

昭和四年四月十五日第三種郵便物認可

# 鳥取県公報

毎週火曜日及び  
金曜日発行  
(当日が休日は、そ  
の翌日)

目次  
◇ 告示 国土利用計画法施行令第九条第一項の規定による基準地の標準価格

## 告示

### 鳥取県告示第八百三十九号

国土利用計画法施行令（昭和四十九年政令第三百八十七号）第九条第一項の規定に基づき、基準地の単位面積当たりの標準価格を判定したので、次のとおり告示する。

昭和五十四年十月一日

鳥取県知事 平 林 鴻 三

- 一 価格判定の基準日  
昭和五十四年七月一日
- 二 基準地の所在、単位面積当たりの価格等

基準地番号	基準地の所在及び地番	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の面積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地内のガレキ、水道、上下水道、公共下水道の整備状況	基準地の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なものの
鳥取(県) 一1	鳥取市美萩野1丁目34番地	18,000	223	方形(1:1.2)	住宅(W-2)の敷地	一般住宅を主とする新興住宅団地	北東側約6m舗装市道	水道、公共下水道	末恒駅約550m	2住専(200)
" 一2	鳥取市浜坂字東浜1513番9	26,700	280	ほぼ正方形(1:1)	"	中規模住宅・アパートの混在する新興住宅団地	南側10m舗装市道	水道	鳥取駅約6km	"
" 一3	鳥取市秋里字埋立969番4	37,200	148	方形(1:1.5)	"	小規模住宅の多い分譲地	西側5m舗装市道	水道、公共下水道	鳥取駅約8.5km	"

"-4	鳥取市園田町4丁目 149番	46,800	165	ほぼ台形 (1:1.1)	"	中規模住宅・アパート の混在する新興住宅団 地	北側4.4m舗装市道	水 分	鳥取駅約 2km	住居(200) 雑防火
"-5	鳥取市薬師町41番6 41番7	69,400	129	ほぼ長方形 (1:0.9)	店舗兼住宅(RC-2) の敷地	店舗の混在する住宅地 域	西側11m舗装市道	水道、 公共 水	鳥取駅約 1.6km	"
"-6	鳥取市西品治一乗寺裏 939番	39,300	239	長方形 (1:1.6)	住宅(W-2)の敷地	一般住宅を主とした公 営アパートも混在する 中級住宅地域	北側約6m舗装市 道	水 分	鳥取駅約 1.3km	"
"-7	鳥取市馬場町33番1	76,300	408	長方形 (1:1.5)	住宅(RC-2)の敷 地	一般住宅を中心とした 閑静な住宅地域	南西側7.5m舗装 市道	水道、 公共 水	鳥取駅約 1.9km	1住専(100) 雑防火
"-8	鳥取市吉方町2丁目 424番	49,000	172	長方形 (1:2.1)	住宅(W-2)の敷地	一般住宅が建ち並ぶ住 宅地域	南側約6m舗装市 道	"	鳥取駅約 1.7km	住居(200) 雑防火
"-9	鳥取市立川町4丁目 125番	36,200	275	長方形 (1:2.2)	"	小中規模住宅地域	南側約5.3m舗装 市道	"	鳥取駅約 1.8km	2住専(200)
"-10	鳥取市吉成字西ノ久 215番33	28,000	367	ほぼ正方形 (1:1.2)	住宅(S-2)の敷地	一般住宅を主とする新 興住宅地域	北側6m舗装市道	水 道	鳥取駅約 1.7km	住居(200)
"-1	鳥取市叶字五反田 300番	13,400	2,674	ほぼ長方形 (1:3)	田	周辺が開発されつつあ る宅地見込地地域	東側1m舗装私道	"	鳥取駅約 2.8km	工業(200)
"-2	鳥取市岩吉字西富地田 206番	13,000	1,213	長方形 (1:2.5)	"	周辺が開発されつつあ る宅地見込地地域	—	—	園道9号 近接	"
"-1	鳥取市松並町1丁目 131番	76,000	206	ほぼ長方形 (1:2.5)	店舗兼住宅(W-2) の敷地	一般住宅も混在する路 線商業地域	西側9m舗装国道	水道、 公共 水	鳥取駅約 2.6km	近商(200) 雑防火
"-2	鳥取市西町2丁目 419番	127,000	291	長方形 (1:3.7)	事務所(SRC-3) の敷地	官公庁・事業所を主と する商業地域	北西側約15m舗装 市道	"	鳥取駅約 1.2km	近商(300) 雑防火
"-3	鳥取市扇町66番	94,000	140	ほぼ長方形 (1:1.5)	事務所併用住宅(W-1) の敷地	中規模工場・事務所併 用住宅等が混在する地 域	北側約8m舗装市 道	水 分	鳥取駅約 800m	商業(400) 雑防火
"-4	鳥取市今町2丁目 313番	168,000	111	長方形 (1:2.7)	店舗併用住宅(W-2) の敷地	店舗併用住宅を主とす る地域	北側15m舗装県道	水道、 公共 水	鳥取駅約 600m	"
"-1	鳥取市大杓字畑ケ田 162番1	64,000	687	台形 (1:0.7)	倉庫兼事務所(S-2) の敷地	店舗、工場兼事務所及 び一般住宅の混在する 地域	北側約200m舗装 市道	水 道	鳥取駅約 2.0km	準工(200)
"-1	鳥取市南栄町9番	14,600	8,793	長方形 (1:1.4)	工場兼事務所(S-2) の敷地	新興工業団地	西側約12m舗装市 道	"	津井駅 約1.2km	工専(200)
"-1	鳥取市湖山町西2丁目 397番	8,700	694	長方形 (1:1.6)	住宅(W-2)の敷地	農村住宅地域	東側3.7m舗装道	"	湖山駅約 2.5km	「調区」

10-2	鳥取市高住字料土居 739番1	9,000	63	正 方 形 (1:1.1)	"	安定した農家集落	南側約8m舗装県道	"	湖山駅約4.5km	"
10-3	鳥取市里仁字畑崎村 屋敷295番3・297番	11,500	302	ほぼ長方形 (1:1.2)	"	農家と一般住宅が混在する地域	北側7m舗装県道	"	湖山駅約2.5km	"
10-4	鳥取市足山字葵ノ前 165番3	9,900	397	ほぼ合形 (1:1.2)	"	安定した農家集落	東側3m舗装市道	"	湖山駅約700m	"
10-5	鳥取市本高字土居ノ下 148番1	4,000	530	長 方 形 (1.1:1)	"	"	北側約5m舗装県道	"	鳥取駅約3.8km	"
10-6	鳥取市円蔵寺 字上手ノ内289番7	6,500	214	ほぼ長方形 (1:0.6)	"	農村集落地域	北側6m舗装市道	"	鳥取駅約2.7km	"
10-7	鳥取市紙子谷字中瀬 10番3	3,500	280	長 方 形 (1:1.5)	"	安定した農家集落	東側約4.5m舗装市道	"	津ノ井駅約1.8km	"
米子(県) 10-1	米子市東山町24番2	19,400	330	長 方 形 (1:1.1)	"	中規模一般住宅が多い住宅地域	北側1.8m舗装市道	水	博労町駅約650m	住居(200)
"-2	米子市祇園町2丁目 33番32	17,200	233	長 方 形 (1:1.2)	"	区画の整然とした一般住宅の多い住宅地域	東側6m舗装市道	"	米子駅約2.1km	"
"-3	米子市両三柳字新街 4795番	21,600	231	長 方 形 (1:2)	"	一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西側約6m舗装市道	"	後藤駅約1.2km	2住専(200)
"-4	米子市両三柳 字大沢十九736番3	17,500	236	長 方 形 (1:1.2)	"	農家住宅及び一般住宅が点在する住宅地域	北東側約4.5m舗装市道	"	河崎口駅約2.2km	住居(200)
"-5	米子市西福原 字大沢六737番25	33,000	190	長 方 形 (1:1.9)	"	一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西側6m舗装市道	水	後藤駅約1.6km	2住専(200)
"-6	米子市西福原 字堀川尻1,660番11	28,500	179	長 方 形 (1:2.5)	"	小規模の中級住宅分譲地域	東側6m舗装市道	"	後藤駅約3.5km	住居(200)
"-7	米子市錦町2丁目 111番2・3・4	41,000	221	長 方 形 (1:1.2)	"	一般住宅が並ぶ古くからの閑静な住宅地域	北西側約4m舗装市道	水	後藤駅約300m	住居(200) 準防火
"-8	米子市皆生字西林ノ上 165番3外2筆	22,000	430	ほぼ長方形 (1:2)	"	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北側約7m舗装市道	"	博労町駅約3km	2住専(200)
"-9	米子市中島字ノ上 230番10	20,800	265	長 方 形 (1:3)	住 宅 (W-1)	中規模住宅が建ち並ぶ住宅地域	南側約6.5m舗装市道	"	博労町駅約1.5km	住居(200)
"-10	米子市東福原 字前田驛西482番10	34,400	216	ほぼ長方形 (1:1.2)	住 宅 (W-2)	中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東側約5m舗装市道	水	博労町駅約1.5km	2住専(200)

