
名和(県) “ 1	名和町大字西坪字下山王 474番2	15,400	254	1 : 1.2	住宅S 2	一般住宅を主とし、店舗 兼住宅が介在する住宅地 域	南5m県道	水道	御来屋駅 150m	「都計外」	
“ 2	“	大字東坪字東屋敷 192番	5,700	367	3 : 1	住宅W 2	県道沿いに一般住宅、農 家住宅が点在する住宅地 域	北西4m県道	水道	御来屋駅 1.5Km	「都計外」

" 5-1-1	"	大字御来屋字東屋敷1040番	25,000	486	1 : 2.5	店舗兼住宅S2	小売店舗及び一般住宅等が混在する商業地域	南7m県道	水道	名和駅 800m	「都計外」
中山(県) 1-1	中山町上市字狐塚 271番 5外	13,900	205	1 : 2.5	店舗兼住宅W2	店舗兼住宅が混在する住宅地域	西6m県道	水道	下市駅近接	「都計外」	
" 2	" 樋口字屋敷 126番外	6,400	704	1 : 1.5	住宅W2	農家住宅を主とする農家集落地域	東6m町道	水道	中山口駅 1.6km	「都計外」	
" 3	" 岡字旅綱 582番 4外	15,100	818	1 : 1.2	住宅W2	農家住宅も介在する国道沿いの住宅地域	南9m国道、背面道	水道	下市駅 1km	「都計外」	
日南(県) 1-1	日南町霞字濱子 925番	10,500	248	1 : 1.2	住宅W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南8.5m国道	水道	生山駅 2.6km	「都計外」	
" 2	" 下阿比緑字鏡原 964番	1,980	228	ほぼ台形 2 : 1	住宅W1	農家住宅の点在する山間集落地域	東6m県道	水道	生山駅 18km	「都計外」	
" 3	" 湯河字横内 441番	4,600	870	2 : 1	住宅W2	県道沿いの古くからの農家住宅地域	南西8m県道	水道	生山駅 10km	「都計外」	
" 5-1-1	" 生山字本町一丁目 721番	25,000	179	1 : 8.5	店舗兼住宅W2	小売店舗が建ち並び駅前商店街	南東9m国道	水道	生山駅 150m	「都計外」	
日野(県) 1-1	日野町野田字鶴ノ子ノ上 大道ノ内 276番13	18,700	160	1 : 1.2	住宅W2	一般住宅、社宅等が建ちつつある新興の住宅地域	南東4m末舗装私道	水道	根雨駅 1km	「都計外」	
" 2	" 高尾字澤田河原 43番11	9,100	532	ほぼ台形 2 : 1	住宅W2	農家住宅を中心とする国道沿いの住宅地域	南西10.5m国道	水道	根雨駅 1.8km	「都計外」	
" 3	" 黒坂字榎町西真 1195番	11,200	191	1 : 5.5	住宅W2	一般住宅が連たんする住宅地域	東5.5m県道	水道	黒坂駅 500m	「都計外」	
" 5-1-1	" 根雨字上ノ郷ノ木 297番 2	24,500	100	1 : 1.2	店舗兼住宅W2	小売店舗兼住宅の多い古くからの商業地域	東5m町道	水道	根雨駅 200m	「都計外」	
江府(県) 1-1	江府町大字江尾字田口 1801番 8外	13,300	168	台形 1 : 2	住宅W1	古くからの住宅が連たんする住宅地域	南東4m町道	水道	江尾駅 200m	「都計外」	
" 2	" 大字佐川字里坊 805番	12,400	314	1 : 1.5	住宅W2	店舗、小工場も点在する国道沿いの住宅地域	東8m国道	水道	江尾駅 2.5km	「都計外」	
" 3	" 大字宮市字中屋敷 366番 1外	5,000	300	1 : 2.5	住宅W2	周辺に農地の拡がる道路沿いの農家集落	南10.5m県道	水道	江尾駅 1.8km	「都計外」	
" 5-1-1	" 大字江尾字下西屋敷 2038番	19,800	152	ほぼ台形 1.2 : 1	店舗兼住宅W2	小売店舗の多い商業地域	東5m町道	水道	江尾駅 270m	「都計外」	

溝口(奥) —1	溝口町古市字下東屋敷 395番1	5,300	559	1:1.2	住宅W2	中規模農家住宅が多い住 宅地域	北西 4 m 町道	水道	伯耆溝口駅 2.9km	「都計外」
" 2	" 金屋谷字下屋敷 638番1	4,400	813	1.5:1	住宅W1	中規模農家住宅が建ち並 ぶ住宅地域	東 5 m 県道	水道	伯耆溝口駅 3.8km	「都計外」
" 5-1	" 溝口字新町屋敷 644番1	20,800	135	1.2:1	店舗兼住 宅W1	小売店舗を中心とする商 業地域	北東 5 m 県道	水道	伯耆溝口駅 3.30 m	「都計外」

