

昭和四年四月十五日第三種郵便物認可

鳥取県公報

毎週火曜日及び
金曜日発行
(当日が休日に当
たるときは、そ
の翌日)

目 次

◇ 告 示
国土利用計画法施行令第九條第一項の基定による基準地
の標準価格

告 示

鳥取県告示第八百四十六号

国土利用計画法施行令(昭和四十九年政令第三百八十七号)第九條第一項の規定に基づき、基準地の単位面積当たりの標準価格を判定したので、次のとおり告示する。

昭和五十年十月一日

鳥取県知事 平 林 鴻 三

- 一 価格判定の基準日 昭和五十年七月一日
- 二 基準地の所在、単位面積当たりの価格等

5-4	鳥取市今町2丁目 313番	150,000	111	長方形 (1:2.7)	店舗併用住宅(W-2) の敷地	中規模住宅、店舗併用 住宅が混在する地域	北側15.1m 舗装泉道	水道 下水	鳥取駅 約600m	商業(400) 準防火
9-1	鳥取市久末字曲り風 60番5	12,100	1,984	ほぼ長方形 (2:1)	工場併用事務所(S-1) の敷地	新興工業団地	西側約6m 舗装市道	水道 下水	津ノ井駅 約900m	工専(60,200)
7-1	鳥取市立川町5丁目 42番4	25,500	810	ほぼ台形 (1.5:1)	工場併用事務所(S-2) の敷地	工場併用事務所、店 舗、一般住宅が混在す る地域	東側約20m 舗装泉道	水ガ 道	鳥取駅 約2.5km	準工(200) 準防火
3-1	鳥取市宮長字上坪 11番	10,000	2,485	長方形 (1:4.3)	田	宅地化が進行している 地域	西側12m 舗装泉道	—	鳥取駅 約2km	工業(200)
3-2	鳥取市岩吉字西富地田 206番	11,000	1,218	長方形 (1:2.5)	田	周辺が開発されつつあ る宅地見込地域	—	—	国道9号 線近接	工業(200)
10-1	鳥取市湖山町 字産水西方2975番2	7,500	694	長方形 (1:1.6)	住宅(W-2)の敷地	農村住宅地域	東側3.7m	水道	湖山駅 約2.5km	「調区」
10-2	鳥取市高住字村土居 739番1	8,400	63	正方形 (1:1)	住宅(W-2)の敷地	農家住宅を主とする安 定した農家集落	南側約8m 舗装泉道	水道	湖山駅 約4.5km	「調区」
10-3	鳥取市里仁字畑崎村屋 敷295番3,297番	11,000	302	ほぼ長方形 (1:2)	住宅(W-2)の敷地	農家と一般住宅が混在 する地域	北側7m 舗装泉道	水道	湖山駅 約2.5km	「調区」
10-4	鳥取市足山字家ノ前 165番3	9,000	397	ほぼ合形 (1:1.2)	住宅(W-2)の敷地	農家が多い農家集落	東側3m 舗装市道	水道	湖山駅 約700m	「調区」
10-5	鳥取市本高字土居ノ下 143番1	3,900	530	長方形 (1.1:1)	住宅(W-2)の敷地	農家住宅を主とする安 定した農家集落	北側約5m 舗装泉道	水道	鳥取駅 約3.8km	「調区」
10-6	鳥取市門護寺字土手ノ 内239番7	6,000	214	ほぼ長方形 (1:0.6)	住宅(W-2)の敷地	農村集落地域	北側6m 舗装市道	水道	鳥取駅 約2.7km	「調区」
10-7	鳥取市紙子谷字中瀬 10番3	3,400	280	長方形 (1:1.5)	住宅(W-2)の敷地	農家住宅を主とする安 定した農家集落	東側約4.5m 舗装市道	水道	津ノ井駅 約1.8km	「調区」
国府(県) 3-1	国府町大字宮下 字下御宿場354番3	7,000	1,702	長方形 (1:2)	田	宅地化が進行しつつあ る宅地見込地域	南側約7m 舗装泉道	—	鳥取駅 約4km	2住専(200)
米子(県) -1	米子市東山町24番2	16,800	330	長方形 (1:1.1)	住宅(W-2)の敷地	中規模一般住宅が多い 住宅地域	北側1.8m 舗装市道	水ガ 道	博労町 駅約650m	住居(200)
"	米子市砥園町2丁目 33番2	15,000	233	長方形 (1:1.2)	住宅(W-2)の敷地	中規模一般住宅が多い 住宅地域	東側5.5m 舗装市道	水ガ 道	米子駅 約2.1km	住居(200)
"	米子市西三柳字新街 4795番	18,000	231	長方形 (1:2)	住宅(W-2)の敷地	一般住宅が建ち並ぶ住 宅地域	西側約6m 舗装市道	水ガ 道	後藤駅 約1.2km	2住専(200)