3-1	米子市馬田町40番	13,000	1,196	ほぼ長方形 (1:2.5)	田	周辺が開墾されつつある宅地見込地地域	—	—	米子駅約2km	住居(200)
3-2	米子市藤ヶ崎字捨宅杖谷425番2	15,700	750	長方形 (1:4)	畑	周辺が開墾されつつある宅地見込地地域	—	—	後藤駅約2km	—
5-1	米子市昭和町86番4	45,300	296	ほぼ台形 (2:1)	店舗(B-3)の敷地	中小工場・小売店舗住宅が混在している地域	水道	米子駅約1.3km	近商(300)	
5-2	米子市日野町18番	125,000	144	長方形 (1:7.5)	店舗(W-2)の敷地	小売店舗が建ち並ぶアウター下商店街	—	米子駅約1km	商業(500)	
5-3	米子市東町99番10外2筆	126,000	634	長方形 (1:3.3)	事務所(RC-3)の敷地	中層ビル・小売店舗が建ち並ぶ商業地域	水道、公共下水	米子駅約600m	—	
5-4	米子市錦町3丁目77番3外3筆	52,000	1,655	ほぼ長方形 (1:1.2)	事務所兼倉庫(RC-2)の敷地	中規模の卸売店舗・倉庫・事務所が混在している地域	水道	後藤駅約450m	近商(300)	
5-5	米子市西福原字西原新町通西米川添424番6・432番7	105,000	521	長方形 (1:1.2)	事務所(RC-3)の敷地	事務所が建ち並ぶ商業地域	—	博労町駅約1.2km	近商(200)	
7-1	米子市米原字大沢十二732番	51,100	1,331	ほぼ長方形 (1:2)	事務所(RC-2)の敷地	事務所が建ち並ぶアウター街	—	後藤駅約900m	準工(200)	
9-1	米子市藤ヶ崎字呉服屋灘舟通239番1外2筆 米子市藤ヶ崎字呉服屋灘253番1外1筆	17,000	2,139	ほぼ長方形 (1:1.3)	工場(S-1)の敷地	事務所中小工場が点在する工業地域	水道	後藤駅約2.4km	工業(200)	
10-1	米子市浦津字中皿ヶ坪222番8・222番13	8,000	411	長方形 (1.3:1)	住宅(W-2)の敷地	農家が多い住宅地域	—	伯耆大山駅約900m	「調区」	
10-2	米子市日原字八区坪117番	7,400	333	ほぼ台形 (1.2:1)	住宅(W-2)の敷地	中規模一般住宅が多い住宅地域	—	米子駅約4km	「調区」	
10-3	米子市河崎字御建敷道西851番4	7,360	258	ほぼ長方形 (1:1.5)	住宅(W-2)の敷地	中規模一般住宅の多い中規模一般住宅が多い住宅地域	—	河崎口駅約700m	—	
倉吉(県) 1-1	倉吉市福庭字有田344番11	24,500	332	長方形 (1:1.6)	住宅(W-2)の敷地	中規模の一般住宅が多い住宅地域	—	倉吉駅約1.6km	「都計区」 2住専(200)	
2-2	倉吉市宮川町2丁目10番	34,000	165	長方形 (1:2.4)	住宅(W-2)の敷地	小工場・アパートの介在する住宅地域	—	打吹駅約1.1km	「都計区」 住居(200)	
3-3	倉吉市宇町裏2991番85 2991番86	19,700	125	長方形 (1:2.7)	店舗兼住宅(W-2)の敷地	小規模住宅地域	—	西倉吉駅約1.1km	—	
4-4	倉吉市東町349番13	38,000	161	ほぼ長方形 (1:1.4)	住宅(W-2)の敷地	中規模の一般住宅地域	—	打吹駅約800m	「都計区」 住居(200) 準防火	

