



観協大第24号
平成23年6月1日

鳥取県知事 平井 伸治 様

大山町観光協会大山観光局
会長 足立 敏雄



鳥取県立大山駐車場の管理運営に関する事業報告書（平成22年度）
について（提出）

鳥取県立大山駐車場の管理運営に関する協定書第11条の規定に基づき、標記事業報告書を別紙のとおり提出します。

鳥取県西伯郡大山町大山 40-33
大山町観光協会大山観光局
事務局長 國谷 恵太
電 話：0859-52-2502

鳥取県立大山駐車場の管理運営に関する事業報告書（平成 22 年度）

大山観光協会大山観光局

1 管理施設の管理の業務の実施状況及び利用許可期間における利用車両の利用状況

(1) 管理施設の管理の業務の実施状況

① 4月から11月末まで(無料期間)の状況

各駐車場の美化清掃及び環境整備、屋内駐車場の各種設備の点検など、定期的業務を中心に管理業務を実施しました。具体的な内容は次のとおりです。

- ア 駐車場内の清掃及び博労座・楨原に設置の公衆便所の管理・清掃
- イ 警報装置及び消火設備等の自主点検
- ウ 各駐車場周辺の草刈り（外部委託）
- エ 各駐車場の定期巡回（午前、午後各1回）
- オ 屋内駐車場の入口シャッターなどの補修・修繕

② 12月から3月末までの状況

ア 管理体制

冬季の有料期間においては14名の臨時係員を事前計画したシフト表に沿って配置しました。また、大山冬季交通対策協議会及び地元自治会協力員とも連携し、事故等非常時には連絡を密にとりあい、冬の期間の円滑な交通の確保、駐車場の適正利用と安全確保に努めました。

イ 事故・苦情等

人身に係る事故はなく、車両に係る事故は車両同士の小規模なものが3件ありましたが、警察官立会いのもと事故証明を発行して処理していただきました。

利用料金については、ツアーバス運転手から一泊駐車して2日分の請求は高いと指摘されましたが、県所有の駐車場で協定内容を説明し納得してもらいました。

ウ 除雪業務

駐車場内の除雪業務に関しては、専用機械の保有状況や緊急時の対応力などとともに、業務実績や費用（機械の時間当たり使用単価）を比較した上で、業務委託先の選定を行いました。

エ 利用許可期間

当期事業計画では12月24日から3月31日までを有料期間としていましたが、降雪の状況やスキー場の営業状況を踏まえ、新たに変更を加えた協定の条項により3月21日をもって有料期間を終了することとし、県当局より承認いただきました。

オ 利用料金

今季は平日のスキー客の利用促進を目指し、乗用車の駐車料金1000円を平日半額割引措置料金500円とする通達にしたがい営業いたしました。

カ 自動販売機の設置

榎原駐車場への飲料の自動販売機の設置に関しては、今季も取扱業者からの申し出がなかったため、自動販売機の設置は行いませんでした。

(2) 利用許可期間における利用車両の利用状況

利用車両の利用状況(台数)に関しては別紙のとおりです。

(県立大山駐車場及び南光河原駐車場の内訳については別紙「駐車場売上資料」参照)

2 管理施設の利用に係る料金の収入の実績

別紙「合計残高試算表」(貸借対照表及び損益計算書)ならびに「駐車場売上資料」をご参照ください。

なお、「合計残高試算表」(損益計算書)に記載されている売上高には、「駐車場売上資料」の実売上高(表中黄色部分)に、今季営業前にだいせんホワイトリゾートと交わした平日半額割引補てん額が加算されています。

3 管理施設の管理に係る経費の収支状況

別紙「合計残高試算表」(貸借対照表及び損益計算書)をご参照ください。

自 決算月度
至 決算月度

合計残高試算表

(税込)