4	米子市西福原字大沢四260番3	16,700	236	長方形 (1:1.2)	住宅(W-2)の敷地	農家住宅及び一般住宅が点在する住宅地域	北東側約4.5m 米舗装市道	水分	河崎口駅 約2.2km	住居(200)
5	米子市西福原字大沢四260番4	21,000	214	ほぼ長方形 (1:1.2)	住宅(W-2)の敷地	中規模一般住宅が多い住宅地域	西側5.4m 米舗装市道	水分	後藤駅 約1.5km	住居(200)
6	米子市西福原字大向堂ノ北1163番4	20,000	253	ほぼ長方形 (1:1.4)	住宅(W-2)の敷地	中規模一般住宅が多い住宅地域	東側8m 米舗装市道	水分	後藤駅 約2.4km	2住専(200)
7	米子市上福原字北浜沖明2032番	19,500	313	長方形 (1:2)	住宅(W-2)の敷地	アパートも点在する中規模の住宅が多い住宅地域	南東側約4m 米舗装市道	水分	後藤駅 約4km	住居(200)
8	米子市皆生字西林ノ上165番3外3筆	19,000	430	ほぼ長方形 (1:2)	住宅(W-2)の敷地	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北側約6m 米舗装市道	水分	博労町駅 約3km	2住専(200)
9	米子市中島字沢ノ上230番10	18,200	265	長方形 (1:3)	住宅(W-1)の敷地	中規模住宅が建ち並ぶ住宅地域	南側約6.5m 米舗装市道	水分	博労町駅 約1.5km	住居(200)
10	米子市東福原字赤岩215番3	21,000	275	長方形 (1:1.5)	住宅(W-2)の敷地	中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西側約3.5m 米舗装市道	水分	博労町駅 約1.4km	住居(200)
5-1	米子市昭和町86番4	41,000	296	ほぼ台形 (2:1)	店舗(B-3)の敷地	中小工場、小売店舗住宅が混在している地域	東側約15m 米舗装市道	水分	米子駅 約1.3km	近商(300)
5-2	米子市日野町18番	113,000	144	長方形 (1:7.5)	店舗(W-2)の敷地	小売店舗が建ち並ぶ一ヶー卜商店街	北西側約6m 米舗装市道	水分	米子駅 約1km	商業(500)
5-3	米子市東町99番10外2筆	110,000	634	ほぼ長方形 (1:8.3)	事務所(RC-8)の敷地	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ商店街	南側12m 米舗装市道	水分	米子駅 約1.8km	商業(500) 準防火
5-4	米子市錦町3丁目77番3外3筆	50,000	1,655	ほぼ長方形 (1:1.2)	店舗(RC-2)の敷地	中規模の卸売店舗、倉庫、事務所が混在している地域	南西側約8m 米舗装市道	水分	後藤駅 約450m	近商(300)
5-5	米子市西福原字西新町道西米川添424番6	97,000	521	長方形 (1:1.1)	事務所(RC-3)の敷地	事務所が建ち並ぶ商業地域	北西側約20m 米舗装市道	水分	博労町駅 約1.2km	近商(200)
9-1	米子市旗ヶ崎字呉服屋瀧舟道239番1外2筆	13,500	2,139	ほぼ長方形 (1:1.3)	工場の敷地	事務所中小工場が点在する工業地域	北東側約20m 米舗装市道	水分	後藤駅 約2.4km	工業(200)
7-1	米子市米原字大沢十二782番	46,000	1,331	ほぼ長方形 (1:2)	事務所(RC-2)の敷地	事務所が建ち並ぶオア	南西側約24m 米舗装市道	水分	後藤駅 約900m	準工(200)
3-1	米子市陽田町40番	11,600	1,196	ほぼ長方形 (1:2.5)	田	周辺が開発されつつある住宅地域	—	—	米子駅 約2km	住居(200)
3-2	米子市旗ヶ崎字拾巻枝谷425番2	13,600	750	長方形 (1:4)	畑	周辺が開発されつつある住宅地域	—	—	後藤駅 約2km	住居(200)

10-1	米子市浦津字皿ヶ原 234、234番1	3,400	803	ほぼ正方形	住宅 (W-2) の敷地	農家が点在する農家集 落地域	東側約2m私 道	水道	伯耆大山 駅約900m	「調区」
10-2	米子市日原字八反坪 117番	6,900	333	ほぼ合形 (1.2:1)	住宅 (W-2) の敷地	中規模一般住宅が多い 住宅地域	北側14m舗装 市道	水道	米子駅約 4km	「調区」
10-3	米子市河崎 字御建敷道西851番4	7,200	258	ほぼ長方形 (1:1.5)	住宅 (W-2) の敷地	中規模一般住宅の多い 田園地域	東側2m舗装 市道	水道	河崎口駅 約700m	「調区」
境港 (県) 1	境港市外江町字川底 934番	8,500	338	ほぼ正方形	住宅 (W-2) の敷地	中規模一般住宅が多い 住宅地域	北側4m舗装 市道	水道	境港駅約 1.4km	2住専 (200)
2	境港市福定町字下灘 130番	7,630	363	ほぼ正方形	住宅 (W-1) の敷地	中規模一般住宅が点在 する地域	東側約2.5m 未舗装市道	水道	上道駅約 1.2km	2住専 (200)
3-1	境港市竹内町字畑切 1312番	7,000	690	長方形 (1:2.2)	畑	周辺が開発されつつあ る宅地見込地域	東側2m未舗 装市道	—	余子駅約 1km	住居 (200)
5-1	境港市元町1828番 1828番2	33,000	329	ほぼ合形 (1:1)	事務所(RC-2)の敷 地	中規模店舗併用住宅、 事務所等が建ち並ぶ商 業地域	西側約6m舗 装県道	水道	境港駅約 1.2km	近隣 (300) 準防火
7-1	境港市竹内町字煤竹場 3565番88	10,000	644	ほぼ長方形 (1.5:1)	給油所 (B-1) の敷 地	中規模工場、店舗等が 混在する工業地的地域	東側約20m舗 装県道三方路	水道	余子駅約 1km	準工 (200)
9-1	境港市外江町字宇計 3031番、3035番	9,700	2,168	ほぼ長方形 (1:3.2)	工場 (S-1) の敷地	中小工場及び一般住宅 が点在する地域	東側約2m未 舗装市道	水道	上道駅約 2.9km	工業 (200)
10-1	境港市誠道町70番	7,900	277	長方形 (1:1.2)	住宅 (W-1) の敷地	近年分譲した新興住宅 地域	北側約6m舗 装市道	水道	余子駅約 1km	「調区」
日吉津 (県) 3-1	日吉津村大字日吉津 345番	3,500	528	ほぼ長方形 (1:2)	畑	周辺が住宅地として開 発されつつある宅地見 込地域	—	—	伯耆大山駅 約1.2km	住居 (200)
岩美 (県) 1	岩美町大字大谷 字東日比野屋敷348番	11,500	641	ほぼ合形 (1:1)	住宅 (W-2) の敷地	一般住宅が多い住宅地 域	南側3.5m舗 装市道	水道	大岩駅約 1.2km	「都計区」
2	岩美町大字本庄 字背戸中土居513番2	6,700	317	長方形 (1:1.2)	倉庫 (W-2) の敷地	—	東側2m舗装 町道	—	大岩駅約 900m	—
3	岩美町大字浦富字国次 1034番6	24,500	266	長方形 (1:1.2)	店舗兼住宅 (W-2) の敷地	小売店舗が建ち並ぶ駅 前商店街	南側9m舗装 県道	—	岩美駅約 100m	—
4	岩美町大字浦富 字下町東側1562番1	12,500	218	長方形 (1:1.4)	住宅 (W-2) の敷地	一般住宅が多い住宅地 域	北西側6m舗 装国道	—	岩美駅約 1.8km	—
5	岩美町大字岩井字太田 277番1	5,250	359	ほぼ長方形 (1:1.1)	—	一般住宅地域	北側5m県道	—	岩美駅約 4.2km	—