3-1	倉吉市西倉吉町 字宮代464番	6,500	1,190	長方形 (1:3.6)	田	周辺が宅地化されつつある宅地見込地地域	北東側9.5m舗装 県道	西倉吉駅 約600m	「都計区」 住居(200)
5-1	倉吉市上井町1丁目 10番16	157,000	381	長方形 (1:1.9)	事務所(RC-2)の敷地	中層ビル・小売店が建ち並ぶ駅前商店街	東側22m舗装県道	倉吉駅約 150m	「都計区」 商業(400) 消防火
5-2	倉吉市大字下田中文字西 新添683番8・684番17	79,000	254	ほぼ長方形 (1:3.3)	店舗兼住宅(S-2)の敷地	事務所の介在する店舗兼住宅の多い近隣商業地域	南東側18m舗装 国道	上灘駅約 350m	「都計区」 近隣商業 (800)
5-3	倉吉市西家土町 2748番1・2748番2	76,000	436	長方形 (1:5.3)	店舗兼住宅(W-2)の敷地	小規模店舗兼住宅の多い近隣商業地域	南側4.5m舗装 市道	打吹駅約 800m	「都計区」 近隣商業(300) 消防火
7-1	倉吉市西倉吉町 21番1外9筆	14,900	4,290	長方形 (1:1.4)	工場(W-1)の敷地	中小の工場地域	東側10m舗装 市道	西倉吉駅 約200m	「都計区」 準工(200)
境港(県) 1-1	境港市外江町 字下川底984番	10,200	338	ほぼ正方形 (1:1.1)	住宅(W-2)の敷地	中規模一般住宅が多い住宅地域	北側4m舗装 市道	境港駅約 1.4km	2住専(200)
2-2	境港市福定町字下灘 180番	8,500	363	ほぼ正方形 (1:1.1)	住宅(W-1)の敷地	中規模一般住宅が点在する地域	南側約4m舗装 市道・東側側道	上道駅約 1.2km	「
3-1	境港市竹内町字瀬切 1312番	8,000	690	長方形 (1:2.2)	畑	周辺が開発されつつある宅地見込地地域	東側2m未舗装 市道	余子駅約 1km	「
5-1	境港市明治町8番	46,000	204	ほぼ正方形 (1:1.1)	医院(W-2)の敷地	中規模店舗併用住宅が建ち並ぶ商業地域	南側12m舗装 県道	境港駅約 1km	近高(300) 準防火
7-1	境港市竹内町字文久灘 3659番2・3659番1	23,000	1,771	ほぼ長方形 (1:1.4)	店舗兼住宅(W-2)の敷地	石油スタンド・飲食店等の沿道サービス地域	北側20m舗装 県道	余子駅約 1km	準工(200)
9-1	境港市外江町字字計 3036番	10,800	1,074	長方形 (1:3.5)	工場(S-1)の敷地	中小工場及び一般住宅が点在する地域	東側約1.8m未舗 装市道	上道駅約 2.9km	工業(200)
10-1	境港市誠道町263番	12,200	247	長方形 (1.2:1)	住宅(S-2)の敷地	中規模住宅等が多い分譲地	南側4m舗装 市道	余子駅約 2.8km	「調区」
国府(県) 1-1	国府町大字宮下 字下灘尾447-11	31,500	273	ほぼ長方形 (1:1.5)	住宅(W-2)の敷地	一般住宅を主とする新興住宅地域	南西側6m未舗装 区画街路	鳥取駅約 3.6km	住居(200)
岩美(県) 1-1	岩美町大字大谷 字栗日比野家敷348番	12,000	641	ほぼ台形 (1:1.1)	「	農漁家住宅を主とする住宅地域	南側3.5m舗装 町道	大岩駅約 1.2km	「都計区」
2-2	岩美町大字木庄 字背戸中土居513番2	6,900	317	長方形 (1:1.2)	倉庫(W-2)の敷地	農家住宅が多い住宅地域	東側2m舗装 町道	大岩駅約 900m	「
3-3	岩美町大字浦富 字字下町東側1562番1	13,600	218	長方形 (1:1.4)	住宅(W-2)の敷地	一般住宅が多い住宅地域	北西側6m舗装 国道	岩美駅約 1.8km	「

" 4	岩美町大字岩井 字高畦807番11	10.300	358 (1:1.4)	ほぼ合形	"	中規模一般住宅が建ち つつある住宅地域	北側7m舗装町道	"	岩美駅約 3.3km	"
" 5-1	岩美町大字浦高 字国次1035番2	28.100	343 (1:4.2)	ほぼ長方形 の敷地	店舗兼住宅(W-2) の敷地	小売店舗が建ち並ぶ駅 前商店街	南側9m舗装県道	"	岩美駅約 100m	"
福部(県) -1	福部村大字左近 139番1	1.850	471 (2.6:1)	ほぼ合形	住宅(W-2)の敷地	安定した農家集落	南側5m舗装県道	"	福部駅約 5.6km	「都計外」
" -2	福部村大字海士 字天土下503番7	12.500	890 (1:1.2)	ほぼ長方形	"	国道沿いに店舗も見受 けられる農家集落	南側8m舗装国道	"	福部駅約 1km	"
" -3	福部村大字湯山 字土居11番	10.200	396 (1:1.3)	ほぼ長方形	"	民宿の多い農家集落	東側4m舗装村道	"	福部駅約 4.4km	"
郡家(県) -1	郡家町大字郡家字カセ 木才下分578番28	14.400	155 (1:1.5)	ほぼ長方形	"	中規模の一般住宅が多 い住宅地域	北西側10m舗装町 道	"	郡家駅約 700m	「都計区」
" -2	郡家町大字池田 字中深田240番3	5.000	330 (1:1.1)	ほぼ正方形	"	古くからの中規模農家 集落	北側7m舗装県道	"	郡家駅約 1.3km	"
" -3	郡家町大字米岡 字萩原592番14	8.300	264 (1:2.8)	ほぼ長方形	住宅(W-1)の敷地	中規模一般住宅の多い 住宅地域	南側8m舗装県道	"	河原駅約 200m	"
" 5-1	郡家町大字郡家 字曾根田625番17	25.400	247 (1:1.7)	長方形	店舗兼住宅(S-3) の敷地	店舗兼住宅を主とし一 般住宅も混在する商業 地域	南東側約11m舗装 県道	"	郡家駅約 170m	"
" 9-1	郡家町大字郡家字中島 609番1・609番2	7.000	4.743 (1:2)	ほぼ長方形	工場(W-1)の敷地	農地のほか一般住宅も 見受けられる地域	北東側10m舗装県 道	"	郡家駅約 1km	"
船岡(県) -1	船岡町大字船岡字川戸 屋敷1082番2・1082番8	6.700	274 (1:2)	長方形	住宅(W-2)の敷地	中規模の一般住宅と農 村住宅が混在した地域	西側6.6m舗装県 道	"	因幡船岡 駅約650m	"
" -2	船岡町大字敷字馬場 335番4	3.100	558 (1.6:1)	ほぼ合形	"	中規模の農村住宅地域	東側8m舗装県道	—	下殿バス 停約100m	「都計外」
" -3	船岡町大字郡家 字村ノ内300番外3筆	3.300	716 (1.2:1)	長方形	"	"	北西側2.5m舗装 町道	水道	車庫約 500m	"
" -4	船岡町大字昆欄中 字下毛中373番1	2.700	497 (1.5:1)	長方形	住宅(W-1)の敷地	"	西側4m舗装県道	"	車庫約 1.1km	"
" 5-1	船岡町大字船岡字古町 562番4・563番4	10.400	383 (1:3.6)	長方形	住宅(W-2)の敷地	小売店舗と一般住宅が 混在する地域	西側4m舗装町道	"	因幡船岡 駅約400m	「都計区」
河原(県) -1	河原町大字渡一本 字川ノ下々235番28	18.500	195 (1:1.3)	ほぼ長方形	住宅(W-1)の敷地	中規模一般住宅地域	北側4.7m舗装町 道	—	河原橋バス 停約70m	"