備考

1 「基準地番号」欄においては、用途別に数字を附し、次のように表示している。

- 1、—2、—3……………住宅地
- 3—1、3—2、3—3……………宅地見込地
- 5—1、5—2、5—3……………商業地
- 7—1、7—2、7—3……………準工業地
- 9—1、9—2、9—3……………工業地
- 10—1、10—2、10—3……………市街化調整区域内の現況宅地

2 「基準地の所在及び地番並びに住居表示」欄において、基準地に住居表示がある場合には「J」内に表示した。また、土地区画整理事業による仮換地となつている場合には、原則として、その場所の当該事業による整理前の所在、地番を表示し、() 内にその場所の当該事業による工区名、街区番号、符号(仮換地番号)等を表示した。

なお、基準地が数筆にわたる場合は「外」と表示した。

3 「基準地の地積」欄には、原則として、土地登記簿に登記されている地積(土地の一部が借地である基準地については、当該借地の面積。土地区画整理事業の仮換地である基準地については、当該仮換地等の指定地積)を表示し、1平方メートル未満の端数は切り捨ててお

る。また、基準地の一部が私道となつている場合には、私道部分を含まずして全筆の地積を表示した。

4 「基準地の形状」欄には、基準地の間口と奥行のおおむねの比率(宅地見込地にあつては、前面道路と接する辺又は至近の道路におおむね平行する辺と、この辺から対辺までの長さの比率)を左側に間口、右側に奥行の順で表示した。

なお、形状は、台形、不整形等と特に表示しない限り四角形である。
5 「基準地の利用の現況」欄には、当該基準地にある建物の構造を次の略号で表示し、数字はその階層を表示している。

- 鉄筋コンクリート造……RC
- 鉄骨造……………S
- 木造……………W

6 「基準地の前面道路の状況」欄には、前面道路の状況を方位、幅員、舗装の状況、道路の種類及びその他の接面道路の状況の順に表示してある。

なお、道路の種類は、次の区分により表示し、舗装の状況は、未舗装と特に示表しない限り舗装済みである。

- (1) 道路法の道路……………国道、県道、市道、町道、村道
- (2) 土地区画整理事業施行区域内……………区画街路の道路((1)及び(3)を除く。)

(3) 私人が管理する道……………私道
 (4) その他の道……………道路

7 「基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況」欄においては、次により表示した。

(1) 水道法による水道事業又は専用水道により給水されている場合及び通常の工事費負担によつてこれらの水道から給水可能な場合には、「水道」と表示した。

(2) ガス事業法による一般ガス事業又は簡易ガス事業によりガスが供給されている場合及び通常の工事費負担によつてこれらのガス事業からガス供給が可能な場合には、「ガス」と表示した。

(3) 基準地が下水道法の処理区域内にある場合及び公共下水道に接続し、又は終末処理場を有している場合には、「下水」と表示した。

8 「基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況」欄には、原則として、鉄道駅名及び基準地から鉄道駅までの道路距離（鉄道のない場合は、最寄りのバス停留所）を表示し、50m未満の場合は「近接」と表示した。

9 「基準地に係る都市計画法その他の法令に基づき制限で主要なもの」欄においては、次により表示した。


(1) 用途地域等は次の略号で表示した。
 なお、市街化区域は特に表示していない。

- 第一種住居専用地域……………1住専
- 第二種住居専用地域……………2住専
- 住居地域……………住居
- 近隣商業地域……………近商

商業地域……………商業
 準工業地域……………準工

工業地域……………工業
 工業専用地域……………工専

防火地域……………防火
 準防火地域……………準防


市街化調整区域……………「調区」
 市街化区域及び市街化調整区域
 以外の都市計画区域……………

都市計画区域外……………「都計外」

(2) 第一種住居専用地域、第二種住居専用地域及び工業専用地域については（ ）内の左側に建ぺい率を、右側に容積率を、住居地域、近隣商業地域、商業地域、準工業地域及び工業地域については（ ）内に容積率をそれぞれパーセントで表示した。