福部 (県) 1	福部村大字左近 139番 1	1,800	471	ほぼ台形 (2.6:1)	"	小規模の一般住宅が多 い住宅地域	南側 5 m 舗装 県道	"	福部駅約 5.6 km	「都計区」
"	福部村大字海士 字天王下503番 7	11,500	890	ほぼ長方形 (1:1.2)	"	中規模の一般住宅が多 い住宅地域	北側 8 m 舗装 国道	"	福部駅約 1 km	"
"	福部村大字湯山字土居 11番	9,500	396	ほぼ長方形 (1:1.3)	"	"	西側 4 m 舗装 村道	"	福部駅約 4.4 km	"
郡家 (県) 1	郡家町大字宮谷 字六反田245番 8	12,300	174	長方形 (1:1.9)	"	一般住宅、工場併用事 務所のほか田も混在す る地域	西北側 9 m 舗 装国道	"	郡家駅約 1.1 km	「都計区」
"	郡家町大字郡家字中島 609番1,607番 2	6,400	4,743	ほぼ台形 (1:2)	工場 (W-1) の敷地	住宅、工場のほか田も 介在する地域	東側 8 m 舗装 県道	"	郡家駅約 1 km	"
"	郡家町大字郡家字町尻 324番	15,200	317	ほぼ長方形 (1:1.5)	店舗兼住宅 (W-2)	一般住宅、店舗等の混 在する間住混在地域	東側 5 m 舗装 町道	"	郡家駅約 350 m	"
"	郡家町大字池田 字中深田240番 3	4,700	330	ほぼ正方形 (1:1)	住宅 (W-2) の敷地	住宅のほか田も介在す る古くからの集落地域	北側 7 m 舗装 県道	"	郡家駅約 1.3 km	"
"	郡家町大字米岡字萩原 592番14	7,700	264	ほぼ長方形 (1:2.8)	住宅 (W-1) の敷地	中規模一般住宅の多い 住宅地域	南側 6 m 舗装 県道	"	河原原約 200 m	"
船岡 (県) 1	船岡町大字船岡字古町 562番 4、563番 4	9,500	383	長方形 (1:3.6)	住宅 (W-2) の敷地	中規模の一般住宅地に 小売店舗が混在した地 域	東側 4 m 舗装 町道	"	因幡船岡 駅約400 m	「都計外」
"	船岡町大字船岡字川戸 屋敷1082番 2、1082番 3	6,000	274	長方形 (1:2)	"	中規模の一般住宅と農 村住宅が混在した地域	西側 6.5 m 舗 装県道	"	因幡船岡 駅約650 m	"
"	船岡町大字殿字馬場 335番 4	3,000	553	ほぼ台形 (1.6:1)	"	中規模の農村住宅地域	東側 8 m 舗装 県道	"	下殿バス 停留約100 m	"
"	船岡町大字郡家 字村ノ内300番外 3 筆	3,000	716	長方形 (1.2:1)	"	"	北西側 2.5 m 舗装町道	水道	集駅約500 m	"
"	船岡町大字見鏡中字下 宅中373番 1	2,500	497	長方形 (1.5:1)	住宅 (W-1) の敷地	"	西側 4.1 m 舗 装県道	"	集駅約1.1 km	"
八東 (県) 1	八東町大字横田字屋敷 140番	3,000	463	ほぼ長方形 (1.4:1)	住宅 (W-2) の敷地	農村住宅地域	北側 5 m 舗装 県道	水道	八東駅約 2 km	"
"	八東町大字才代字上柿 木田151番 2の一部	6,500	260	長方形 (1:1.5)	店舗兼住宅 (W-2)	小売店舗が建ち並んで いる地域	南側 5 m 舗装 県道	"	八東駅約 200 m	"
"	八東町大字徳丸 字上前田1173番 1	4,000	224	ほぼ長方形 (1:1.1)	住宅 (W-2) の敷地	農村住宅地域	北側 5 m 舗装 町道	水道、簡 易ガス	下徳丸バス 停留約200 m	"