"-2	河原町大字由田 字下土居214番1	6,000	167 (1.2:1)	ほぼ長方形 (1.2:1)	住宅 (W-2) の敷地	一般住宅を主とし店舗 も点在する住宅地域	東側7m舗装県道	—	奥田バス 停近接	"
"-3	河原町大字北村 字寺ノ脇189番	2,300	374 (1.1:1.1)	ほぼ長方形 (1.1:1.1)	住宅 (W-1) の敷地	農家住宅を主とする農 村集落	北側5.5m舗装県 道	水道	北村バス 停約100m	"
"-4	河原町大字河原 字中河原盛敷62番	15,700	264 (1.1:2.2)	ほぼ長方形 (1.1:2.2)	住宅 (W-2) の敷地	一般住宅を主とする古 くからの住宅地域	東側4m舗装町道	—	河原バス 停約150m	"
"-1	河原町大字河原外2筆 字東地村181番外2筆	25,200	314 (1.1:3.4)	ほぼ長方形 (1.1:3.4)	店舗兼住宅 (W-2)	小売店舗と一般住宅が 混在する地域	西側4m舗装町道	—	河原バス 停約300m	"
八東(県) -1	八東町大字横田 字屋敷140番	3,200	463 (1.4:1)	ほぼ長方形 (1.4:1)	住宅 (W-2) の敷地	農村住宅地域	北側5m舗装県道	水道	八東駅約 2km	「都計外」
"-2	八東町大字徳丸 字上前田1173番1	4,300	224 (1.1:1.1)	ほぼ長方形 (1.1:1.1)	"	"	北側5m舗装町道	"	八東駅約 2.5km	"
"-3	八東町大字重枝 字前田64番2	4,400	237 (1.1:1)	ほぼ正方形 (1.1:1)	"	農家住宅を主とする住 宅地域	南側5m舗装県道	"	丹比駅約 1km	"
"-4	八東町大字北山 字上柳繩字45番2	9,100	330 (1.1:1.4)	長方形 (1.1:1.4)	"	店舗も点在する古くか らの住宅地域	"	水道	丹比駅約 300m	"
"-1	八東町大字才代字上柿 木田151番2の一部	8,400	260 (1.1:1.5)	長方形 (1.1:1.5)	店舗兼住宅 (W-2) の敷地	小売店舗と一般住宅が 混在する地域	"	"	八東駅約 200m	"
若桜(県) -1	若桜町大字若桜 字下町447番10	17,000	184 (1.1:1.3)	長方形 (1.1:1.3)	"	一般住宅が多い住宅地 域	南西側4m舗装町 道	水道	若桜駅約 370m	「都計区」
"-2	若桜町大字中原 字中原370番2	5,200	203 (1.1:1)	ほぼ正方形 (1.1:1)	住宅 (W-2) の敷地	農村住宅地域	南側10m舗装県道	"	中原バス 停約60m	「都計外」
"-3	若桜町大字柳原字上河 原256番1外2筆	2,100	442 (1.1:1.6)	ほぼ合形 (1.1:1.6)	"	"	南側5m舗装県道	"	湖原バス 停約80m	"
"-1	若桜町大字若桜 字上町178番	25,000	241 (1.6:5)	長方形 (1.6:5)	店舗兼住宅 (W-2) の敷地	小規模店舗を主とする 古くからの商業地域	北東側6m舗装県 道	"	若桜駅約 390m	「都計区」
"-1	若桜町大字若桜 字大石1280番外3筆	10,000	1,570 (2.1:1)	ほぼ合形 (2.1:1)	工場 (W-1) の敷地	製材工場を中心とする 工業地域	東側7m舗装町道	"	若桜駅約 780m	"
用瀬(県) -1	用瀬町大字鷹狩 字上ケ市25番	6,900	261 (1.1:1.3)	ほぼ長方形 (1.1:1.3)	住宅 (W-2) の敷地	農家住宅を主とし一般 住宅も混在する地域	北西側4.5m舗装 町道	"	鷹狩駅約 250m	「都計外」
"-2	用瀬町大字用瀬字上屋 敷下夕側430番5外3筆	16,300	288 (1.1:2.7)	長方形 (1.1:2.7)	店舗兼住宅 (W-2) の敷地	小売店舗も点在する住 宅地域	東側5.8m舗装県 道	"	用瀬駅約 400m	"

“ 8	用瀬町大字別府字垣ノ内42番11外2筆	8,200	492	ほぼ長方形 (1:1.3)	住宅 (W-2) の敷地	農家住宅を主とする住宅地域	南東側 3.8 m 舗装町道	“	用瀬駅約 600m	“
“ 4	用瀬町大字摩原字今屋敷45	5,400	770	ほぼ正方形	“	中規模農家住宅を主とする住宅地域	西側約 2.5 m 舗装町道	—	用瀬駅約 400m	“
“ 5-1	用瀬町大字用瀬字屋敷2下側中370—1・370—2	23,400	812	ほぼ正方形 (1:1.4)	店舗兼住宅 (W-2) の敷地	小売店舗が建ち並ぶ商店街	南東側 7 m 舗装県道	水道	用瀬駅約 150m	“
佐治 (県) 1	佐治村大字葛谷字村の内139番1・139番4	3,200	439	ほぼ正方形 (1:1.1)	住宅 (W-2) の敷地	安定した農家集落	南側 6.3 m 舗装県道	—	刈地入口バス停約 140m	“
“ 2	佐治村大字加瀬木字中河原1310番1	8,200	234	長方形 (1:1.3)	“	店舗も介在する住宅地域	南側 5 m 舗装県道	—	高山入口バス停近接	“
“ 3	佐治村大字尾鷲字前地556番1	2,200	204	ほぼ長方形 (1:1.6)	住宅 (W-1) の敷地	安定した農家集落	南側 7 m 舗装県道	—	尾鷲バス停約 345m	“
智頭 (県) 1	智頭町大字郷原字中土居137番11	9,600	170	台形 (1:1.3)	住宅 (W-2) の敷地	小売店舗と一般住宅が混在する地域	南東側 5.5 m 舗装県道	水道	智頭駅約 5 Km	“
“ 2	智頭町大字袋場1771番8	21,900	175	ほぼ長方形 (1:1.2)	“	中規模の住宅が多い新住宅地域	東側 8 m 舗装県道	“	智頭駅約 1.1Km	「部計区」
“ 3	智頭町大字智頭字寺筋通り38の1部	21,200	150	ほぼ長方形 (1:1.3)	“	小規模住宅の密集した住宅地域	南側 6 m 舗装県道	“	智頭駅約 1.4Km	“
“ 4	智頭町大字智頭字中三味638番3	24,000	290	ほぼ長方形 (1:1.6)	“	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南側 6 m 舗装町道	“	智頭駅約 1.3Km	“
“ 5-1	智頭町大字智頭字中廻手西1582番6・1582番	31,400	265	長方形 (1:2.3)	店舗兼住宅 (W-2) の敷地	住宅・店舗・事務所・銀行等が混在する商業地域	西側 10m 舗装県道	“	智頭駅約 230m	“
気高 (県) 1	気高町大字浜村字家廻り下371番	17,400	386	長方形 (1:1.5)	住宅 (W-2) の敷地	中規模の農村住宅地域	東側 4.5 m 舗装町道	“	浜村駅約 1.3Km	“
“ 2	気高町大字下原字高下245番	15,400	296	ほぼ長方形 (1:1.2)	“	“	北側 4 m 舗装県道	“	浜村駅約 1.4Km	“
“ 3	気高町大字浜村字西浜783番775	21,600	214	長方形 (1:1.8)	“	一般住宅を主とする新興住宅地域	北側約 9 m 未舗装私道	“	浜村駅約 440m	“
“ 4	気高町大字勝見字村屋敷57番7	16,500	117	長方形 (1:3)	“	駅裏の中規模住宅・7パーセントが混在する住宅地域	西側 2.5 m 舗装町道	“	浜村駅約 640m	“
“ 5-1	気高町大字勝見字勘原682番29	42,800	150	長方形 (1:1.6)	店舗兼住宅 (W-2) の敷地	旅館・小売店舗が建ち並ぶ駅前商店街	北側 4 m 舗装町道	“	浜村駅約 130m	“