【貸借対照表】

県立駐車場

2011年 5月30日

勘定科目	繰越	借方金額	貸方金額	残高	構成比
《資産の部》					
【流動資産】					
(現金・預金)					
現金	425,833	0	0	425,833	3.29
普通預金	5,271,559	0	0	5,271,559	40.76
現金・預金計	5,697,392	0	0	5,697,392	44.05
(売上債権)					
売掛金	7,677,000	0	0	7,677,000	59.36
売上債権計	7,677,000	0	0	7,677,000	59.36
(有価証券)					
有価証券計	0	0	0	0	0.00
(棚卸資産)					
棚卸資産計	0	0	0	0	0.00
(その他流動資産)					
仮払消費税	0	0	662,400	-662,400	-5.12
その他流動資産計	0	0	662,400	-662,400	-5.12
流動資産合計	13,374,392	0	662,400	12,711,992	98.29
【固定資産】					
(有形固定資産)					
車両運搬具	471,073	0	249,446	221,627	1.71
有形固定資産計	471,073	0	249,446	221,627	1.71
(無形固定資産)					
無形固定資産計	0	0	0	0	0.00
(投資その他の資産)					
投資その他の資産計	0	0	0	0	0.00
固定資産合計	471,073	0	249,446	221,627	1.71
【繰延資産】					
繰延資産計	0	0	0	0	0.00
資産の部 合計	13,845,465	0	911,846	12,933,619	100.00
《負債の部》					
【流動負債】					
買掛金	50,701	0	0	50,701	0.78
未払金	5,533,792	0	0	5,533,792	85.19
預り金	-211,520	0	0	-211,520	-3.26
未払法人税等	0	0	241,479	241,479	3.72
未払消費税	0	0	280,825	280,825	4.32
流動負債計	5,372,973	0	522,304	5,895,277	90.76
【固定負債】					
固定負債計	0	0	0	0	0.00
負債の部 合計	5,372,973	0	522,304	5,895,277	90.76
《資本の部》					
【資本金】					
資本金計	0	0	0	0	0.00
【資本剰余金】					
資本剰余金計	0	0	0	0	0.00
【利益剰余金】					
当期末処分利益	2,024,052	0	-1,423,522	600,530	9.24

自 決算月度
至 決算月度

合計残高試算表

(税込)

【損益計算書】

県立駐車場

2011年 5月30日

勘定科目	繰越	借方金額	貸方金額	残高	構成比
《経常損益の部》					
[営業損益の部]					
【売上高】					
売上高	42,419,200	0	0	42,419,200	100.00
売上高計	42,419,200	0	0	42,419,200	100.00
【売上原価】					
期首商品・製品棚卸高計	0	0	0	0	0.00
当期商品仕入高計	0	0	0	0	0.00
合計	0	0	0	0	0.00
期末商品・製品棚卸高計	0	0	0	0	0.00
売上原価計	0	0	0	0	0.00
売上総利益	42,419,200	0	0	42,419,200	100.00
【販売費一般管理費】					
給料手当	4,781,469	0	0	4,781,469	11.27
雑給	7,866,652	0	0	7,866,652	18.55
法定福利費	572,388	0	0	572,388	1.35
福利厚生費	204,083	0	0	204,083	0.48
外注費	16,630,764	0	0	16,630,764	39.21
通信費	32,260	0	0	32,260	0.08
水道光熱費	1,076,474	0	0	1,076,474	2.54
消耗品費	383,295	0	0	383,295	0.90
備品費	18,350	0	0	18,350	0.04
保守管理費	367,500	0	0	367,500	0.87
修繕費	450,500	0	0	450,500	1.06
地代家賃	69,500	0	0	69,500	0.16
保険料	237,300	0	0	237,300	0.56
租税公課	6,000	943,225	0	949,225	2.24
リース料	432,180	0	0	432,180	1.02
支払手数料	1,155	0	0	1,155	0.00
財産・土地使用料	5,533,792	0	0	5,533,792	13.05
減価償却費	0	238,818	0	238,818	0.56
雑費	10,240	0	0	10,240	0.02
負担金	1,722,640	0	0	1,722,640	4.06
販売費・一般管理費計	40,396,542	1,182,043	0	41,578,585	98.02
営業利益	2,022,658	0	-1,182,043	840,615	1.98
[営業外損益の部]					
【営業外収益】					
受取利息	1,394	0	0	1,394	0.00
営業外収益計	1,394	0	0	1,394	0.00
【営業外費用】					
営業外費用計	0	0	0	0	0.00
経常利益	2,024,052	0	-1,182,043	842,009	1.99
《特別損益の部》					
【特別利益】					
特別利益計	0	0	0	0	0.00
【特別損失】					
特別損失計	0	0	0	0	0.00