" 4	八東町大字重枝字前田 64番2	4,000	297	ほぼ正方形 (1:1)	"	中規模の一般住宅地域	南側5m舗装 県道	"	重枝バス 停留約130m	"
" 5	八東町大字北山 字上柳糺手54番2	7,600	330	長方形 (1:1.4)	"	小売店舗が建ち並ぶ駅前商店街	"	"	丹比駅約 300m	"
若桜(県) 1	若桜町大字若桜字下町 447番10	14,500	184	長方形 (1:1.3)	店舗兼住宅(W-2) の敷地	小学校、保育所が存在し、一般住宅が多い住宅地域	水道	若桜駅約 370m	"	
" 2	若桜町大字中原字中原 370番2	4,600	203	ほぼ正方形 (1:1)	住宅(W-2)の敷地	農村住宅地域	東側7m舗装 国道	"	中原バス 停留約60m	"
" 3	若桜町大字淵見字上河 原256番1外2筆	2,000	442	ほぼ台形 (1:1.6)	"	"	南側5m舗装 県道	"	淵見バス 停留約80m	"
" 4	若桜町大字若桜字上町 178番	21,500	241	長方形 (1:6.5)	店舗兼住宅(W-2) の敷地	南店街の中心に銀行、医院、学校等が存在する商業地域	北東側6m舗装 県道	"	若桜駅約 390m	"
" 5	若桜町大字若桜字大石 1280番外3筆	9,000	1,570	ほぼ台形 (2.1:1)	工場(W-1)の敷地	製材、自動車、電気等の工場が存在し、住宅が介在する工業地域	東側7m舗装 町道	"	若桜駅約 780m	"
河原(県) 1	河原町大字河原 字東地村181番外2筆	24,500	314	ほぼ長方形 (1:3.4)	店舗兼住宅(W-2) の敷地	小売店舗が建ち並ぶ商業地域	西側4.2m舗装 町道	"	河原バス 停留約300m	"
" 2	河原町大字渡一木 字州ノ下夕285番28	16,800	195	ほぼ長方形 (1:1.3)	倉庫(W-1)の敷地	中規模一般住宅地域	西側4.7m舗装 町道	"	河原橋バス 停留約70m	"
" 3	河原町大字奥田 字下土居214番1	5,600	167	ほぼ長方形 (1.2:1)	店舗兼住宅(W-2) の敷地	一般住宅を主とし店舗も点在する住宅地域	東側5.5m舗装 県道	"	奥田バス 停留近接	"
" 4	河原町大字北村 字寺ノ脇189番	2,200	374	ほぼ長方形 (1:1.7)	住宅(W-1)の敷地	農家住宅を主とする農村集落	北側5.5m舗装 県道	水道	北村バス 停留約100m	"
" 5	河原町大字河原 字中河原屋敷62番	15,000	264	ほぼ長方形 (1:2.2)	店舗兼住宅(W-2) の敷地	中規模一般住宅が主の住宅地域	東側4.5m舗装 町道	"	河原バス 停留約150m	"
用瀬(県) 1	用瀬町大字鷹狩 字上ケケ市25番	5,800	261	ほぼ長方形 (1:1.3)	住宅(W-2)の敷地	農家住宅を主とし一般住宅も混在する地域	北西側4.5m舗装 町道	水道	鷹狩駅約 250m	"
" 2	用瀬町大字用瀬 字屋敷上ノ側中247番	22,000	102	長方形 (1:3)	店舗兼住宅(W-2) の敷地	小売店舗を主とし一般地帯	北西側5.8m舗装 県道	"	用瀬駅約 200m	"
" 3	用瀬町大字用瀬字上屋 敷下夕側430番5外3筆	15,000	288	長方形 (1:2.7)	"	一般住宅を主とした小売店舗も点在する住宅地域	東側5.8m舗装 県道	"	用瀬駅約 400m	"
" 4	用瀬町大字別府 字垣ノ内42番11外2筆	7,500	492	ほぼ長方形 (1:1.3)	住宅(W-2)の敷地	農家住宅を主とする住宅地域	西側3.8m舗装 町道	"	用瀬駅約 600m	"