鹿野(県)	鹿野町大字鹿野 字紺屋町645番	8.500	211	ほぼ長方形 (1:1.3)	住宅(W-2)の敷地	農家住宅を主とする住 宅地域	西側6m舗装県道	"	紺屋町バス 又約 100m	"
"	鹿野町大字今市家ノ下 河原356番1・387番1	9.200	188	ほぼ長方形 (1:2.5)	"	一般住宅と農家住宅の 混在する住宅地域	北東側4.5m舗装 町道	"	徳吉薬局 前バス停 約300m	"
"	鹿野町大字今市字安久 968番5外2筆	12.300	157	台形 (1:1.3)	住宅(W-2)	農家住宅を主とする住 宅地域	東側4m舗装町道	"	今市バス 停近接	"
"	鹿野町大字鹿野 字下町南側1338番	15.400	241	長方形 (1:2.7)	店舗(S-1)の敷地	小売店舗を主とし一般 住宅も混在する商業地 域	北側約4.4m舗装 町道	"	山根町バス 停近接	"
"	鹿野町大字鹿野字青木 一1171番4外1筆	7.500	2,285	ほぼ台形 (1:1.1)	工場(S-1)の敷地	農地のほか小工場も点 在する地域	南西側約14m舗装 県道	"	真道鳥取 鹿野倉吉 線接面	"
青谷(県)	青谷町大字青谷 字八軒屋3854番3	21.200	191	ほぼ正方形 (1:1.4)	住宅(W-2)の敷地	中規模の一般住宅の古 くからの住宅地域	東側5m舗装県道	"	青谷駅約 810m	"
"	青谷町大字青谷 字東町3078番	13.500	333	ほぼ長方形 (1:1.9)	住宅(W-1)の敷地	農家住宅を主とする住 宅地域	南東側4.7m舗装 町道	"	青谷駅約 530m	"
"	青谷町大字青谷 字村内4477番	15.200	218	ほぼ長方形 (1:2.2)	住宅(W-2)の敷地	"	南側4.1m舗装県 道	"	青谷駅約 470m	"
"	青谷町大字青谷字東湯 田4009番3・4009番6	27.500	185	長方形 (1:2.2)	店舗兼住宅(W-2) の敷地	小売店舗が建ち並ぶ駅 前商店街	南西側5.7m舗装 県道	"	青谷駅約 200m	"
"	青谷町大字青谷 字大灰4099番5	8.500	662	ほぼ正方形 (1:1.1)	工場(S-1)の敷地	町造成による駅南の工 場団地	南側8m舗装町道	"	青谷駅約 600m	"
羽合(県)	羽合町大字田後 字南屋敷578番3	12.700	445	台形 (1:0.9)	住宅(W-2)の敷地	小規模店舗の介在する 住宅地域	東側4m舗装町道	"	倉吉駅約 8.7km	"
"	羽合町大字下浅津 字当連248番1	5.900	436	ほぼ長方形 (1:1.2)	"	中規模の住宅が多い地 域	東側6m舗装県道	"	上浅津入 口バス停 約590m	"
"	羽合町大字橋津 字拾屋敷.376番	4.850	215	長方形 (1:2)	住宅兼作業場(W-1) の敷地	小売店舗も介在し普通 住宅が連たんする住宅 地域	東側4m舗装町道	"	橋津東入 口バス停 約310m	"
"	羽合町大字宇野 字東屋敷778番2	4.450	226	長方形 (1:2.2)	住宅(W-1)の敷地	小規模・一般住宅が連 たんする住宅地域	南側4.5m舗装町 道	"	宇野西入 口バス停 約140m	"
"	羽合町大字久留 字河原田20番4	15.000	189	台形 (1.1:1)	店舗兼住宅(W-2) の敷地	店舗併用住宅の点在す る商業地域	南側9m舗装町道	"	羽合町農 協前バス 停約100m	"
泊(県)	泊村大字石版字西屋敷 1020番・1021番	4.850	432	長方形 (1.3:1)	住宅(W-2)の敷地	農村住宅地域	北側2m舗装村道	"	石版バス 停約250m	「都計外」

"-2	泊村大字泊字屋敷 750番	9,800	152 長(1:3)	方形 形	住宅(W-1)の敷地	小売店舗の点在する一 般住宅地域	南側4m舗装村道	"	泊駅約 700m	"
"-3	泊村大字宇谷字屋敷 806番外2筆	7,350	360 ほほ長方形 (1.7:1)	ほほ長方形 形	住宅(W-2)の敷地	農漁村住宅地域	北側9m舗装国道	"	宇谷駅約 150m	"
東郷(県) -1	東郷町大字方地字清水 890番1外2筆	6,100	663 ほほ合形 (1.5:1)	ほほ合形 形	"	中規模の一般住宅が多 い住宅地域	南側6.5m舗装県 道	"	倉人農協 前バス停 約100m	「都計区」
"-2	東郷町松崎字上町 592番12	22,000	170 長(1:1.5)	方形 形	"	中規模住宅の多い新興 住宅地域	南側6m舗装町道	"	松崎駅約 850m	"
"-3	東郷町大字長和田 字隅田581番2	6,200	439 ほほ合形 (1:1)	ほほ合形 形	"	小規模の農村住宅・中規 模の一般住宅及び小規模 店舗のある住宅地域	東側5m舗装県道	"	長和田バ ス停約 100m	"
"-4	東郷町大字長江 字上茶屋敷855番	10,900	353 ほほ合形 (2.5:1)	ほほ合形 形	"	農村住宅地域	東側4m舗装町道	"	長江バス 停約100m	"
"-1	東郷町大字旭15番	25,000	162 長(1:3)	方形 形	店舗兼住宅(W-2) の敷地	小規模の店舗・一般住 宅が多い住宅地域	西側11m舗装県道	"	松崎駅約 150m	"
三朝(県) -1	三朝町大字大瀬字堤 581番3	13,000	235 ほほ正方形 (1:1.4)	ほほ正方形 形	住宅(W-2)の敷地	新興住宅地域	東側6m舗装町道	"	大瀬入口 バス停約 100m	"
"-2	三朝町大字横手 字家廻り296番	10,500	158 ほほ正方形 (1.1:1)	ほほ正方形 形	"	中規模の一般住宅地域	東側2.4m舗装町 道	"	医大前バ ス停約 150m	"
"-3	三朝町大字山田 字上前河原604番3	11,000	214 長(3.9:1)	方形 形	"	"	北側4m舗装町道	"	保育所バ ス停約 150m	"
"-4	三朝町大字木泉 字畑ヶ田175番	10,900	382 ほほ長方形 (1:1.4)	ほほ長方形 形	"	小工場の介在する住宅 地域	北側7m舗装県道	"	木泉バス 停約250m	"
"-1	三朝町大字三朝 字半畑924番	56,000	175 ほほ正方形 (1:1.2)	ほほ正方形 形	店舗兼住宅(W-2) の敷地	中規模な商店・旅館等 が多い地域	北側2.5m舗装町 道	"	温泉駅バ ス停約 100m	"
関金(県) -1	関金町大字関金宿 字上天王972番2	6,500	360 ほほ正方形 (1:1.1)	ほほ正方形 形	住宅(W-1)の敷地	農村住宅地域	東北側6m舗装国 道	"	関金駅約 800m	"
"-2	関金町大字関金宿 字屋敷通1193番2	10,800	378 長(1:4.3)	方形 形	住宅(W-2)の敷地	中規模の一般住宅地域	南側4m舗装県道	"	関金駅約 400m	"
"-3	関金町大字安歩 字山根564番	2,050	181 ほほ正方形	ほほ正方形 形	"	農村住宅地域	北東側4m舗装町 道	"	関金駅約 900m	"
"-4	関金町大字大鳥居 字垣内246番2	4,800	353 長(1:1.7)	方形 形	"	中規模一般住宅地域	南側6m舗装県道	"	関金駅約 400m	"