基準地番号	基準地の所在及び地番	基準地の10アールの当りでの価格(円)	基準地の面積(㎡)	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	交通近接条件			公法上の規制	地域の特性	
						基準地から搬出地点までの方法及び距離	搬出地点の道路の状況	最寄駅及び距離			最寄集落及び距離
鳥取(林)一1	岩美町大字岩井字山根1213番	95,000	4,264	用材林地(杉)	標高100m、約25度の北東向傾斜、赤松、雑木が混在する自然林地	集材機200m	町道8m	岩美駅5km	真名600m	〔調区〕 〔地森計〕	農村林地
一2	鳥取市古郡家字早沢道西515番	1,160,000	1,814	雑木林地(松、雑木)	標高40m、約15度の北東向傾斜、赤松、雑木の混在する自然林地	隣接	市道3m	鳥取駅7km	古郡家1.2km	〔調区〕 〔地森計〕	都市近郊地
一3	若桜町大字岩屋堂字皆込山409番17	85,000	10,860	用材林地(杉)	標高450m、約30度の南東向傾斜、雑木も混在する用材林地	隣接	林道2.5m	若桜駅8.6km	岩屋堂2km	〔都計外〕 〔水源かん養保安林〕	林業本場地
一4	智頭町大字福原字双方滝下字507番	170,000	714	用材林地(杉、松)	標高400m、約30度の北南向傾斜、60~70年生の杉、松の人工林地	鉄索100m	国道8m	智頭駅10km	樽見150m	〔都計外〕 〔水源かん養保安林〕	林業本場地
一5	気高町大字常松字中井尻483番1	248,000	3,547	松の天然林	標高30m、約15度の西南向傾斜、松の混在する雑木林地	人力30m	県道7m	宝木駅1.5km	常松300m	〔都計外〕 〔地森計〕	農村林地
一6	東郷町大字羽衣石字後口谷1094番	44,200	3,358	用材林地(松)	標高300m、約20度の西南向傾斜、松、松の人工と自然の混交林地	集材機300m	町道2.5m	松崎駅8km	十方寺300m	〔県立公園普通地域〕	山村奥地
一7	倉吉市上福田字観音堂818番5	510,000	3,444	用材林地(杉)	標高80m、約20度の南向傾斜、松を主とする雑木の多い林地	人力30m	県道8m	倉吉駅12km	上福田600m	〔都計外〕 〔水源かん養保安林〕	山村奥地
一8	三朝町大字木地山字能谷奥791番18	38,000	1,983	用材林地(杉)	標高500m、約15度から20度の南傾斜、杉の人工林地	隣接	県道3m	倉吉駅21km	木地山1.5km	〔都計外〕 〔水源かん養保安林〕	山村奥地
一9	名和町大字名和字出谷1246番	325,000	2,317	用材林地(松)	標高80m、平坦地で農地、標高400m、北南向傾斜20年生から25年生の松の人工林地	隣接	町道5m	名和駅2.5km	坪田三区300m	〔都計外〕 〔地森計〕	農村林地
一10	大山町今在家字上ノ原760番80	670,000	2,247	用材林地(松)	標高15m、約25度の北南向傾斜、赤松、松の人工林地	隣接	県道5m	大山口駅8km	飯戸1.3km	〔都計外〕 〔地森計〕	農村林地
一11	米子市日下字谷無1144番外	490,000	7,923	用材林地(松、松)	標高200m、約35度の東南向傾斜、25年生から35年生の杉の人工林地	隣接	市道3m	伯耆大山駅4.8km	日下500m	〔都計外〕 〔地森計〕	都市近郊地
一12	江府町大字洲河崎字塔頭1099番	98,000	4,231	用材林地(杉)	標高550m、約20度から30度の南南向傾斜、松、杉の人工及び天然林地	鉄索300m	国道7m	江尾駅1.5km	江尾1km	〔都計外〕	山村奥地
一13	日南町福寿美字虫尾山1345番28	40,000	3,761	用材林地(松、松)	標高550m、約20度から30度の南南向傾斜、松、杉の人工及び天然林地	鉄索100m	県道5m	生山駅18km	狩野原100m	〔都計外〕	山村奥地

備考

- 1 「基準地の所在及び地番」欄において、基準地が数筆にわたる場合は、「外」と表示した。
- 2 「基準地の地積」欄には、原則として、土地登記簿に登記されている地積を表示した。
- 3 「交通接近条件」の「基準地から搬出地点までの搬出方法及び距離」欄においては、基準地が木材等の輸送に利用できる道路に隣接しているときは「隣接」と表示し、隣接していないときは最寄りの搬出地点までの一般的な搬出方法を「人力」、「集材機」又は「鉄索」のいずれかで表示するとともに、基準地の中心部から当該搬出地点までの距離を表示した。
- 4 「交通接近条件」の「搬出地点の道路の状況」欄には、木材等の輸送に利用できる道路の種類及び搬出地点における幅員を表示した。
 なお、道路の種類は、次の区分により表示した。
 道路法の道路……国道、県道、市道、町道、村道
 その他の道……林道
- 5 「公法上の規制」欄においては、次の略号で表示した。
 市街化調整区域……………「調区」
 市街化区域及び市街化調整区域…………… 市街化区域以外の都市計画区域
 都市計画区域外……………「都計外」
 地域森林計画対象区域……………「地森計」