3	鹿野町大字合市字安久 968番5外2筆	11,500	157	形 台(1:1.3)	店舗兼住宅(W-2)の敷地	農村住宅の多い住宅地	東側4m舗装 町道	今市バス 停近接	"
4	鹿野町大字鹿野 字下町南側1338番 一1171番4外2筆	14,700	241	形 長(1:2.7)	店舗(S-1)の敷地	小売店舗を主とし一般住宅も混在する商業地域	北側4.4m舗装 町道	山根町バス 止停近接	"
5	鹿野町大字鹿野字青木 一1171番4外2筆	6,900	2,895	形 台(1.5:1)	工場(S-1)の敷地	農地のほか小工場も点在する地域	南西側14m舗装 農道	県道鳥取 鹿野倉吉 線接面	"
青谷(県) 1	青谷町大字青谷 字八軒屋3845番3	20,000	191	形 ほぼ長方形 (1:1.4)	住宅(W-2)の敷地	中規模の一般住宅の古くからの住宅地域	東側5m舗装 農道	青谷駅約 810m	"
2	青谷町大字青谷字東町 3078番	12,500	333	形 ほぼ長方形 (1:1.9)	住宅(W-1)の敷地	農家住宅を主とする住宅地域	南東側4.7m 舗装町道	青谷駅約 530m	"
3	青谷町大字青谷字東湯 田4009番3、4009番6	25,900	185	形 長(1:2.2)	店舗兼住宅(W-2)の敷地	小売店舗が建ち並ぶ駅前商店街	南西側5.7m 舗装農道	青谷駅約 200m	"
4	青谷町大字青谷字村内 4477番	14,500	218	形 ほぼ長方形 (1:2)	住宅(W-2)の敷地	農家住宅を主とする住宅地域	南側4.1m舗装 農道	青谷駅約 470m	"
5	青谷町大字青谷字下寺 地4161番2外80筆	4,300	16,377	形 ほぼ正方形 (1:1.1)	工場(S-1)の敷地	町造成による駅南の工場団地	西側6m舗装 町道	青谷駅約 770m	"
泊(県) 1	泊村大字石脇字西屋敷 1020番、1021番	4,700	432	形 長(1.3:1)	住宅(W-2)の敷地	農村住宅地域	北側2m舗装 村道	石脇バス 停約250m	「都計区外」
2	泊村大字泊字屋敷 750番	9,100	152	形 長(1:3)	住宅(W-1)の敷地	小売店舗の点在する一般住宅地域	南側4m舗装 村道	泊駅約700m	"
3	泊村大字字谷字屋敷 806番外2筆	7,000	360	形 ほぼ長方形 (1.7:1)	住宅(W-2)の敷地	農漁村住宅地域	北側9m舗装 農道	字谷東バス 又停約150m	"
倉吉(県) 一1	倉吉市福庭字穴田 424番8、424番9	15,500	331	形 台(1:1.5)	住宅(W-2)の敷地	中規模の一般住宅地域	西側6m舗装 道路	倉吉駅約 1.5km	「都計区」 住居(200)
2	倉吉市大字正町2丁目 63番	27,000	256	形 長(1:1.9)	住宅(W-2)の敷地	中小工場、中規模の一般住宅の混在した地域	南側12m舗装 市道	打吹駅約 500m	「都計区」 住居(200)
3	倉吉市字町裏2991番85 2991番86	16,800	125	形 長(1:2.7)	店舗兼住宅(W-2)の敷地	小規模住宅地域	東側6m舗装 市道	西倉吉駅 約1.1km	"
5-1	倉吉市上井町1丁目 10番16	150,000	381	形 長(1:1.9)	事務所(RC-2)の敷地	中層ビル、小売店が建ち並ぶ駅前商店街	東側22m舗装 農道	倉吉駅約 150m	「都計区」 商業(400)
7-1	倉吉市西倉吉町 21番1外9筆	12,800	4,290	形 長(1:1.4)	工場(W-1)の敷地	中小の工場地域	東側10m舗装 市道	西倉吉駅 約200m	「都計区」 準工(200)

関金 (県) 1	関金町大字関金宿 字上天王972番2	6,200	360	ほぼ正方形	住宅 (W-1) の敷地	農村住宅地域	東北側 6 m 舗 装国道	"	関金駅約 800 m	「都計区」
"	関金町大字関金宿 字盛敷通1193番2	10,000	378	長方形 (1:4)	住宅 (W-2) の敷地	中規模一般住宅地域	南側 4 m 舗装 国道	"	関金駅約 400 m	"
"	関金町大字関金宿 大字町尻1321番	14,000	274	ほぼ長方形 (1:2)	店舗兼住宅 (W-2) の敷地	小売店舗が建ち並ぶ商 店街	南側 4 m 舗装 町道	"	関金駅約 250 m	"
"	関金町大字安歩字山根 564番	1,800	181	ほぼ正方形	住宅 (W-2) の敷地	農村住宅地域	北東側 4 m 舗 装町道	"	関金駅約 900 m	"
"	関金町大字大島居 字垣内246番2	4,300	353	長方形 (1:1.7)	"	中規模一般住宅地域	南側 6 m 舗装 国道	"	関金駅約 400 m	"
東郷 (県) 1	東郷町大字方地字清水 890番1、外2番	5,600	663	ほぼ合形 (1.5:1)	住宅 (W-2) の敷地	中規模の一般住宅が多 い住宅地域	南側 6.5 m 舗 装国道	水 道	倉入農協 前バス停 約100 m	"
"	東郷町大字松崎上町 501番、502番	8,000	280	ほぼ長方形 (1:2.4)	"	小規模の一般住宅が多 い住宅地域	東側 4 m 舗装 町道	"	松崎駅約 750 m	"
"	東郷町大字中興寺 字松原404番2	17,400	168	長方形 (1:3.5)	"	小規模の店舗、一般住 宅が多い住宅地域	西側 4 m 舗装 町道	"	松崎駅約 100 m	"
"	東郷町大字旭15番	22,000	162	長方形 (1:3)	店舗兼住宅 (W-2) の敷地	"	西側 11 m 舗装 国道	"	松崎駅約 150 m	"
"	東郷町大字長和田 字櫻田531番2	5,400	439	ほぼ合形 (1:1)	住宅 (W-2) の敷地	小規模の農村住宅、中規 模の一般住宅及び小規模 店舗のある住宅地域	東側 5 m 舗装 国道	"	長和田バ ス停約100 m	"
三朝 (県) 1	三朝町大字大瀬字堤 581番3	10,800	235	ほぼ長方形 (1:1.4)	"	新興住宅地域	東側 6 m 舗装 町道	"	大瀬入口 バス停約 100 m	"
"	三朝町大字橋手 字家題り296番	9,800	158	ほぼ正方形 (1.1:1)	"	中規模の一般住宅地域	南側 2.4 m 町道	"	医大前バ ス停約150 m	"
"	三朝町大字山田 字上前河原604番3	9,700	214	長方形 (3.9:1)	"	"	北側 4 m 舗装 町道	"	保育所バ ス停約150 m	"
"	三朝町大字三朝字下河 原294番3、294番7	39,500	107	ほぼ正方形 (1:1.2)	店舗兼住宅 (W-2) の敷地	旅館、商店、料理店等 が多い地域	北側 6.7 m 舗 装国道	"	温泉駅バ ス停約200 m	"
"	三朝町大字三朝字 半畑924番	49,000	175	ほぼ正方形	"	中規模な商店、旅館等 が多い地域	北側 2.5 m 舗 装町道	"	温泉駅バ ス停100 m	"
羽合 (県) 1	羽合町大字田後 字東屋敷690番	5,500	256	ほぼ長方形 (1:1.2)	"	小売店舗、一般住宅が 連たんする商業地域	南側 4.5 m 舗 装町道	"	田後バス 停約290 m	"