5-1	関金町大字関金宿 字町尻1321番	15,700	274	方 形 (1:2.1)	店舗兼住宅(W-2) の敷地	小売店舗が建ち並ぶ商 店街	南側4m舗装町道	関金駅約 250m	"
北条(県) 1-1	北条町大字江北 字字中廻54番3	10,700	348	ほぼ長方形 (1:1.7)	住宅(W-2)の敷地	農村住宅地域	北側5m舗装町道	江北バス 停約150m	「都計外」
"-2	北条町大字島 字城ノ内597番1	6,200	369	ほぼ正方形 (1:1.3)	"	"	北側2.5m舗装町 道	下北条駅 1.4km	"
"-3	北条町大字弓原字美子 ノ神344番7・344番5	12,300	300	長 方 形 (1:3)	店舗兼住宅(W-1) の敷地	住宅と店舗が混在する 駅前地域	北側10m舗装国道	下北条駅 約200m	"
"-4	北条町大字下神 字ヒエ田742番2	7,700	385	長 方 形 (2.3:1)	住宅(W-2)の敷地	農村住宅地域	北側5m舗装県道	下北条駅 約1km	"
"-5	北条町大字曲字タタ 354番1外3筆	4,200	560	ほぼ正方形 (1:1)	住宅(W-1)の敷地	"	南側6m舗装県道	曲公民館 前近接	"
大栄(県) 1-1	大栄町大字大谷字中向 浜252番1・252番4	4,800	470	ほぼ合形 (1:1.5)	住宅(W-2)の敷地	中規模の一般住宅が多 い住宅地域	南側5.8m舗装県 道	大谷バス 停約 550m	"
"-2	大栄町大字由良宿 字東新屋敷1184番1	6,000	158	長 方 形 (1.2:1)	"	"	西側3.1m舗装町 道	由良駅約 500m	"
"-3	大栄町大字瀬戸 字志町田45番5	7,400	493	長 方 形 (1:1.9)	"	保育園小工場の介在す る住宅地域	南側5m舗装町道	由良駅約 2.3km	"
"-4	大栄町大字亀 谷字上屋敷789番1	2,000	454	長 方 形 (1:0.7)	"	農村住宅地域	北側3m舗装町道	西屋谷バス 停約 120m	"
5-1	大栄町大字由良宿 大字東新屋敷1168番1	8,100	519	ほぼ正方形	店舗兼住宅(W-1) の敷地	小規模店舗・住宅が混 在する住宅地域	南側6.9m舗装県 道	由良駅約 600m	"
東伯(県) 1-1	東伯町大字徳万 字仁田下148番3	21,000	165	ほぼ正方形	住宅(W-2)の敷地	工場・社宅・一般住宅 が混在する住宅地域	南側5m舗装町道	津安駅約 450m	「都計区」
"-2	東伯町大字八橋 字浜手323番7	10,100	166	ほぼ合形 (1:2.5)	店舗兼住宅(W-2) の敷地	中規模の一般住宅が多 い住宅地域	東側4m舗装県道	八橋駅約 900m	"
"-3	東伯町大字劔字屋敷 246番6	7,600	135	ほぼ長方形 (1:2.5)	住宅(W-2)の敷地	"	東側6.5m舗装県 道	劔バス停 80m	"
5-1	東伯町大字補安 字市場863番2	28,000	123	長 方 形 (1.4:1)	店舗兼住宅(RC-1) の敷地	中規模の店舗が連たん する商店街	"	金市バス 停近接	"
9-1	東伯町大字逢東 字西ノ野1084番	13,400	452	ほぼ長方形 (1:5.1)	工場(RC-1)の敷 地	工場が点在する工業地 域	北西側5m舗装町 道	国道9号 近接	"

赤碓(県) —1	赤碓町赤碓字深山 1942番2	14,700	580 長(1:2.1)	方形 形	住宅(W-1)の敷地	中規模店舗併用住宅が 介在する住宅地域	南側4.9m舗装県 道	赤碓駅約 210m	赤碓
" —2	赤碓町大字八幡 字小太助屋710番1	5,100	220 合(1:0.9)	方形 形	住宅(W-2)の敷地	農村住宅地域	北側5m舗装県道	赤碓駅約 1.3km	赤碓
" —3	赤碓町大字赤碓 字才ノ木1793番1	7,600	165 ほほ合形 (1.3:1)	合形 形	"	小売店舗の介在する住 宅地域	北側6.5m舗装県 道	赤碓駅約 700m	赤碓
" —4	赤碓町大字出上 字東屋敷151番9	4,800	167 ほほ長方形 (1:1.4)	長方形 形	店舗も混在する農村住 宅地域	一般住宅の介在する駅 前商業地域	東側6.5m舗装県 道	出上バス 停近接	赤碓
" 5-1	赤碓町大字赤碓 字東松山11104番7	27,900	204 ほほ長方形 (1:2)	ほほ長方形 形	"	区画の整然とした新興 住宅地域	北側8m舗装県道	赤碓駅約 200m	赤碓
西伯(県) —1	西伯町大字東町87番	11,500	246 長(1:1.7)	方形 形	住宅(W-2)の敷地	国道沿いに一般住宅が 連担する住宅地域	東側5m舗装町道	米子ニユー カワソノバス 停約200m	「都計外」
" —2	西伯町大字福成 字字ノへ畑西2133番3	7,200	180 ほほ正方形 (1:1.1)	正方形 形	"	道路沿いに農家が建ち 並ぶ古くからの農村地 域	西側6.5m舗装国 道	柏尾バス 停約200m	赤碓
" —3	西伯町大字福頼字キノ ノ田屋敷132番外3筆	2,000	1,100 ほほ合形 (1:1.2)	合形 形	住宅(W-1)の敷地	一般住宅を主体とし店 舗も介在する路線沿い の住宅地域	西側3.5m舗装町 道	福頼バス 停約240m	赤碓
" —4	西伯町大字阿賀字神田 219番3外2筆	5,500	330 ほほ正方形 (1:1)	正方形 形	住宅(W-2)の敷地	小売店舗併用住宅の建 ち並ぶ商業地域	東側7m舗装国道 北側側道	阿賀バス 停約70m	赤碓
" 5-1	西伯町大字法勝寺字屋 敷662番2・663番	10,000	705 長(1:1.7)	方形 形	店舗兼住宅(S-2)	農村住宅が建ち並ぶ住 宅地域	東側6.5m舗装国 道	役場前バス 停約230m	赤碓
会見(県) —1	会見町天万字下宮尾 985番	4,200	641 長(1:2.5)	方形 形	住宅(W-1)の敷地	中規模な一般住宅が多 い住宅地域	東側3.3m舗装町 道	寺内バス 停約800m	赤碓
" —2	会見町天万字地蔵前 1271番1	4,500	197 不整形	不整形 形	住宅(W-2)の敷地	中規模な一般農家住宅 が多い住宅地域	北側6m舗装県道	豊協賀野 前バス停 約30m	赤碓
" —3	会見町市山字下大井手 369番	4,810	403 ほほ合形 (1:2)	合形 形	"	中規模な一般住宅が多 い住宅地域	南側6m舗装県道	萩名入停約 70m	赤碓
" —4	会見町朝金字ノキ前 151番2	3,800	434 長(1.5:1)	長方形 形	"	店舗併用住宅が多い地 域	西側6m舗装県道	役場前バス 停約120m	赤碓
" 5-1	会見町天万字中屋敷 678番3	9,840	129 長(1:3)	方形 形	店舗兼住宅(W-2) の敷地	農村併用住宅が多い地 域	北側6m舗装県道	岸本駅約 4km	赤碓
岸本(県) —1	岸本町小林字 下村屋敷176番	1,550	811 ほほ合形 (1:1.3)	合形 形	住宅(W-1)の敷地	農村住宅地域	南側3.5m舗装町 道		赤碓