2	羽合町大字久留字河原田20番4	13,500	189	形 台(1.1:1)	"	店舗併用住宅の点在する商業地域	高側9m舗装 国道	羽合町農協前約100m	"
3	羽合町大字下浅津字当連248番1	4,400	436	ほぼ長方形 (1:1.2)	住宅(W-2)の敷地	中規模の住宅が多い地域	東側6m舗装 国道	上浅津入口約590m	"
4	羽合町大字橋津字拾屋敷376番	4,200	215	長方形 (1:2)	住宅兼作業場(W-1)の敷地	小売店舗も介在し普通住宅が連たんする住宅地域	東側4m舗装 国道	橋津栗入口バス停約810m	"
5	羽合町大字宇野字東屋敷778番2	4,200	226	長方形 (1:2.2)	住宅(W-1)の敷地	小規模、一般住宅が連たんする住宅地域	南側4.5m舗装 国道	宇野西入口バス停約140m	"
北条(県) 1	北条町大字江北北字寺中廻54番3	10,200	348	ほぼ長方形 (1:1.7)	住宅(W-2)の敷地	農村住宅地域	北側5m舗装 国道	江北バス停約150m	「都計外」
2	北条町大字島字城ノ内597番1	5,800	363	ほぼ長方形 (1:1.3)	"	"	北側2.5m舗装 国道	下北条駅約1.4km	"
3	北条町大字弓原字善子ノ神344番7、344番5	11,000	300	長方形 (1:3)	店舗兼住宅(W-1)の敷地	住宅と店舗が混在する駅前商業地域	北側10m舗装 国道	下北条駅約200m	"
4	北条町大字下神字ヒエ田742番2	7,200	385	長方形 (2.3:1)	住宅(W-2)の敷地	農村住宅地域	北側5m舗装 国道	下北条駅約1km	"
5	北条町大字曲字又タラ354番1外3筆	3,900	560	ほぼ正方形	住宅(W-1)の敷地	"	南側6m舗装 国道	曲公民館前近接	"
大栄(県) 1	大栄町大字大谷字中向浜252番1、252番4	4,500	484	ほぼ合形 (1:1.6)	住宅(W-2)の敷地	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南側5.8m舗装 国道	大谷バス停約550m	"
2	大栄町大字由良宿大字東新屋敷1184番1	5,000	158	長方形 (1.2:1)	"	"	西側3.1m舗装 国道	由良駅約500m	"
3	大栄町大字由良宿大字東新屋敷1168番1	7,400	519	ほぼ正方形	店舗兼住宅(W-1)の敷地	小規模店舗、住宅が混在する住宅地域	南側6.9m舗装 国道	由良駅約600m	"
4	大栄町大字原字獅子井屋敷1111番、1111番1	1,500	651	ほぼ合形 (1:1)	住宅(W-2)の敷地	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北側3.2m舗装 国道	原入口バス停約600m	"
5	大栄町大字亀谷字中屋敷651番、652番	900	538	ほぼ長方形 (1:1.5)	"	中規模の一般住宅地域	東側2.5m舗装 国道	亀谷バス停約420m	"
東伯(県) 1	東伯町大字逢東字西ノ野1084番	12,200	452	ほぼ長方形 (1:5.1)	工場(RC-1)の敷地	工場が点在する工業地域	西北側5m舗装 国道	国道9号線近接	「都計区」
2	東伯町大字徳万字仁田下148番3	19,500	165	ほぼ正方形	住宅(W-2)の敷地	工場、社宅、一般住宅が混在する住宅地域	南側5m舗装 国道	浦安駅約450m	"

3	東伯町大字八橋字匠手 823番7	9,500	166	ほぼ梯形 (1.1:2.5)	"	中規模の一般住宅が多 い住宅地域	東側4m舗装 真道	"	八橋駅約 900m	"
4	東伯町大字浦安字市場 363番2	23,000	123	長方形 (1.4:1)	店舗兼住宅(RC-1) の敷地	中規模の店舗が連たん する商店街	東側6.5m舗 装真道	"	金市バス 停止近接	"
5	東伯町大字劫字屋敷 246番6	7,100	135	ほぼ長方形 (1.1:2.5)	住宅(W-2)の敷地	中規模の一般住宅が多 い住宅地域	東側6.5m舗 装真道	"	鈔バス停 約80m	"
赤碓(県) 1	赤碓町大字赤碓 字中条南側1480番	8,500	152	長方形 (1:1.4)	"	中規模一般住宅店舗併 用住宅等が混在する地 域	北側5.8m舗 装真道	"	赤碓駅約 1.1km	"
2	赤碓町大字赤碓字糠山 1942番2	14,000	580	長方形 (1:2.1)	住宅(W-1)の敷地	中規模店舗併用住宅が 介在する住宅地域	南側4.9m舗 装真道	"	赤碓駅約 210m	"
3	赤碓町大字八幡 字小太郎垣711番	4,800	498	ほぼ長方形 (1:1.5)	住宅(W-2)の敷地	農村住宅地域	北側5m舗装 真道	"	赤碓駅約 1.3km	"
4	赤碓町大字赤碓 字才ノ木1793番1	7,000	165	ほぼ合形 (1.3:1)	"	中規模一般住宅、小売 店舗が混在している地 域	北側6.5m舗 装真道	"	赤碓駅約 700m	"
5	赤碓町大字出上 字東屋敷151番9	4,500	167	ほぼ長方形 (1:1.4)	店舗兼住宅(W-2) の敷地	中規模一般住宅、農村 住宅が混在している地 域	東側6.5m舗 装真道	"	出上バス 停止近接	"
中山(県) 1	中山町田中字内垣 628番1、628番5	5,900	295	ほぼ長方形 (1:1.2)	"	小売店舗も点在する駅 前の小規模な商住混在 地域	南側5.5m舗 装真道	"	中山口駅 近接	「都計外」
2	中山町下甲字屋敷 446番	8,900	545	合形 (1:2.2)	住宅(W-1)の敷地	農家を中心とした住宅 地域	東側3m舗装 真道	"	中山口駅 約1.3km	"
3	中山町下市字屋敷 32番2	4,700	492	長方形 (1:1.4)	"	店舗併用住宅も介在す る中規模の一般住宅地 域	南側5.5m舗 装真道	"	下市駅約 1km	"
4	中山町退休寺字屋敷上 通212番、211番1	950	725	ほぼ合形 (1:1.2)	住宅(W-2)の敷地	農家が多い農村集落地 域	西側4.5m舗 装真道	"	下市駅約 2.5km	"
5	中山町羽田井字屋敷川 ヨリ東195番1、196番 合併	870	333	ほぼ長方形 (1:1.8)	"	"	西側5.5m舗 装真道	"	中山口駅 約5.9km	"
名和(県) 1	名和町大字東坪 字市場屋敷1190番2	5,200	552	長方形 (1:3.1)	住宅(W-1)の敷地	中規模農村住宅が多い 住宅地域	北側4m舗装 真道	水道	御来屋駅 約1km	"
2	名和町大字名和字上長 者原589番2、590番2	6,400	499	長方形 (1:2.4)	"	周辺に農地が多く住宅 の実在する地域	南東側2m道 路	"	名和駅約 800m	"
3	名和町大字加茂字後田 342番1	8,200	885	ほぼ長方形 (1:1.5)	"	周辺に農地が多い農村 住宅地域	東側6m舗装 真道	"	名和駅約 2.5km	"

5	会見町大字中屋敷 678番8	9,800	129	長方形 (1:2.8)	店舗兼住宅(W-2) の敷地	店舗併用住宅が多い地 域	北側6m舗装 県道	"	役場前パ ス停約120 m	"
西伯(県) 1	西伯町大字東町87番	10,000	246	長方形 (1:1.7)	住宅(W-2)の敷地	区画の整然とした新興 住宅地域	東側4.5m舗 装町道	水道	米子ユニ ークタウンバス 停約200m	"
"	西伯町大字福小路添 字市349番、350番2	1,400	327	ほぼ長方形 (1:1.5)	"	農地、林地の多い古 からの農村集落地域	東側2m舗装 町道	"	阿賀バス 停約190m	"
"	西伯町大字法勝寺 字屋敷662番2、663番	9,700	705	長方形 (1:1.7)	店舗兼住宅(W-2) の敷地	小売店舗併用住宅の建 ち並ぶ中心地	東側5m舗装 県道	"	役場前パ ス停約7 m	"
"	西伯町大字福類字キノ ヲ田屋敷132番外3筆	1,900	1,100	ほぼ台形 (1:1.2)	住宅(W-1)の敷地	道路沿いに農家が建ち 並ぶ古くからの農村地 域	西側3.5m舗 装町道	"	福類バス 停約240m	"
"	西伯町大字阿賀字神田 219番3外2筆	4,100	330	正方形	住宅(W-2)の敷地	一般住宅を主体とし店 舗も介在する路線沿い の住宅地	東側6m舗装 県道	"	阿賀バス 停約70m	"
岸本(県) 1	岸本町小林字下村屋敷 176番	1,550	811	ほぼ台形 (1:1.3)	住宅(W-1)の敷地	"	南側3.5m舗 装町道	"	小林バス 停約80m	"
"	岸本町久古 字亥ノ子字市618番1	1,950	541	ほぼ台形 (1:1.1)	住宅(W-2)の敷地	"	南側6m舗装 県道	"	原入口バス 停近接	"
"	岸本町吉定字茶屋ノ向 819番1、819番2	5,300	572	台形 (1:1.3)	"	駅前的小売店を中心と した商業地域	東側7m舗装 国道	"	岸本駅約 900m	"
"	岸本町大蔵字岡崎 645番1外2筆	6,300	579	台形 (1:1.8)	"	"	南西8m舗装 国道	"	分部バス 停約70m	"
"	岸本町吉長字上島ノ三 48番5、48番8	11,300	322	台形 (1:2)	店舗兼住宅(W-2) の敷地	小売店舗を中心とする 商業地域	北側6.6m舗 装県道	"	岸本駅約 150m	"
溝口(県) 1	溝口町溝口字東屋敷上 674番1	16,600	466	ほぼ長方形 (1:3)	店舗兼住宅(W-2) の敷地	中規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	南西側5m舗 装国道	"	伯耆溝口 駅約150m	"
"	溝口町二部字東中屋敷 1587番	5,510	423	ほぼ長方形 (1:2)	住宅(W-2)の敷地	中規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	北西側5m舗 装県道	"	伯耆溝口 駅約5Km	"
"	溝口町金屋字下屋敷 638番1	4,270	813	ほぼ長方形 (1.4:1)	住宅(W-1)の敷地	中規模農村住宅が建ち 並ぶ住宅地域	西側5m舗装 県道	"	伯耆溝口 駅約3.8Km	"
"	溝口町畑地字前田 2091番2	4,210	520	ほぼ台形 (1.4:1)	住宅(W-2)の敷地	"	東側7m舗装 県道	"	伯耆溝口 駅約5.8Km	"
"	溝口町大滝字宮ノ前 293番	3,780	154	ほぼ長方形 (1:4.8)	"	"	東側5m舗装 県道	"	伯耆溝口 駅約5.6Km	"