"-2	岸本町次古字屋敷 33番1	3,050	246	ほぼ正方形	住宅 (W-2) の敷地	"	南側 6 m 舗装町道	"	岸本駅約 2 km	"
"-3	岸本町吉定字茶屋ノ向 819番1・819番2	5,700	572	台形 (1:1.3)	"	"	東側 7 m 舗装国道	"	岸本駅約 900 m	"
"-4	岸本町大観字岡崎 645番1外2筆	7,500	579	台形 (1:1.8)	"	一般住宅と農家住宅が 混在する住宅地域	南西側 8 m 舗装国 道	"	岸本駅約 1 km	"
"-1	岸本町吉長字上島ノ三 48番5・48番8	12,000	322	台形 (1:2)	店舗兼住宅 (W-2) の敷地	駅前の小売店を中心と した商業地域	北側 6.6 m 舗装県 道	"	岸本駅約 150 m	"
日吉津(県) 3-1	日吉津村大字日吉津 345番	4,200	528	ほぼ長方形 (1:2)	畑	周辺が住宅地として開 発されつつある宅地見 込地域	—	—	伯耆大山 約1.2 km	住居 (200)
淀江(県) —1	淀江町大字西原 字太倉862番	9,400	260	ほぼ正方形 (1:1.1)	住宅 (W-2) の敷地	一般住宅が多い住宅地 域	北側 6.5 m 舗装町 道	水	淀江駅約 850 m	「都計区」
"-2	淀江町大字中間 字海道の上636番1	8,630	459	長方形 (1:1.5)	"	一般住宅が建ち並ぶ住 宅地域	東側約 3 m 舗装町 道	"	淀江駅約 2.3 km	"
"-3	淀江町大字佐陀 字放山海道の上121番	7,250	360	長方形 (1:2.5)	住宅 (W-1) の敷地	"	北側 4 m 舗装町道	"	淀江駅約 3.2 km	"
"-4	淀江町大字中西尾 字村屋敷245番	4,920	524	ほぼ正方形 (1:1.1)	住宅 (W-2) の敷地	農村住宅が建ち並ぶ住 宅地域	東側 3.5 m 舗装町 道	"	淀江駅約 2 km	"
"-1	淀江町大字淀江 字八軒町961番	16,000	287	長方形 (1:2.5)	店舗兼住宅 (W-2) の敷地	小売店舗が連たんする 商業地域	南側 6.5 m 舗装町 道	"	淀江駅約 600 m	「都計外」
大山(県) —1	大山町豊房 字天王ノ前818番	1,400	490	ほぼ正方形 (1:1.1)	住宅 (W-2) の敷地	中規模一般住宅が多い 住宅地域	東側 5.5 m 舗装町 道	"	蔵岡バス 停約100 m	"
"-2	大山町平木字下松山垣 250番	2,200	575	ほぼ長方形 (1:1.3)	"	"	北側 4 m 舗装町道	"	平木バス 停約150 m	"
"-3	大山町国信字上市場 375番	2,800	714	長方形 (1:1.3)	"	"	"	"	大山口駅 約1.1 km	"
"-4	大山町安原字村内 1-146外2筆	5,300	475	ほぼ台形 (1:1.7)	"	"	南側 6 m 舗装県道	"	大山口駅 約2.6 km	"
"-1	大山町国信字笠原 543番18	15,000	155	長方形 (1:1.4)	店舗兼住宅 (W-2) の敷地	小売店舗が建ち並ぶ駅 前商業地域	東側 8 m 舗装県道	"	大山口駅 近接	"
名和(県) —1	名和町大字草球 字市場屋敷1190番2	5,200	552	長方形 (1:3)	住宅 (W-1) の敷地	中規模農村住宅が多い 住宅地域	北側 4 m 舗装県道	"	御米屋駅 約1 km	"

"-2	名和町大字名和字上長 若原588番2・590番3	6,610	499	長方形 (1:2.5)	"	大・中規模一般住宅が 建ちつつある住宅地域	南東側2m舗装道	"	名和駅約 800m	"
"-3	名和町大字加茂 字後田342番1	8,200	885	ほぼ長方形 (1:1.5)	"	周辺に農地が多い農村 住宅地域	東側6m舗装県道	"	名和駅約 2.5km	"
"-4	名和町大字富長 字西屋敷811番	5,100	843	長方形 (1:2)	"	中規模農家の多い住宅 地域	南側3.5m舗装町 道	"	名和駅約 2km	"
"-1	名和町大字御米屋 字宮ノ前屋敷924番	9,600	225	長方形 (1:4.8)	店舗兼住宅(W-2) の敷地	小売店舗・住宅の混在す る中心地	北西側8m舗装県 道	"	名和駅約 300m	"
中山(県) 中山-1	中山町田中字内垣 628番1外2筆	6,000	475	不整形	"	小売店舗も点在する駅 前の小規模な商住混在 地域	南側6m舗装県道	"	中山口駅 近接	"
"-2	中山町下甲字屋敷 446番	3,900	545	台形 (1:2.2)	住宅(W-1)の敷地	農家を中心とした住宅 地域	東側3m舗装町道	"	中山口駅 約1.3km	"
"-3	中山町下市字屋敷 32番2	4,700	492	長方形 (1:4)	"	店舗併用住宅も点在す る中規模の一般住宅地 域	南側7m舗装県道	"	下市駅約 1km	"
"-4	中山町退休寺字屋敷上 通212番211番1	1,000	725	ほぼ合形 (1:1.2)	住宅(W-2)の敷地	農家が多い農村集落地 域	西側4.5m舗装町 道	"	下市駅約 2.5km	"
"-5	中山町東蔵字土居添 279番1・279番2	2,700	636	ほぼ圧方形 (1:1.1)	"	中規模の一般住宅が多 い住宅地域	東側3.5m舗装町 道	"	中山口駅 3.0km	"
日南(県) 日南-1	日南町霞字浜子925番	9,300	278	ほぼ長方形 (1:1.2)	"	"	南側6.4m舗装県 道	"	生山駅約 2.6km	"
"-2	日南町茶屋字土手下夕 2317番4	1,600	281	ほぼ長方形 (1:1.4)	住宅(W-1)の敷地	"	北側5m舗装県道	"	生山駅約 1.8km	"
"-3	日南町豊栄字仲屋ノ前 523番	900	380	ほぼ正方形 (1.2:1)	住宅(W-2)の敷地	"	南側4m舗装県道	"	生山駅約 14km	"
"-1	日南町生山字本町 1丁目721番	22,600	179	長方形 (1:3.3)	店舗兼住宅(W-2) の敷地	小売店舗が建ち並ぶ駅 前商店街	東側8.2m舗装国 道	"	生山駅約 150m	"
"-2	日南町上石見 字蔵ノ本825番1	4,300	179	ほぼ長方形 (1.1:1)	"	中規模一般住宅と小売 店舗が混在している地 域	西側3.5m舗装県 道	"	上石見駅 約500m	"
日野(県) 日野-1	日野町根雨字中祖 336番10	9,900	151	長方形 (1:1.2)	住宅(W-2)の敷地	区画の整然とした新興 住宅地域	西側約5m舗装町 道	"	根雨駅約 250m	"
"-2	日野町金持字上ミ根領 560番2・555番3	5,000	517	不整形	"	農地及び林地に囲まれ て農家が点在する地域	北側8m舗装国道	"	根雨駅約 3km	「都計外」

"-3	日野町上音字城下り 1136番	3,200	545	ほぼ正方形	住宅(W-1)の敷地	道路沿いに農家を中心とした住宅が並ぶ地域	東側4m舗装町道	—	上音駅約1.5km	"
"-4	日野町秋穂字下川西屋敷廻り178番1	1,850	548	不整形	住宅(W-2)の敷地	農地及び林地に囲まれた小規模農村地帯	東側2m舗装町道	—	根雨駅約5.5km	"
"-1	日野町根雨字屋敷 411番	20,000	608	長方形 (1:1.7)	工場兼住宅(W-2)の敷地	小売店舗・一般住宅等が混在する商業地的地域	東側5m舗装町道	水道	根雨駅約350m	"
江府(県) -1	江府町大字江尾字馬場道ノ下1941番11	6,500	165	ほぼ長方形 (1:2.4)	住宅(W-2)の敷地	一般住宅が多い住宅地域	南側3.5m舗装町道	"	江尾駅約350m	"
"-2	江府町大字武庫字熊野ノ前429番1	5,000	225	ほぼ正方形 (1:1)	"	一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	西側5m舗装県道	—	武庫駅約200m	"
"-3	江府町大字宮市字中屋敷879番	3,000	340	長方形 (1:2.5)	"	周辺に農地の拡がる道路沿いの農家集落	南側6.5m舗装県道	水道	江尾駅約2km	"
"-4	江府町大字下坂屋字屋敷廻り212番	1,900	269	長方形 (1:2.4)	"	農地・林地に囲まれた小規模農村集落	東側6m舗装県道	"	江尾駅約9km	"
"-1	江府町大字江尾字上東屋敷1865番	13,500	102	ほぼ長方形 (1:2.8)	住宅(W-2)の敷地	小売店舗の多い商業地域	西側4.3m舗装町道	"	江尾駅約150m	"
溝口(県) -1	溝口町二部字東中屋敷1587番	5,510	423	ほぼ長方形 (1:2)	住宅(W-2)の敷地	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西側約5m舗装町道	"	伯耆溝口駅約5km	"
"-2	溝口町金屋谷字下屋敷638番1	4,210	813	ほぼ長方形 (1:1.5)	住宅(W-1)の敷地	中規模農村住宅が建ち並ぶ住宅地域	西側約5m舗装県道	"	伯耆溝口駅約3.8km	"
"-3	溝口町畑地字前田2091番2	4,100	520	ほぼ合形 (1:1.5)	住宅(W-2)の敷地	"	東側約7m舗装県道	"	伯耆溝口駅約5.8km	"
"-4	溝口町大滝字宮ノ前293番	3,700	154	ほぼ長方形 (1:4.5)	"	"	東側約5m舗装県道	"	伯耆溝口駅約5.0km	"
"-1	溝口町溝口字真屋敷上674番1	16,600	466	ほぼ長方形 (1:3)	店舗兼住宅(W-2)の敷地	小売店舗を中心とする商業地域	南西側約5m舗装県道	"	伯耆溝口駅約150m	"

基準地 番号	基準地の所在及び地番	基準地の所在及び地番 10アールの 当たりの 価格(円)	基準地の 面積 (㎡)	基準地 の現況	基準地の 利用の現況	基準地の 利用の現況	交 通			接 近 条 件		公法上の 規 制	林地の 類 型
							基準地か ら搬出地 点までの 方法 ・搬出 距離	拠 出 地 点 の 道 路 の 状 況	最寄 駅 及 び 距 離	最寄 集 落 及 び 距 離			
鳥取(林) 1	岩美町大字岩井 字山根1213番	96,000	4,264	用材林地 (杉)	標高100m・約25度の北 東向傾斜赤松・雑木が混 在する自然林地	集材機 200m	町道幅員 8m	岩美駅約5Km	真名約0.6Km	「都計区」	農村林地		
" 2	鳥取市生山字正法寺 501番	260,000	11,249	用材林地 (赤松)	標高80m・約20度の北 西向傾斜赤松・雑木が混 在する自然林地	公道隣接 0m	農道幅員 4m	津ノ井駅約1.6Km	生山約0.3Km	「調 区」	都市近郊 地		
" 3	岩波町大字吉川 字大サコ1054番	127,000	7,497	用材林地 (杉)	標高600m・約30度の東 南向傾斜30年生前後の杉の 人工林地	集材機 100m	農道幅員 7m	若松駅約10Km	吉川約0.3Km	水源かん 養保安林 「都計外」	林業本場 地		
" 4	智頭町大字八河谷 字柳谷西平430番	96,000	1,692	"	"	集材機 50m	林道幅員 8m	智頭駅約13Km	八河約0.5Km	"	"		
" 5	気高町大字源村 字下り井字762番	33,000	3,371	用材雑木林 (赤松・杉・た ねぎ・なら)	標高50m・約25度の西向 傾斜30年生前後の赤松の 人工林地	公道隣接 0m	農道幅員 2m	浜村駅約1.3Km	勝見約0.4Km	「都計区」	農村林地		
" 6	東郷町大字羽衣石 字後口谷1094番	39,000	3,352	用材林地 (樺)	標高300m・約20度の西 南向傾斜・杉・松の人工 自然の混合林地	集材機 800m	町道幅員 2.5m	松崎駅約8Km	十万寺約0.3Km	県立公園 普通地域	山村奥 地		
" 7	北条町大字曲 字南宿間1753番	49,000	1,249	用材林地 (赤松)	標高75m・約15度の南及 び東傾斜赤松人工及び天 然林地	集材機 100m	林道幅員 2.5m	下北条駅約1Km	曲約0.5Km	「都計外」	農村林地		
" 8	三朝町大字木地山 字能谷奥791番13	33,000	1,983	用材林地 (杉)	標高500m・約15度から 20度の南向傾斜の人工林 地	公道隣接 0m	農道幅員 3m	倉吉駅約21Km	木地山約1.5Km	水源かん 養保安林 「都計外」	山村奥 地		
" 9	名和町大字名和 字出合1246番	290,000	2,317	用材林地 (松)	標高80m・平坦地で農地 に接し15年以上から25年 生の松の人工林地	"	町道幅員 5m	名和駅約2.3Km	坪田三区約0.3Km	「都計外」 「地森対」	農村林地		
" 10	大山町今在家字上の 原760番80	700,000	2,247	"	標高400m北向緩傾斜、 20年生から25年生の松の 人工林地	"	農道幅員 5m	大山口駅約8Km	鏡戸約1.3Km	"	"		
" 11	米子市福万字久保田 南921番1・922番1	290,000	7,208	用材林地 (赤松)	標高84m・約2度の北西 向傾斜20年生から25年生 の赤松の人工林地	"	農道幅員 6m	岸本駅約4Km	上福万約0.6Km	"	都市近郊 地		
" 12	江府町大字洲河崎 字塔頭1099番	92,000	4,231	用材林地 (杉)	標高200m・約35度の東 南向傾斜20年生から30年生 の杉の人工林地	鉄索 300m	国道幅員 7m	江尾駅約1.5Km	江尾約1.0Km	「都計外」	山村奥 地		
" 13	日南町福寿美 字虫尾山345番28	39,000	4,158	用材林地 (松・樺)	標高550m・約20度から 30度の南向傾斜、松・ 杉人工及び天然林地	鉄索 100m	農道幅員 4m	生山駅約18Km	狩野原約0.1Km	"	"		

昭和四年四月十五日第三種郵便物認可 発行所 鳥取県農政課 東鳥取二丁目 電 報 農 県 【定例一節一箇月十日(採録を含む)】