日野 (県)	日野町根雨字中祖 336番10	9,600	157	方 形 (1:1.2)	住宅 (W-2) の敷地	区画の整然とした新興 住宅地域	西側 4 m 舗装 町道	根雨駅約 250 m	"
"	日野町根雨字屋敷 411番	20,000	608	長 方 形 (1:1.7)	工場兼自宅 (W-2) の敷地	小売店舗、一般住宅等 が点在する古くからの 中心地	東側 5 m 舗装 町道	根雨駅約 850 m	"
"	日野町金持字上ノ根頃 560番2、555番3	5,100	517	不 整 形	住宅 (W-2) の敷地	農地及び林地に囲まれ て農家が点在する地域	北側 7 m 舗装 国道	根雨駅約 3 Km	"
"	日野町上菅字成下り 1136番	3,200	545	ほぼ正方形	住宅 (W-1) の敷地	道路沿いに農家を中心 とした住宅が並ぶ地域	西側 4 m 舗装 国道	上菅駅約 1.5 Km	"
"	日野町秋縄字下川西屋 敷廻り178番1	1,800	548	不 整 形	住宅 (W-2) の敷地	農地及び林地に囲まれ た小規模農村地帯	東側 3.5 m 町 道	根雨駅約 5.5 Km	"
江府 (県)	江府町大字江尾 字上東屋敷1865番	13,300	102	ほぼ長方形 (1:2.8)	店舗兼住宅 (W-2) の敷地	小売店舗の多い古くか らの中心地	西側 4.3 m 舗 装町道	江尾駅約 150 m	"
"	江府町大字江尾 字馬場道ノ下1941番11	6,400	165	ほぼ長方形 (1:2.4)	住宅 (W-2) の敷地	一般住宅が多い住宅地 域	東側 3.4 m 舗 装町道	江尾駅約 350 m	"
"	江府町大字武庫 字熊野ノ前429番1	4,900	225	ほぼ正方形	"	一般住宅の建ち並ぶ住 宅地域	西側 5 m 舗装 国道	武庫駅約 200 m	"
"	江府町大字宮市 字中屋敷379番	2,900	340	長 方 形 (1:2.5)	"	周辺に農地の広がる道 路沿いの農家集落	南側 6.5 m 舗 装国道	江尾駅約 2 Km	"
"	江府町大字下敷屋 大字屋敷廻212番	1,800	269	長 方 形 (1:2.4)	"	農地、林地が多い小規 模農村集落地	東側 6 m 舗装 国道	江尾駅約 9 Km	"
日南 (県)	日南町生山字木町 2丁目777番	16,000	282	長 方 形 (1:2)	店舗兼住宅 (W-2) の敷地	小売店舗が建ち並ぶ駅 前商店街	東側 8.2 m 舗 装国道	生山駅約 200 m	"
"	日南町上石見字蔵ノ本 825番1	4,500	179	ほぼ長方形 (1.1:1)	"	中規模一般住宅と小売 店舗が混在している地 域	西側 3.5 m 舗 装国道	上石見駅 約500 m	"
"	日南町霞字長サ田 907番	3,500	251	ほぼ長方形 (1.7:1)	住宅 (W-1) の敷地	中規模一般住宅が多い 地域	南側 6.5 m 舗 装国道	三田所パ ス停約100 m	"
"	日南町茶屋字笠木田 2320番7	1,400	247	ほぼ長方形 (1:2)	住宅 (W-2) の敷地	"	東側 3.5 m 町道	細屋朝れ バス停近 接	"
"	日南町豊米字仲屋ノ前 523番	900	380	ほぼ正方形 (1.2:1)	"	"	南側 4 m 舗装 国道	田中前バ ス停約60 m	"

基準地番号	基準地の所在及び地番	基準地の10アール当たりの価格 (円)	基準地の地積 (m^2)	林地の種類
鳥取(林) 1	岩美町大字岩井字山根1213番	95,000	4,264	林業本場奥林地
" 2	福部村大字箭深字イサ垣293番1	35,000	4,221	鉄道沿線里林地
" 3	智頭町大字芦津字小雲が平ニ794番	290,000	2,776	林業本場奥林地
" 4	気高町大字浜村字下り井手762番	32,000	3,371	鉄道沿線里林地
" 5	東郷町大字羽衣石字後口谷1094番	37,800	3,352	"
" 6	北条町大字曲字南宿岡1753番	48,000	1,249	"
" 7	名和町大字名和字出合1246番	260,000	2,317	"
" 8	大山町今在家字上の原760番80	1,000,000	2,247	観光地別荘地
" 9	江府町大字洲河崎字塔頭1099番	90,000	4,231	鉄道沿線里林地
" 10	溝口町富江字篠ノ峠1963番1	800,000	4,070	観光地別荘地

昭和四年四月十五日第三種郵便物認可

発行所 鳥取県鳥取市東町一丁目 鳥

取 県

【定価一部一箇月五百円(送料を含む。)